

Создано: 03.03.2026 в 16:50

Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, ул. Шаболовка, 10к2

2 800 000 ₽

Москва, ул. Шаболовка, 10к2

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

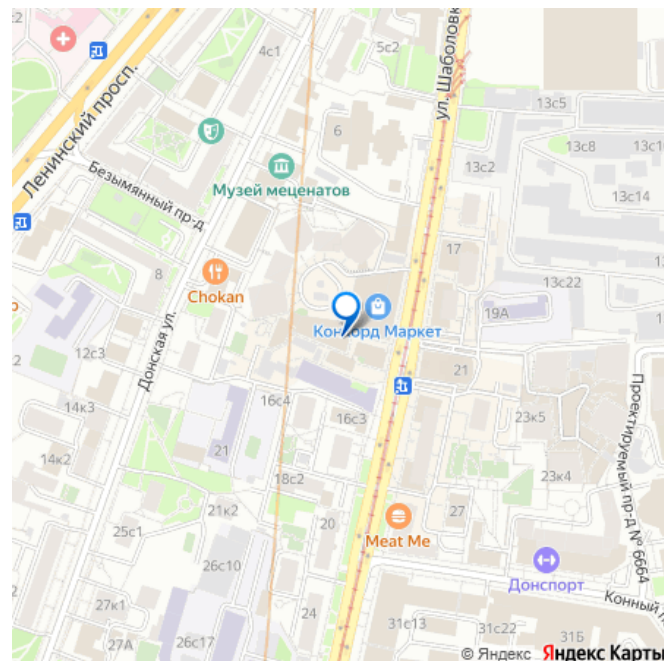
Премиум-офис 584 м² на Шаболовке для статусного бизнеса. Сектор ЦАО с идеальной транспортной логистикой. Сдается в аренду представительский офисный блок площадью 584 м² в деловом центре на Якиманке (ЦАО). Объект расположен на 8 этаже. Стоимость аренды — 2 895 386 руб./мес. Пешая доступность от основных магистралей района. Описание и преимущества: Помещение готово к переезду солидной компании. Выполнен качественный современный ремонт премиум-класса: презентабельная ресепшн-зона, изолированные переговорные и собственные санузлы. Вы оцените надежность

<https://move.ru/objects/9290759836>

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

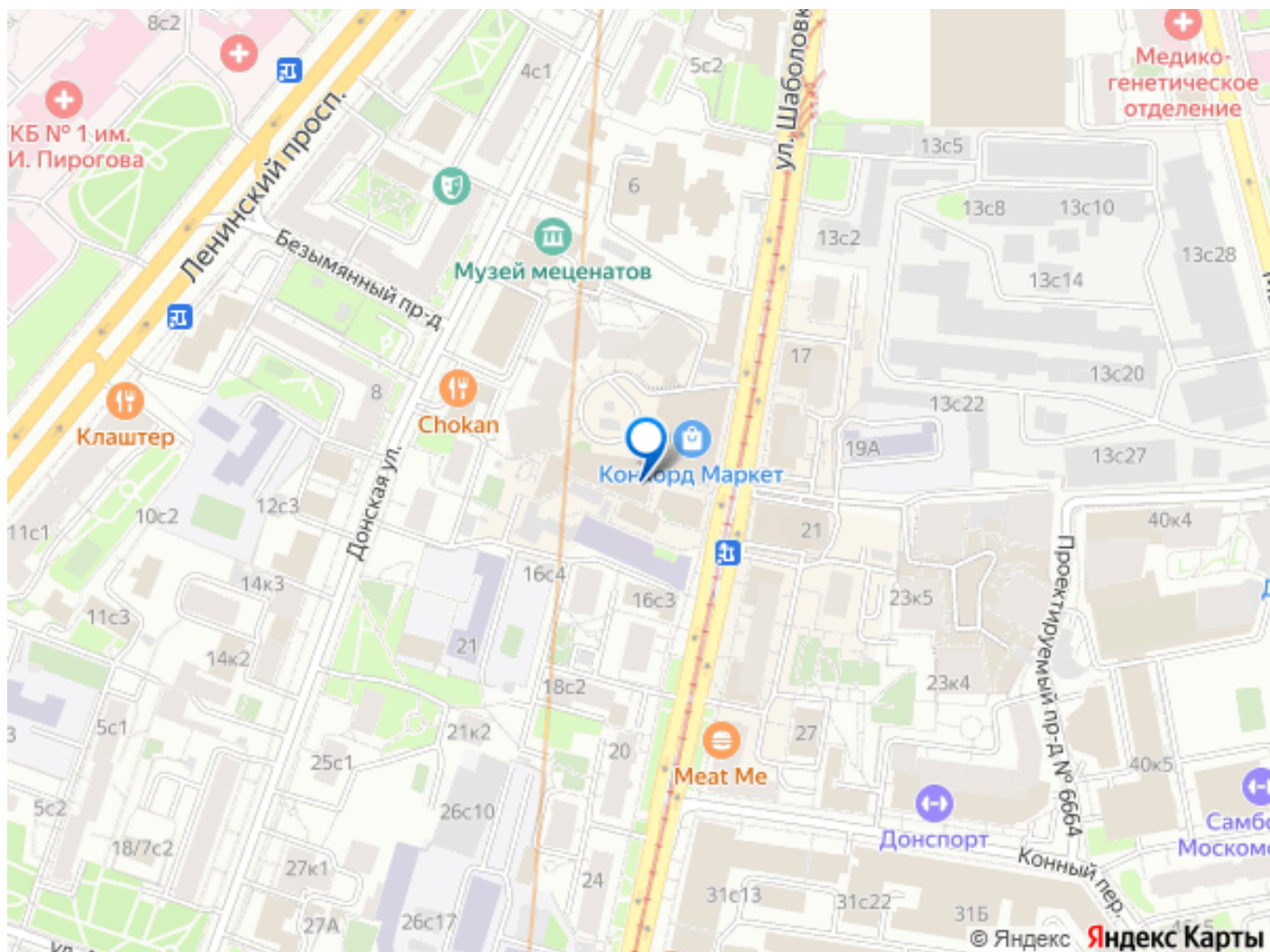
для заметок



инфраструктуры здания и полную
техническую готовность к работе. В здании
обеспечена комплексная безопасность и
подземная парковка. Это решение для
бизнеса, ценящего репутацию, комфорт и
время. Характеристики: Операция: Аренда
Тип объекта: Офис (VIP-офис) Локация: ЦАО,
район Якиманка, ул. Шаболовка, 10к2
Площадь: 584 кв.м (по БТИ — 524.1 кв.м)
Цена: 2 895 386 руб./месяц Этаж: 8
Состояние/отделка: Офисная отделка,
качественный современный ремонт
Планировка: Смешанная Высота потолков: 3.2
м Коммуникации: Центральное
кондиционирование, приточно-вытяжная
вентиляция Безопасность: Круглосуточная
охрана, контроль доступа, система
видеонаблюдения и пожаротушения
Парковка: Подземная и наземная
Провайдеры: ГарсТелеком, Мегафон, МТС
Налогообложение: Аренда с НДС Готовы
показать объект в удобное для вас время.
Звоните, чтобы договориться о
просмотре! Точки притяжения: бизнес
центры Ближайшие станции метро:
Шаболовская ID - 572870







Move.ru - вся недвижимость России