

Создано: 13.02.2026 в 13:59

Обновлено: 14.04.2026 в 04:28

Москва, Варшавское шоссе, 26

1 489 417 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

586 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Варшавская Плаза» класса В+

Площадь: 586 м² Арендная ставка: 30 500 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 1 489 416,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная

Кабинетов: 4 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

ш., 26, Москва Округ: ЮАО Класс: В+

Площадь здания: 23 180,1 м² Полезная

площадь: 23 180,1 м² Этажность: 4

Налоговая: 26 Год постройки: 1962 Год

реконструкции: 2008 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

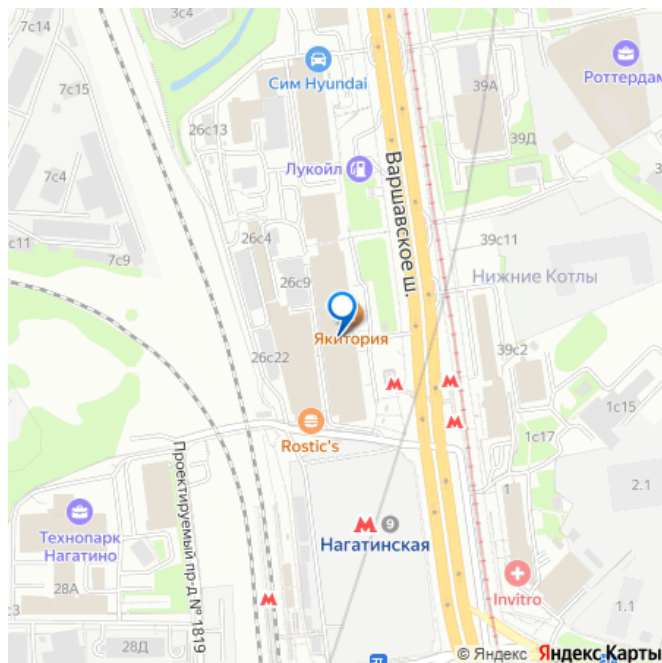
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

<https://move.ru/objects/9293204123>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

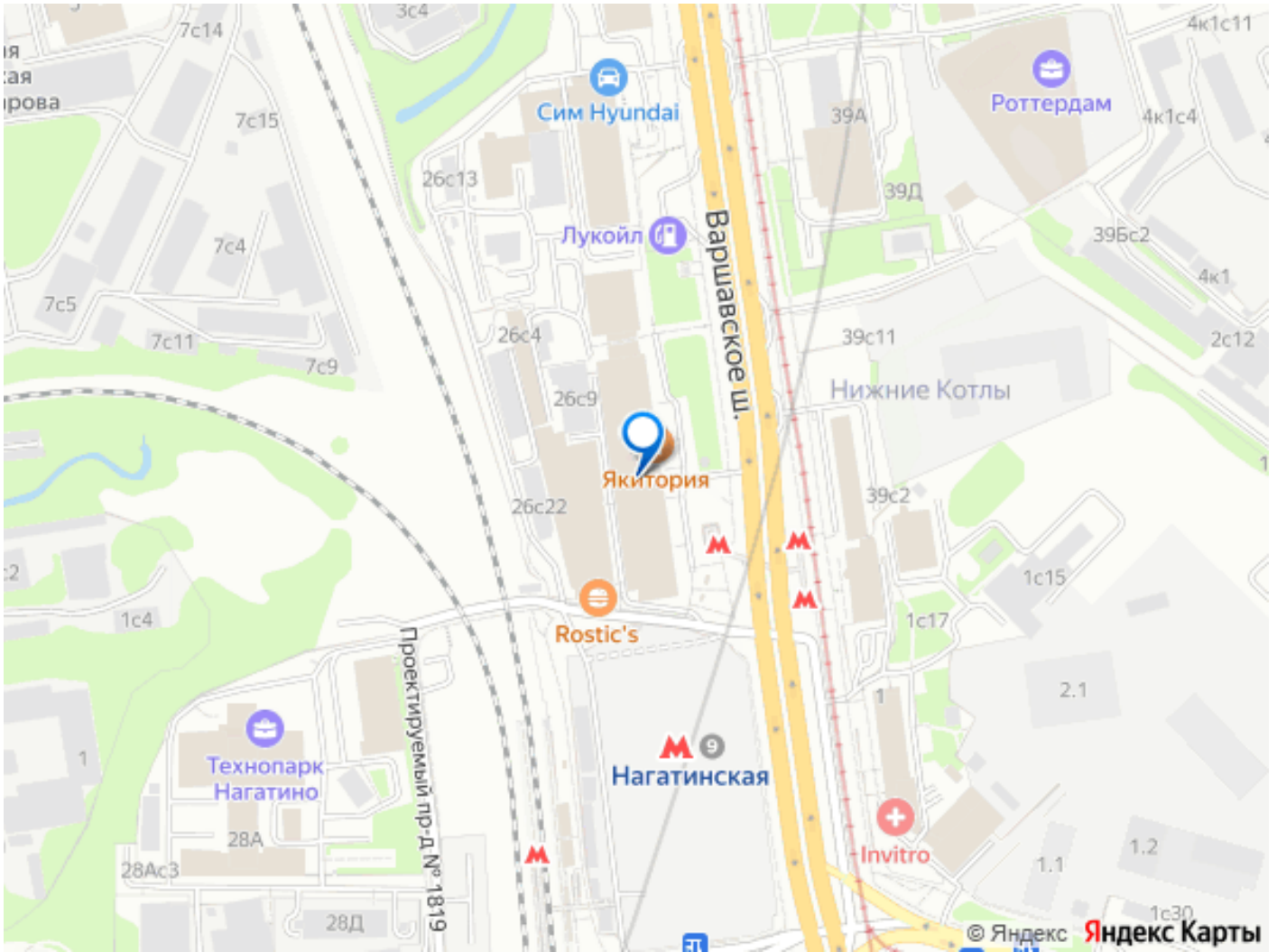
79111470938

для заметок



пропуска) Парковка: 250м/м, Платная
открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России