

Создано: 19.06.2024 в 10:45

Обновлено: 17.01.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9288090717>

**Олег Романенко, Частный маклер**

**79834703758**

**Москва, Яузский бульвар, 13С3**

**130 500 ₽**

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

**Офис**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

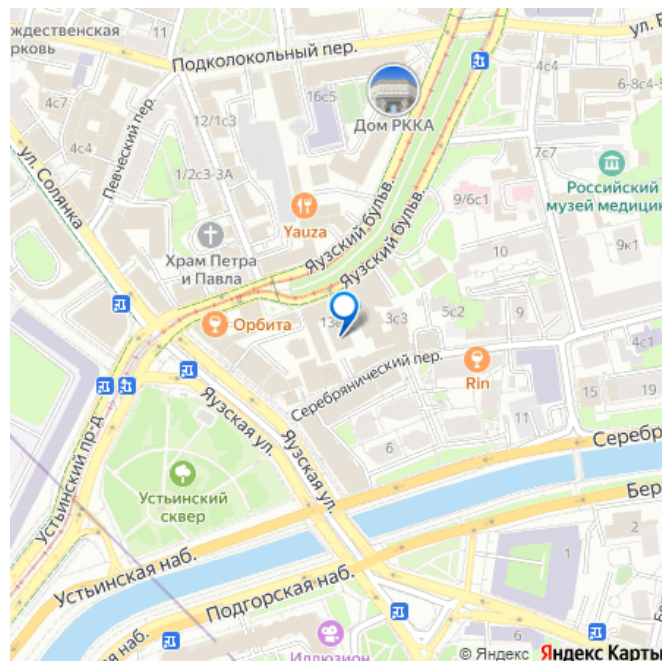
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

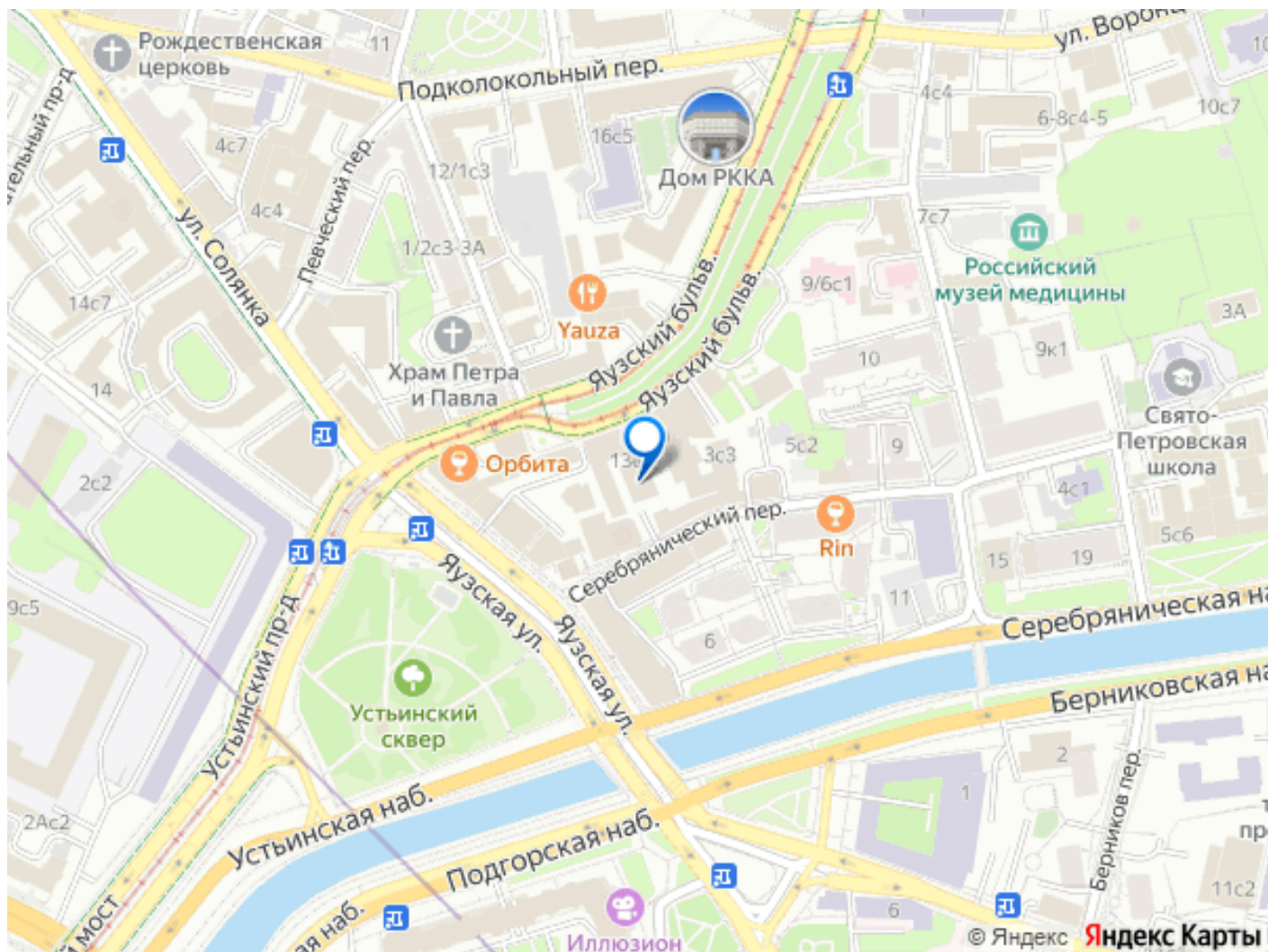
**Описание**

Собственник в бизнес-центре сдает офис-лофт 58 м<sup>2</sup> (1 комната, тамбур). Метро Китай-город, 8 минут шагом. Этаж цоколь, без окон. Потолок 3,5 м. Кондиционер, вентиляция. Круглосуточная охрана, возможен свободный доступ. Режим работы 24/7. Интернет РенетКом. Парковка городская, гостевая до 30 минут. Юридический адрес 9-я ИФНС. Прямая аренда. Собственник на УСН. Коммунальные платежи включены в арендную плату, электричество и уборка оплачиваются отдельно. Депозит 120%.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России