

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:30

**Москва, Нижний Сусальный пер, 5с1**

**265 833 ₺**

Москва, Нижний Сусальный пер, 5с1

## Офис

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

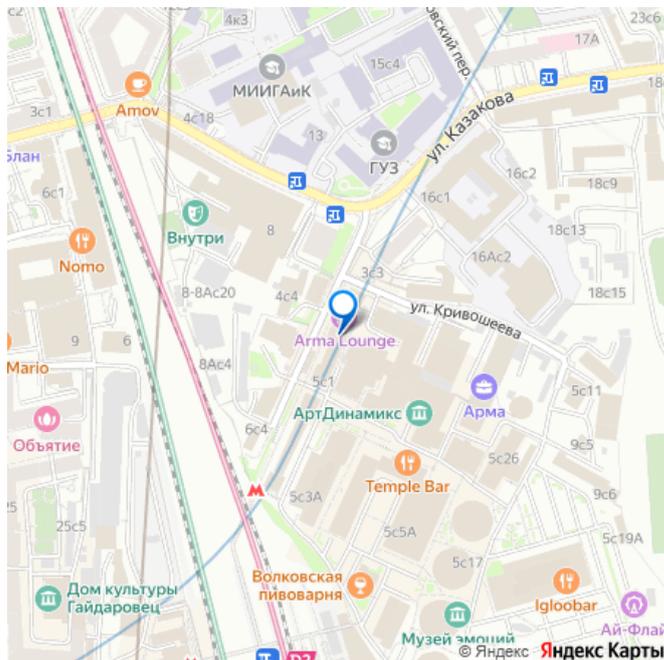
Аренда офисного блока 58 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: нет; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: МТС, МГТС, Вмпелком, Фриланко, Интерлинк, Голден Телеком, Совинтел, Фаст Лайн,

<https://move.ru/objects/9290916579>

**Биз-цен, Biz-цен**

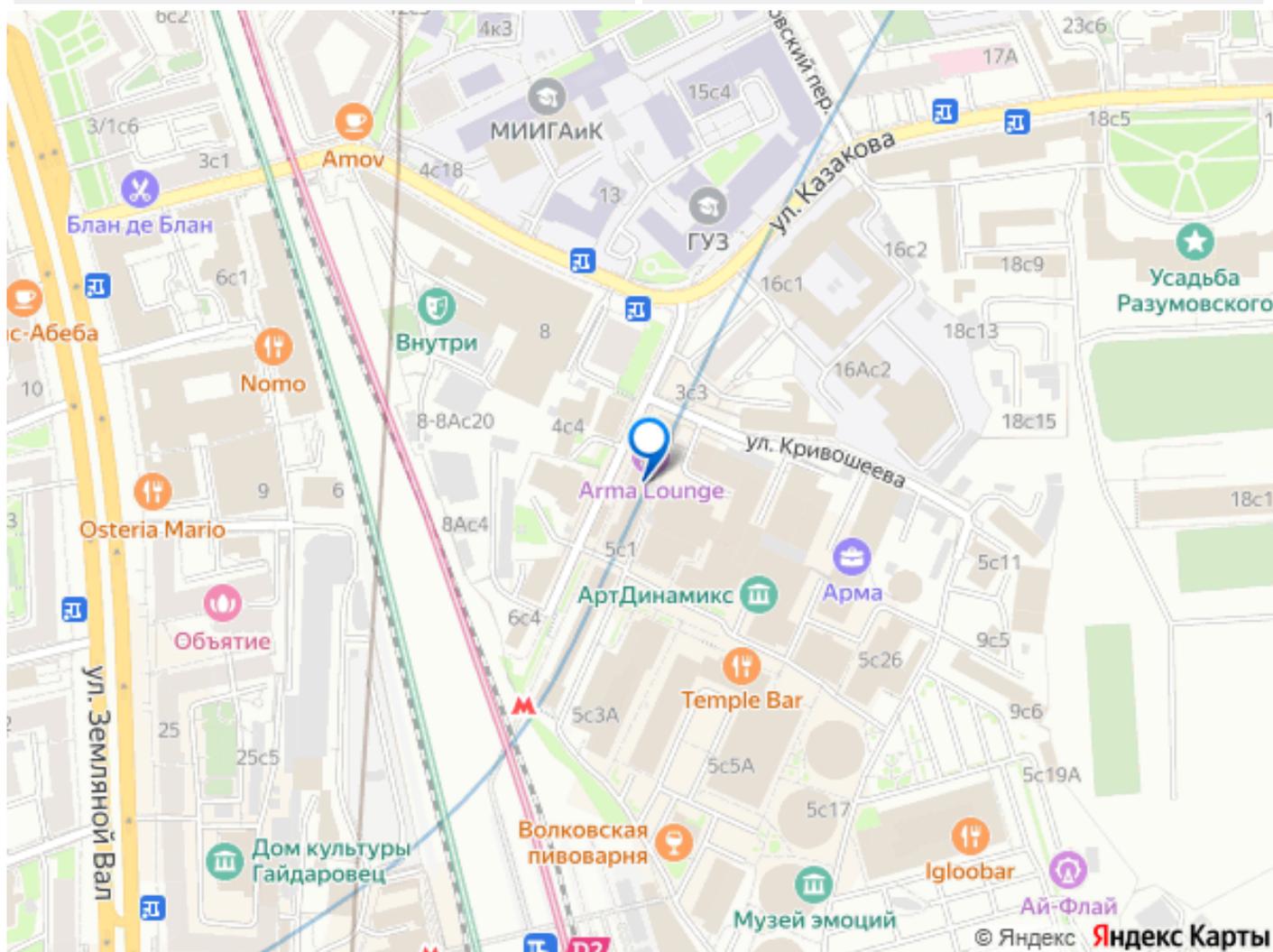
**89251234567**

для заметок



Комстар; •парковка: на территории БЦ;  
•здание работает: круглосуточно; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Имеются удобные подъезды со стороны  
набережной Академика Туполева и Садового  
кольца. Также в бизнес-центре «АРМА»  
предусматривается резервное  
энергоснабжение. Возможна аренда  
помещения «АРМА» складского и торгового  
типа.





Move.ru - вся недвижимость России