

Создано: 20.01.2026 в 08:47

Обновлено: 23.01.2026 в 09:37

Москва, Якиманская набережная, 2

3 300 007 ₽

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис



Общая площадь

590.13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 590.1 кв. м в бизнес-центре «Голутвинский двор». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Якиманка. Ближайшие станции метро: Полянка, Третьяковская, Октябрьская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 10055; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 1300;

- Высота потолков: 2.9 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 470.

Арендная ставка: 67 100.4 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

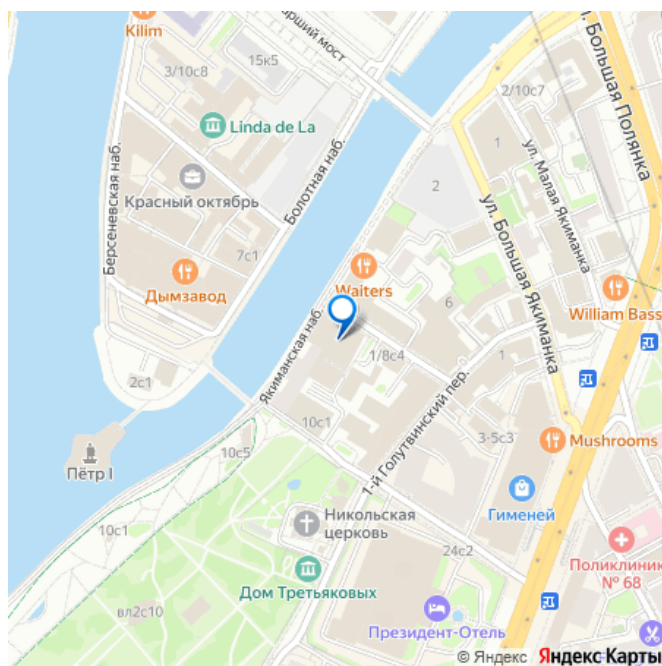
НДС, ОПЕХ; - Оплачивается отдельно:

<https://move.ru/objects/9288176764>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

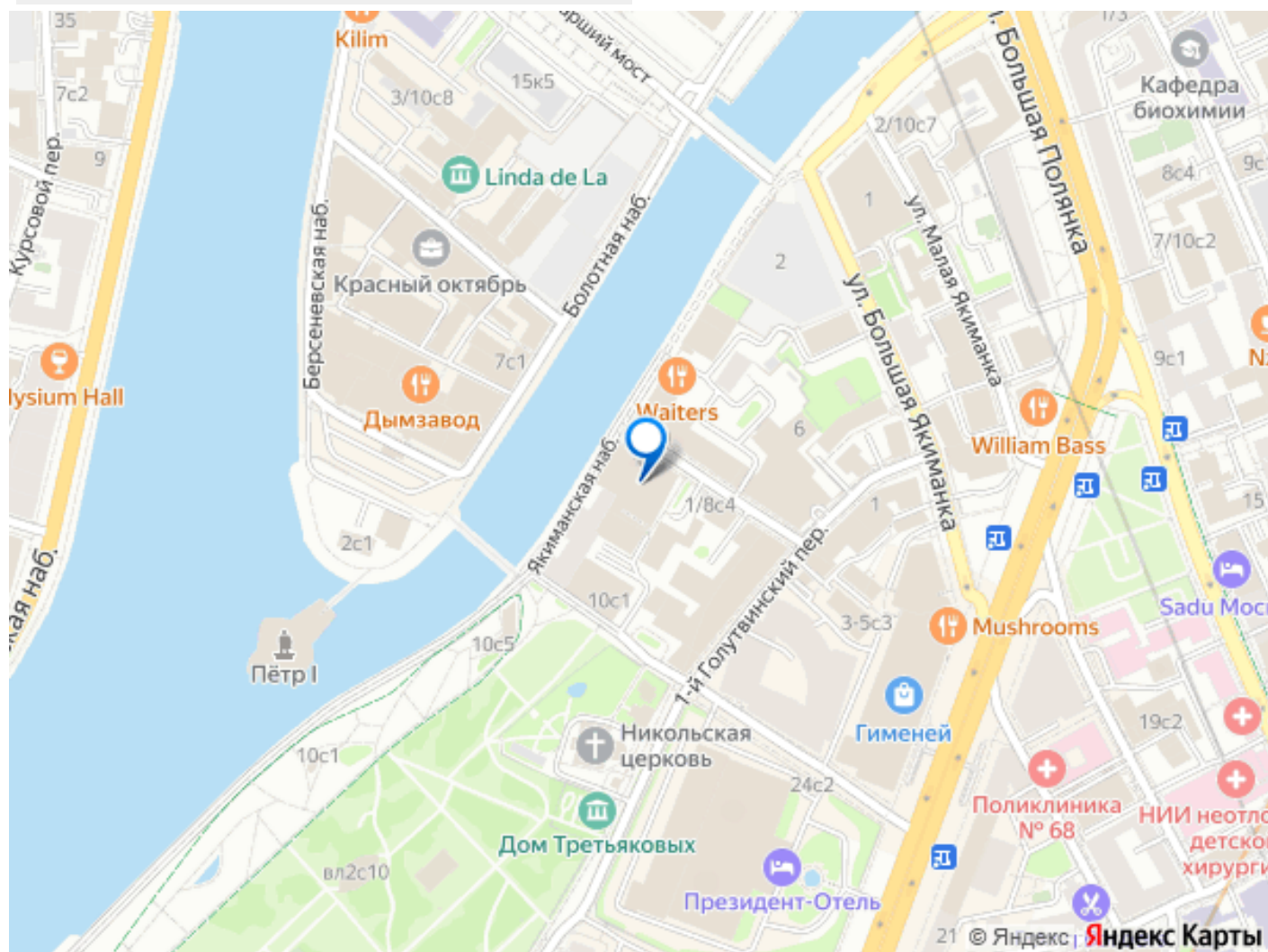
79152664129

для заметок



Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.739564,37.611940 ID =
с_1786190





Move.ru - вся недвижимость России