move.ru
10 лет вместе

Создано: 03.03.2026 в 20:00

Обновлено: 08.03.2026 в 04:57

https://move.ru/objects/9290913426

Мария Баскова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок

Москва, Летниковская улица, 10С4

1 903 667 ₽

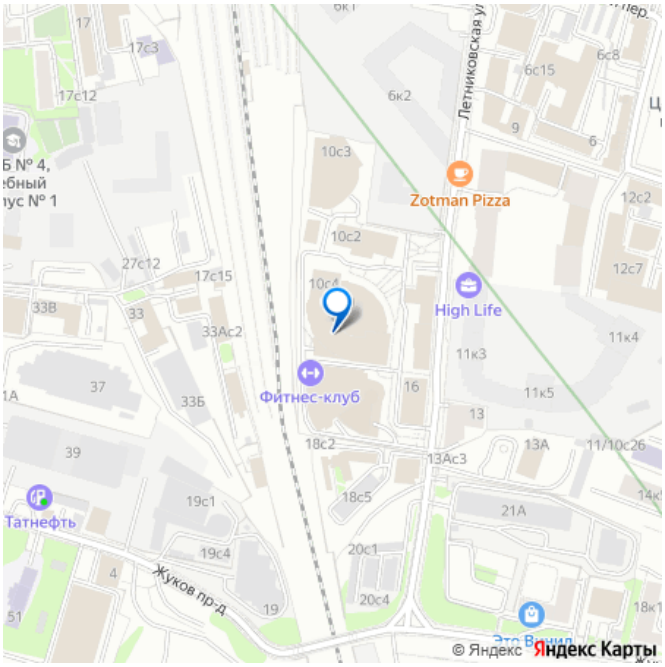
Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

ЦАО, район Замоскворечье

Улица

улица Летниковская



Офис

Общая площадь

591 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

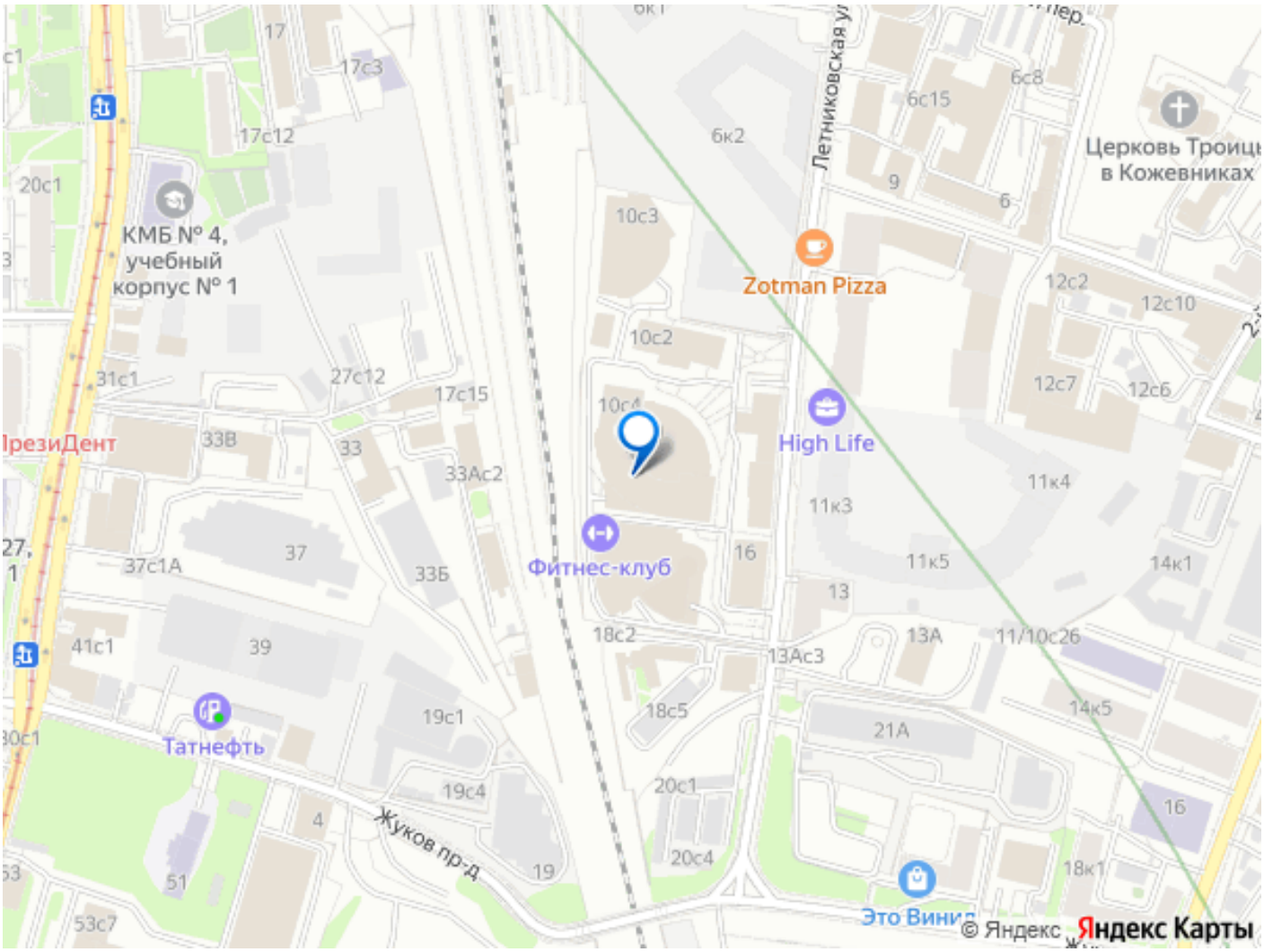
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Святогор 4» по адресу: Москва, Летниковская улица, 10с4. Рабочих мест: от 74 до 131*. Площадь: 591 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 653 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 903 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

управления контроля доступа. Метро рядом: м. Павелецкая в 7 минутах пешком, м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м. Серпуховская в 13 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 113 кв. м., 376 кв. м. и 102 кв. м. >ID объекта - 035316. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России