

Создано: 02.08.2025 в 08:07

Обновлено: 22.01.2026 в 02:41

<https://move.ru/objects/9283784138>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Тверская улица, 16С1

8 892 035 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



Офис

Общая площадь

593 м²

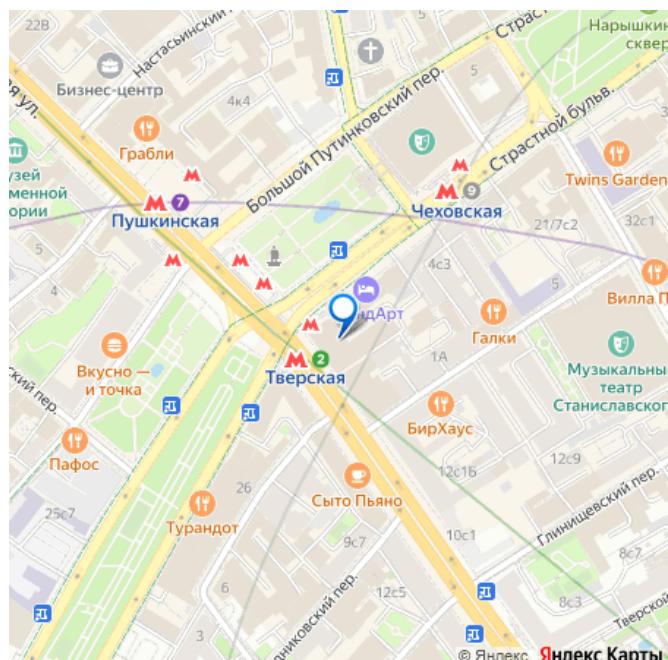
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 593 кв. м в бизнес-центре «Галерея Актер». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Тверская, Пушкинская, Чеховская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 10144.56; - Код налоговой: 10; -

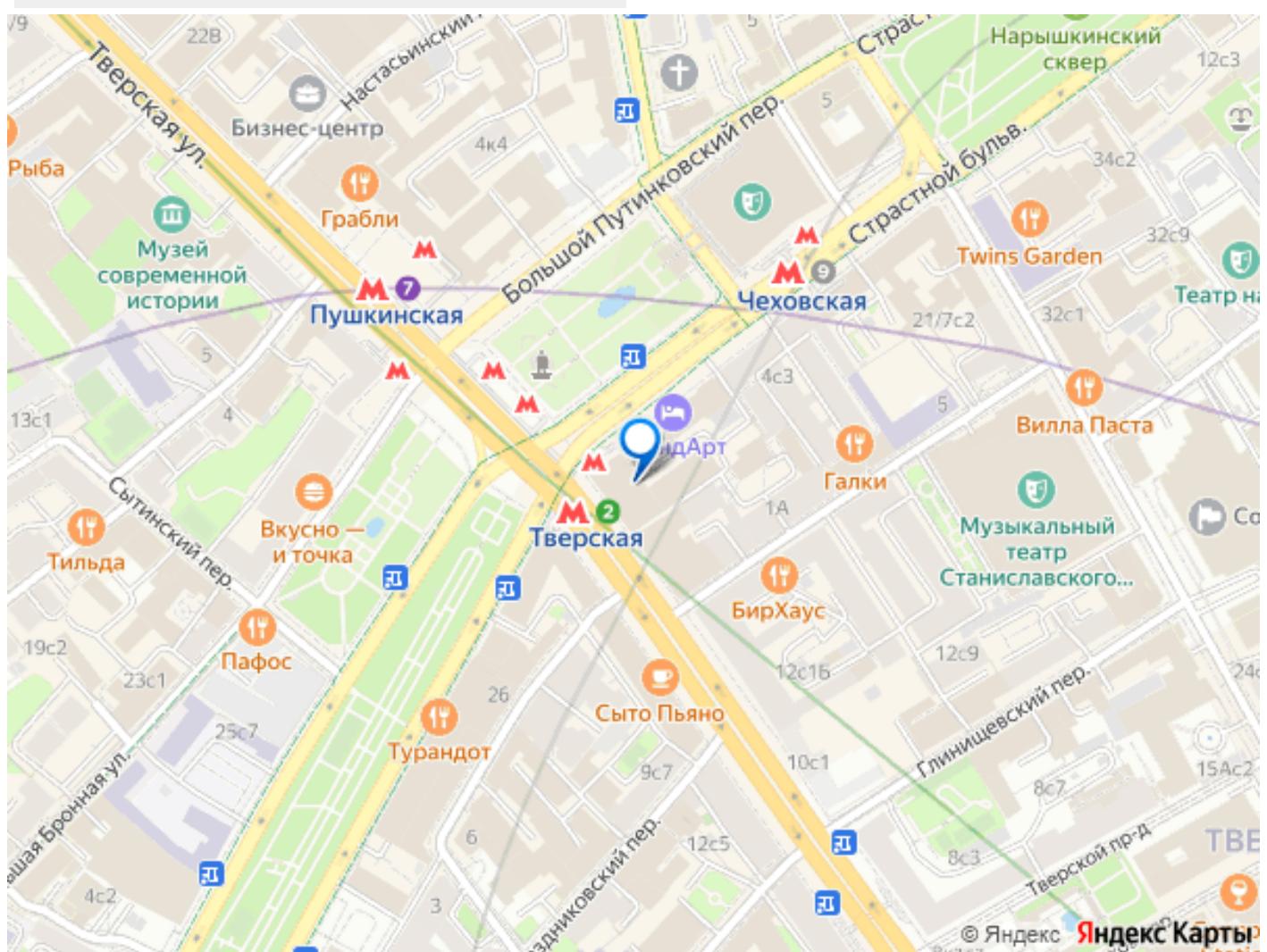
Размер типового этажа: 1500; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 39; - Интернет-провайдеры: Avantel, SkyLink, Вымпелком, Оранж (Эквант). Арендная ставка: 179 938.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.764729,37.606924 ID = c_1769276





Move.ru - вся недвижимость России