

Создано: 02.08.2025 в 08:07

Обновлено: 22.01.2026 в 02:41

**Москва, Тверская улица, 16С1**

**8 892 035 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

593 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 593 кв. м в бизнес-центре «Галерея Актер». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Тверская, Пушкинская, Чеховская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 10144.56; - Код налоговой: 10; -

Размер типового этажа: 1500; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест подземного

паркинга: 39; - Интернет-провайдеры:

Avantel, SkyLink, Вымпелком, Оранж (Эквант).

Арендная ставка: 179 938.8 руб./кв. м в год.

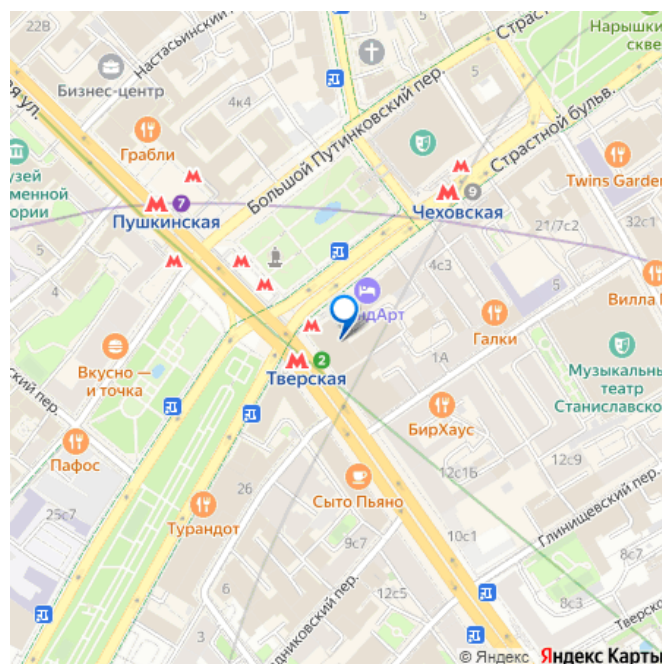
Финансовые условия: - В стоимость включено:

<https://move.ru/objects/9283784138>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

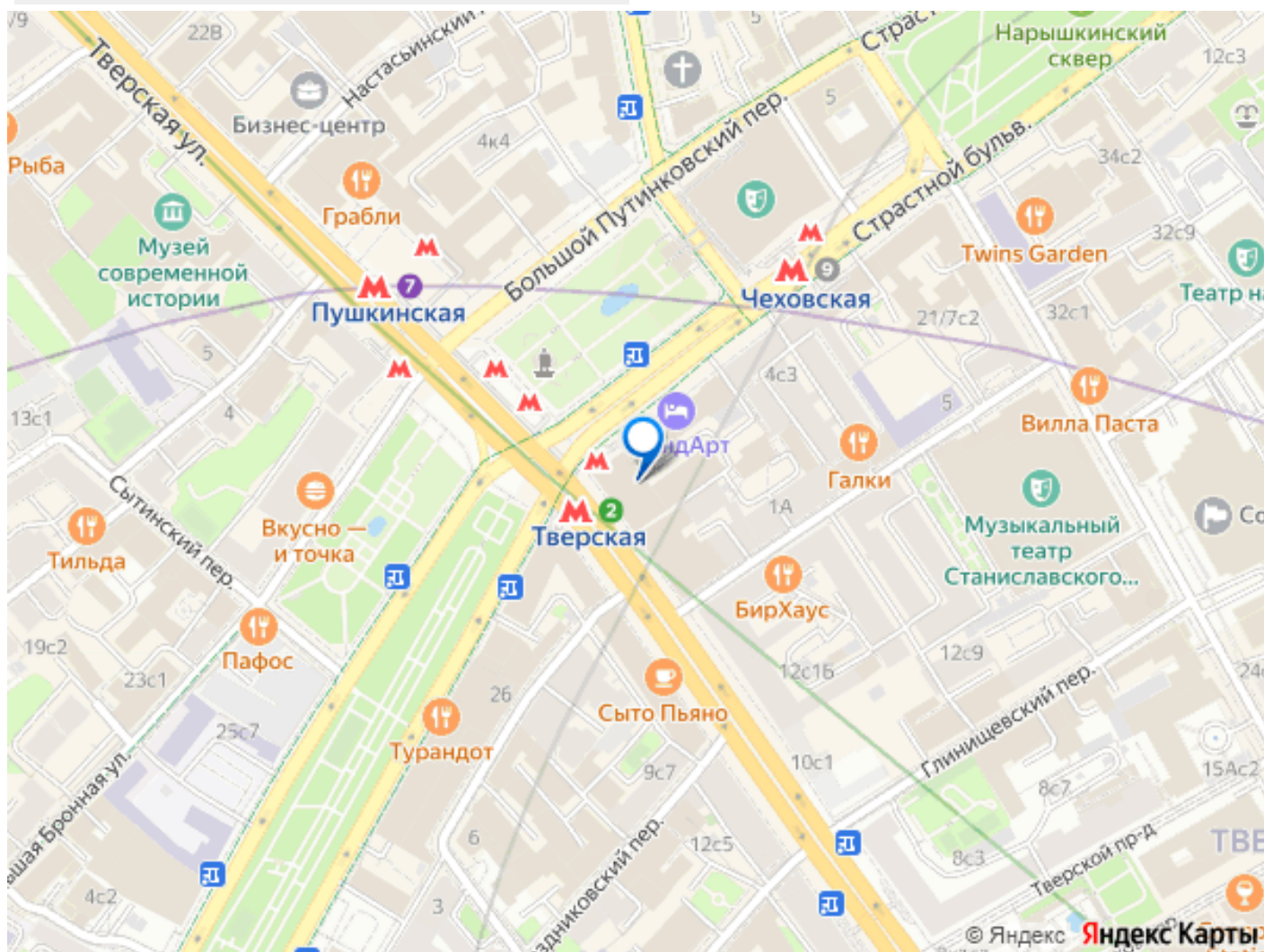
для заметок



ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; -  
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.764729,37.606924 ID = c\_1769276





Move.ru - вся недвижимость России