

Создано: 30.06.2025 в 13:37

Обновлено: 21.01.2026 в 04:12

<https://move.ru/objects/9285414304>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Тверская улица, 16С1

9 040 200 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

593 м²

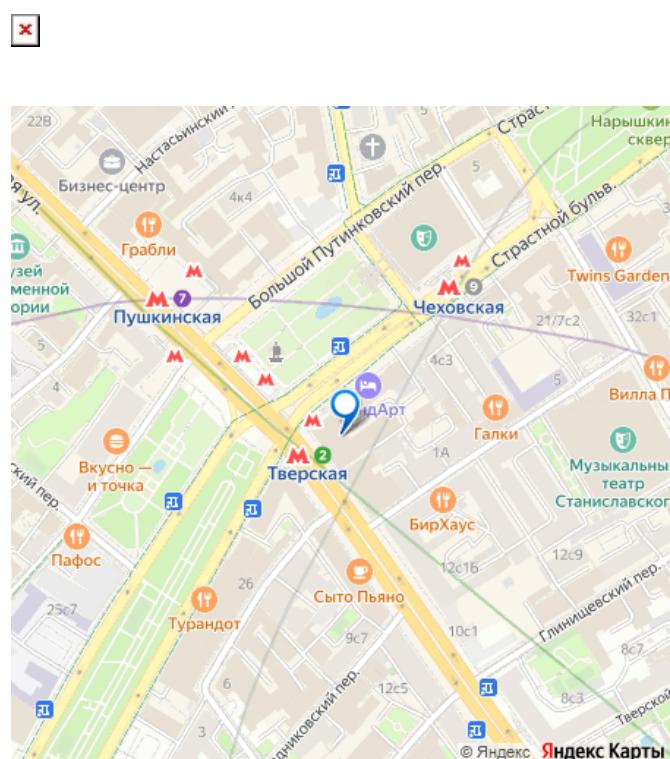
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Галерея Актер» класса А

Площадь: 593 м² Арендная ставка: 182 938,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 9 040 200,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Тверская улица, 16 строение 1, Москва

Класс: А Площадь здания: 20 000 м²

Полезная площадь: 20 000 м² Этажность: 7

Налоговая: 10 Год постройки: 1995 Лифты: 8

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 50м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории, Подземная Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Полностью оборудованный
офис на 114 рабочих мест, готовый к въезду.
Программно-аппаратное решение по
управлению рабочим пространством. Единая
мультимедийная инфраструктура.
Эффективная эксплуатация, полный спектр
услуг по принципу «одного окна». Полная
административная поддержка: от приема
посетителей, корреспонденции и работы с
документами —до предоставления IT-
поддержки и услуг event-менеджера.



