

🕒 Создано: 15.01.2026 в 17:47

🔄 Обновлено: 20.01.2026 в 04:51

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Большая Переяславская улица,  
46С2**

**108 717 ₺**

Москва, Большая Переяславская улица, 46С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

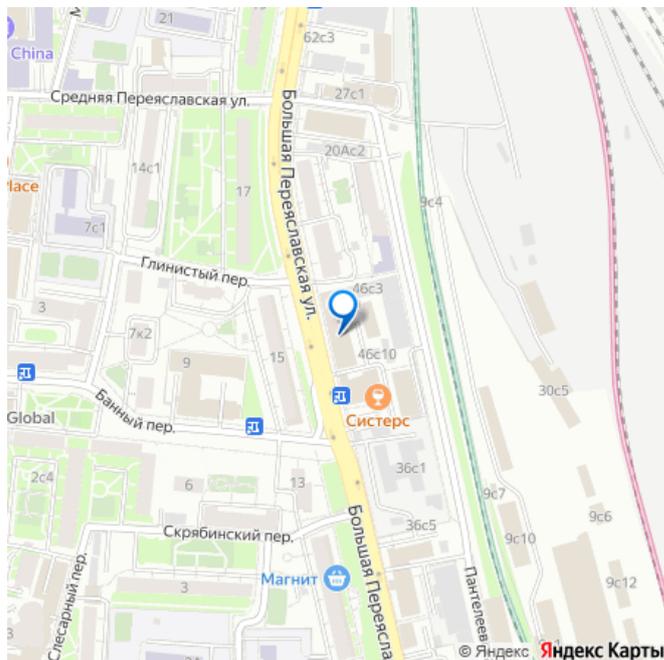
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

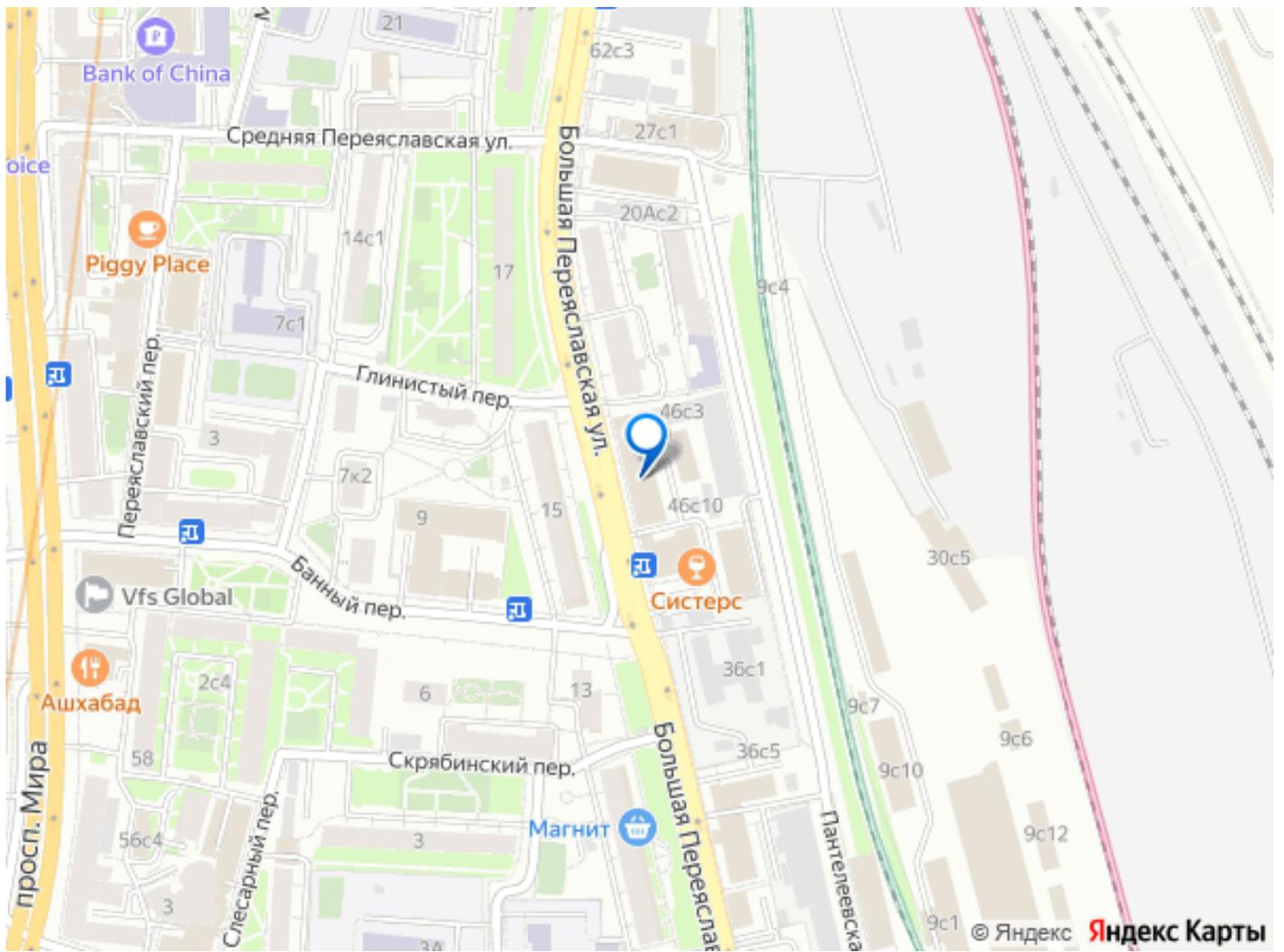
Сдается под офис блок 59.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний



месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Ростелеком, Акадо, Ситителеком.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ближайшие магистрали проспект Мира и Третье транспортное кольцо. Провайдеры, организующие телекоммуникационный доступ - Вымпелком, Ростелеком, Акадо, Ситителеком. Некоторые помещения требуют косметического ремонта, собственник готов выполнить его за свой счет.







Move.ru - вся недвижимость России