

Создано: 12.01.2026 в 18:50

Обновлено: 14.01.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287943898>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Казанский переулок, 2-4

1 499 978 ₽

Москва, Казанский переулок, 2-4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Казанский переулок](#)

Офис

Общая площадь

594.6 м²

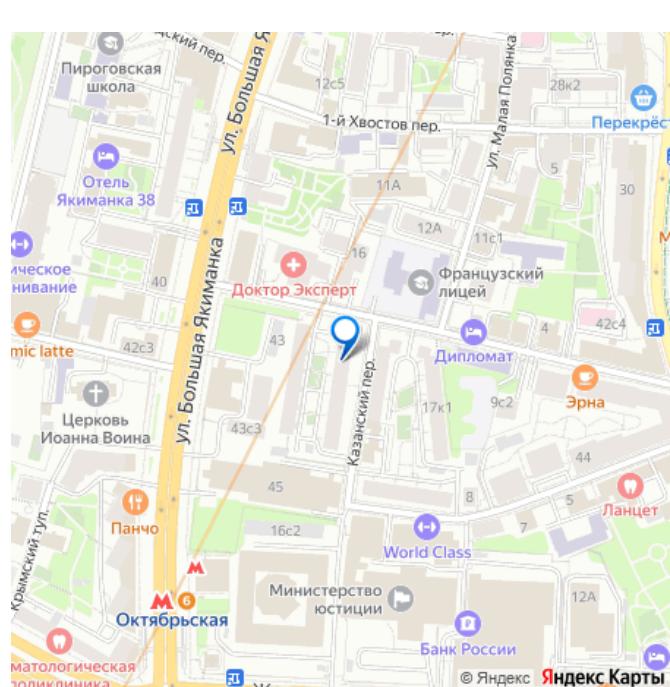
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1009482 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение общей площадью 594,6 м², расположенное на первом этаже и в подвале. Объект обладает выгодной транспортной доступностью: расстояние до станций метро «Октябрьская» составляет 500 метров, до «Полянки» — 600 метров. Помещение характеризуется высотой потолков от 2,5 до 3,65 метра. На первом этаже оборудованы три входные группы. В подвал ведут три входа с первого этажа, также имеется отдельный эвакуационный выход и гидравлический грузоподъемник.

Отведенная электрическая мощность по договору с Мосэнерго составляет 52,9 кВт. Приоритетными направлениями аренды являются офисное использование или торговля, за исключением продуктовых магазинов и предприятий общественного питания. Готовы организовать оперативный просмотр объекта. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1009482



