

Создано: 17.01.2026 в 14:46

Обновлено: 18.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9288093094>

VDEstate, VDEstate

79862742782

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

160 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)



Офис

Общая площадь

59.4 м²

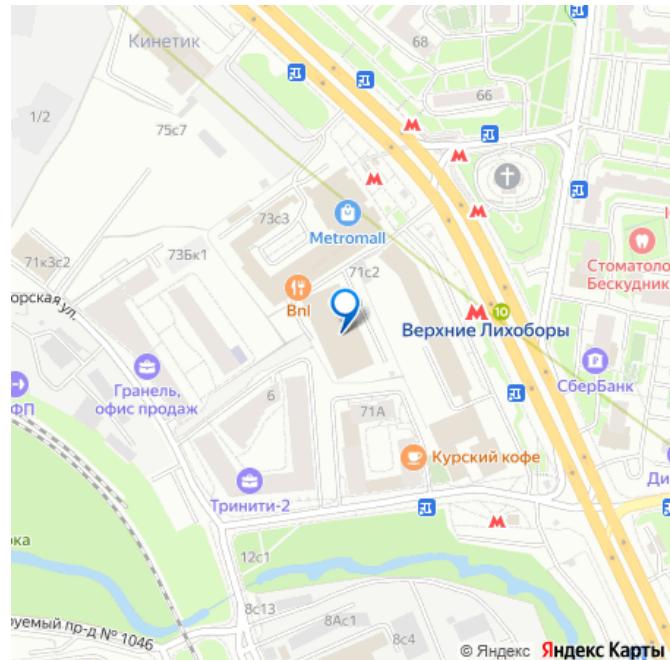
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается меблированный офис в БЦ 7One - 1 мин. пешком от ст. метро Верхние Лихоборы!!! г. Москва, САО, Дмитровское шоссе 71Б, 2/7 этаж, 59,4 м². Характеристики офиса: - Меблированный офис с хорошей отделкой в современном стиле - Панорамные окна - Высокие потолки 4 м - Качественные инженерные системы - Центральная приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирование - Система пожаротушения - Круглосуточная система охраны и видеонаблюдения, доступ 24/7 - Бесшумные скоростные лифты Schindler. БЦ 7 One: - центральная рецепция - профессиональная УК - дизайнерские лобби -

панорамное остекление - кафе для
сотрудников - отделение банка, банкомат -
магазин - гостевая парковка. Окружение: ТЦ
Metromall, фитнес-центр FITОстров, салоны
красоты, кафе и рестораны, банки, новые ЖК.
Офис освобождается 18.02.2026 г. Арендная
плата 160 000 руб/мес +коммунальные и
эксплуатационные платежи. Все
коммерческие условия согласовываются во
время переговоров. Прямая аренда от
собственника.



