

**Виктор Лопухин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Большая Полянка, 23С3**

**207 900 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 23С3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

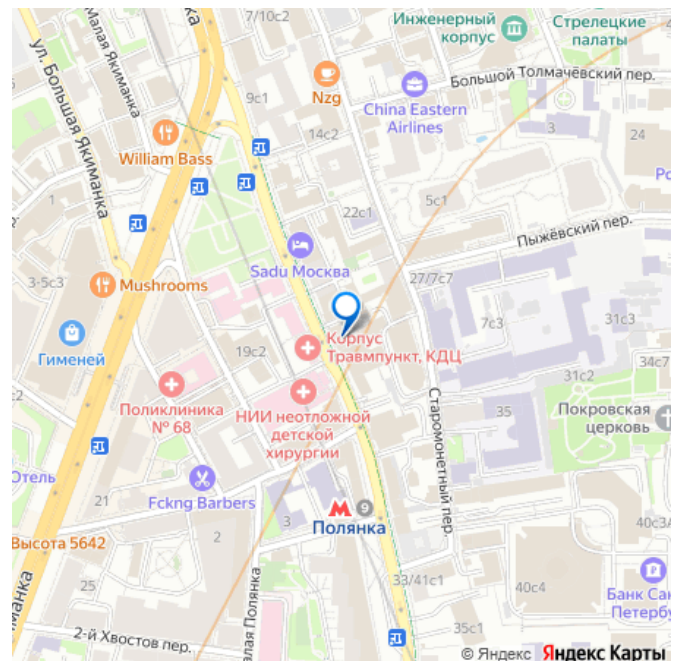
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

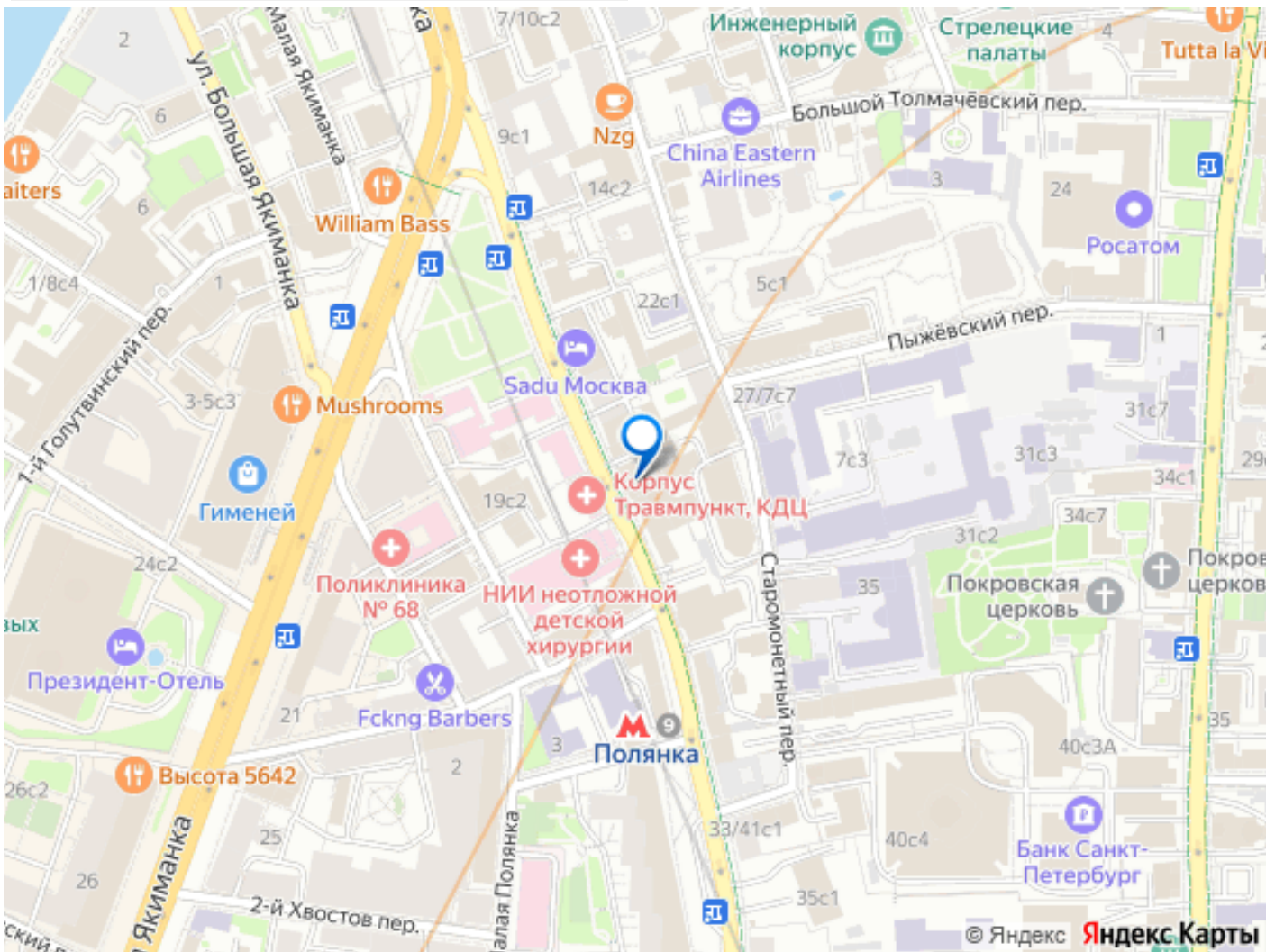
Особняк «Большая Полянка, 23» класса В  
Площадь: 59,4 м2 Арендная ставка: 42 000,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 207 900,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Высота потолков, h: 26.00м  
Выделенная мощность: 80 кВт  
Характеристики здания Адрес: ул. Большая  
Полянка, 23 строение 3, Москва Округ:  
Центральный административный округ  
Класс: В Площадь здания: 1 049,8 м2  
Полезная площадь: 1 049,8 м2 Этажность: 4  
Налоговая: 6 Год постройки: 1998

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Бесплатная  
открытая, Платная открытая, На  
прилегающей территории депозит 2 месяца  
Коммунальные платежи Интернет, клининг,  
интернет, телефон, оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России