

Создано: 14.11.2025 в 11:46

Обновлено: 24.01.2026 в 07:05

<https://move.ru/objects/9286582540>

Никитенко Ксения, **Officepoints**

79890483561

Москва, улица Обручева, 23С1

1 948 266 ₽

Москва, улица Обручева, 23С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

595.8 м²

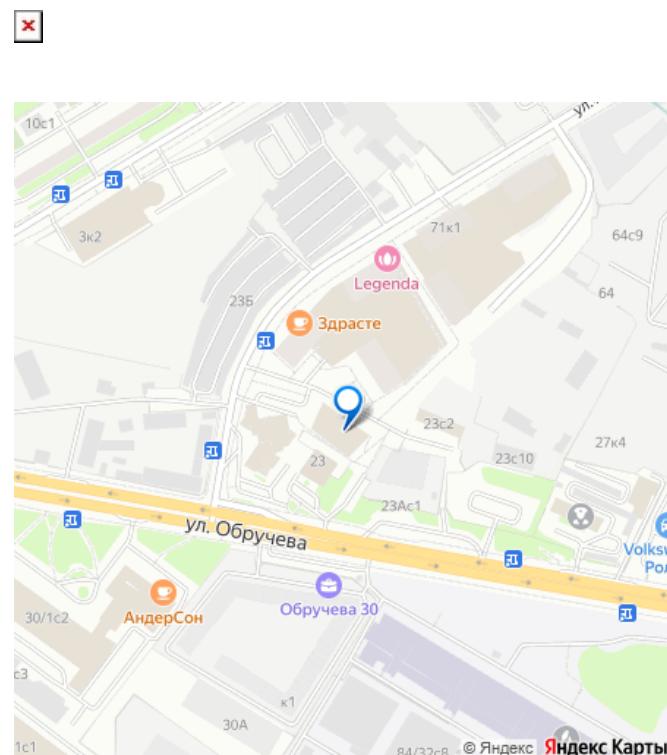
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

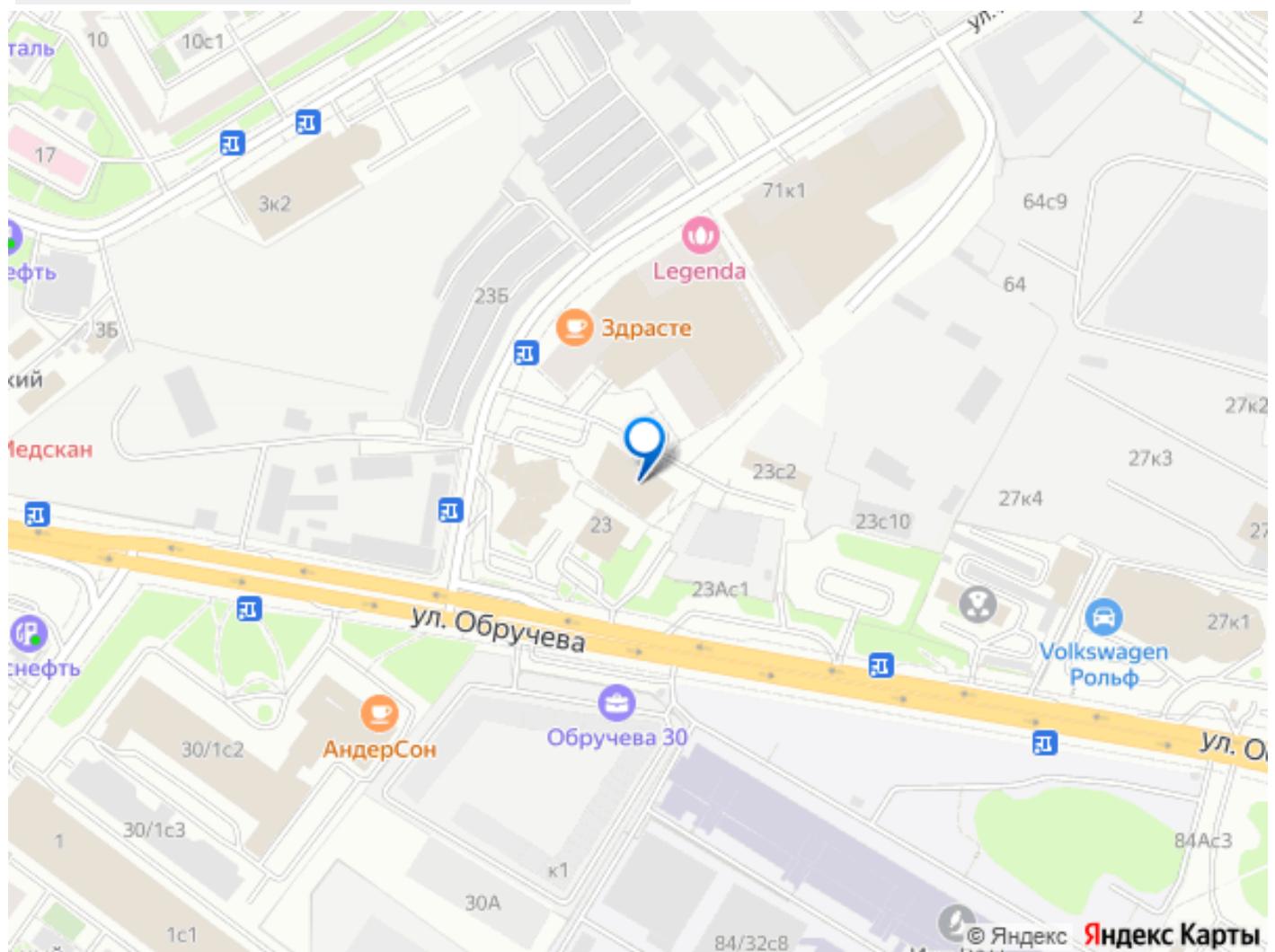


Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 10 этаже с террасой в бизнес-центре Геолог, А класса, который находится по адресу: ул. Обручева, д. 23 стр. 1. Пешая доступность от станции метро Калужская. Удобный выезд к улице Профсоюзная, Ленинский проспект. Помещение предлагается без отделки, открытая планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. Для резидентов бизнес-центра предусмотрены эксплуатируемая благоустроенная кровля и комфортные террасы. В наличии подземная парковка

(24500 руб. с месяц м/место). Арендные
каникулы и ставка подлежать обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России