

Создано: 04.02.2026 в 14:34

Обновлено: 08.02.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9289099063>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, улица Обручева, 23С1

1 620 576 ₽

Москва, улица Обручева, 23С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

595.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

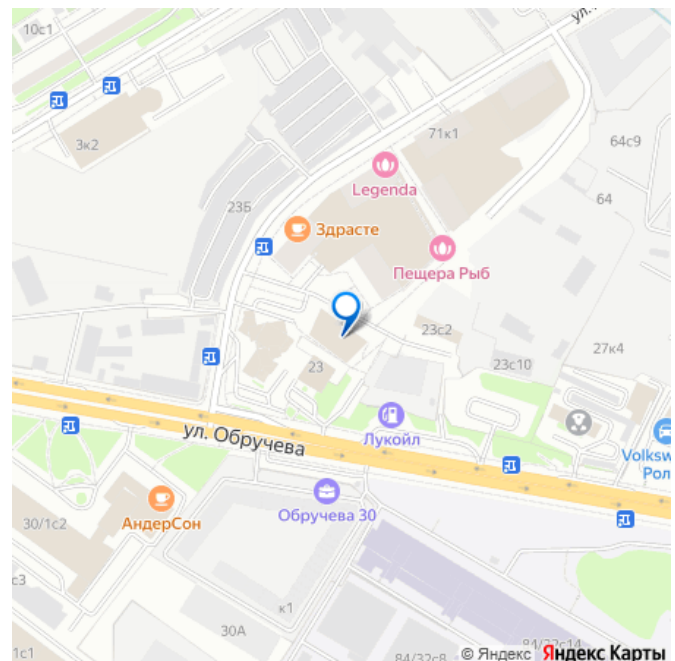
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

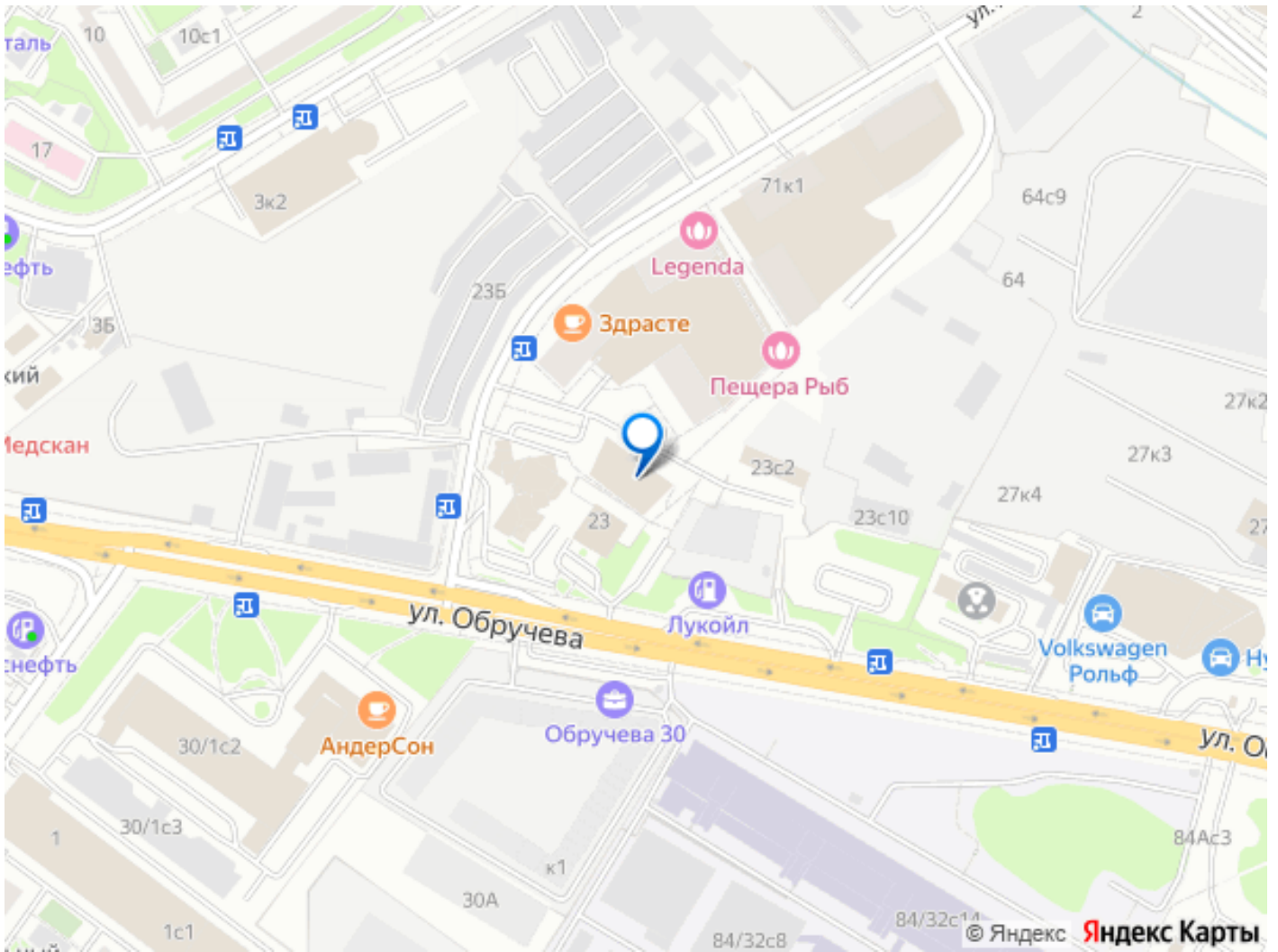
Предложение в аренду 61960. Новый концептуальный офисный центр класса «А» на Юго-Западе города, в пешей . доступности от метро «Калужская», ул. Обручева, д. 23, стр.1 . . Бизнес-центр расположен в активно развивающейся деловой части города — . Юго-Западном административном округе. . . Локация характеризуется хорошей транспортной и пешеходной доступностью: . на личном автомобиле удобно доехать до проекта сразу с шести крупных магистралей, . а путь от метро пешком займет всего 7 минут. . . ШАГ КОЛОНН 7,59,0 м . НАГРУЗКА

для заметок



НА ПЕРЕКРЫТИЯ 450 кг/м2 . Возможность
установки электрозарядки для
электромобилей на подземном паркинге .
Налоговая, ИФНС России 28 . Круглосуточный
доступ в бизнес-центр . Офисы с
возможностью устройства антресоли .
Открывающиеся окна в каждом офисе . .
стоимость эксплуатации 6 600 рублей,
включая НДС, оплачивается дополнительно.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России