

🕒 Создано: 05.05.2026 в 14:08

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 11:28

**Анастасия Шапкина, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Арбат, 10**

**3 455 000 ₺**

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**Офис**

Общая площадь

595 м<sup>2</sup>

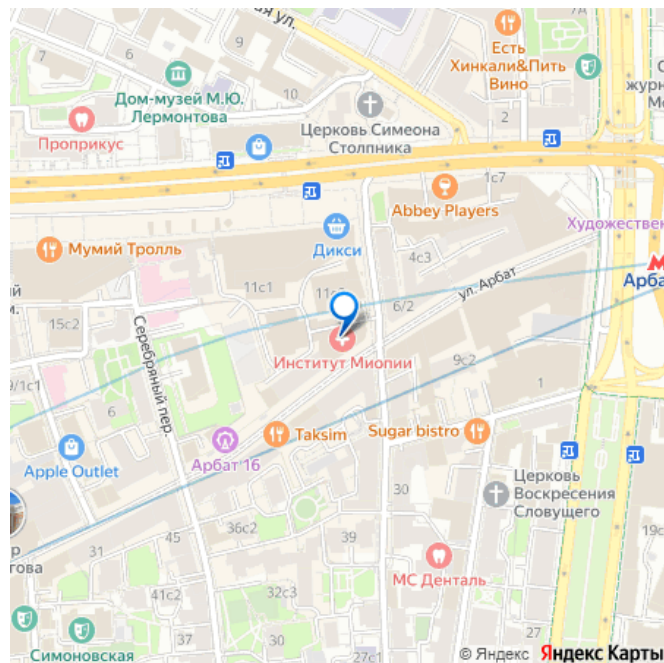
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Входим в ассоциацию профессионалов коммерческой недвижимости КОКОН. Торгово-офисный комплекс расположен в самом центре Москвы на расстоянии 1 км от Кремля. Удобное расположение позволяет с легкостью добраться по всем основным магистралям города. Трёхуровневый подземный паркинг на 157 автомобилей и наземная парковка на 79 машиномест. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон,  
Вымпелком. Парковка: Подземная,  
Многоуровневая, Наземная. Описание  
помещения: Два блока на этаже - 254 м2 и  
341 м2. Функциональная планировка - есть  
зона ресепшн, кабинеты, открытые зоны  
open-space, мини-кухни, санузлы.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С  
НДС. Лот 87973-87



