

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Казанский пер, 2-4

1 500 000 ₺

Москва, Казанский пер, 2-4

Улица

[Казанский переулок](#)

Офис

Общая площадь

595 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1009482 Предложение от Собственника! Аренда помещения 594.6 м2 под офис, банк м. Октябрьская в ЦАО в жилом доме. Предлагается в аренду помещение общей площадью 594,6 м?, расположенное на первом этаже и в подвале. Объект обладает выгодной транспортной доступностью: расстояние до станций метро «Октябрьская» составляет 500 метров, до «Полянки» — 600 метров. Помещение характеризуется высотой потолков от 2,5 до 3,65 метра. На первом этаже оборудованы три входные группы. В подвал ведут три входа с первого этажа, также имеется отдельный эвакуационный выход и

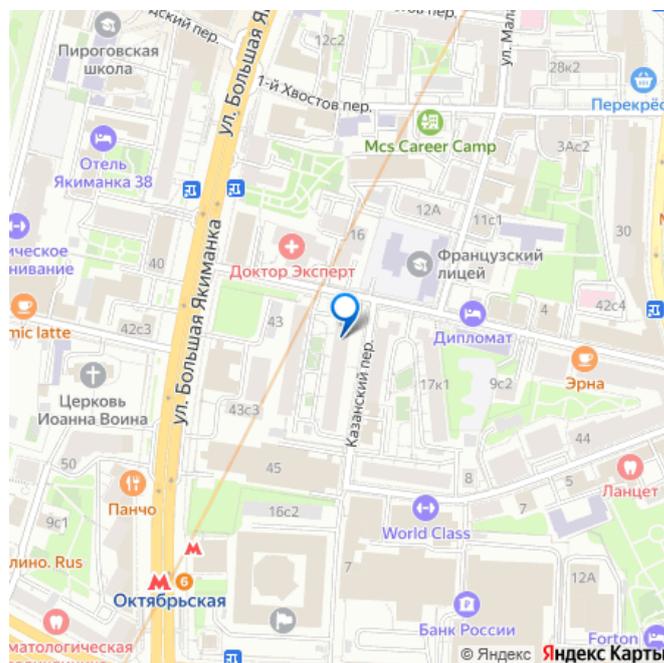
<https://move.ru/objects/9290765485>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



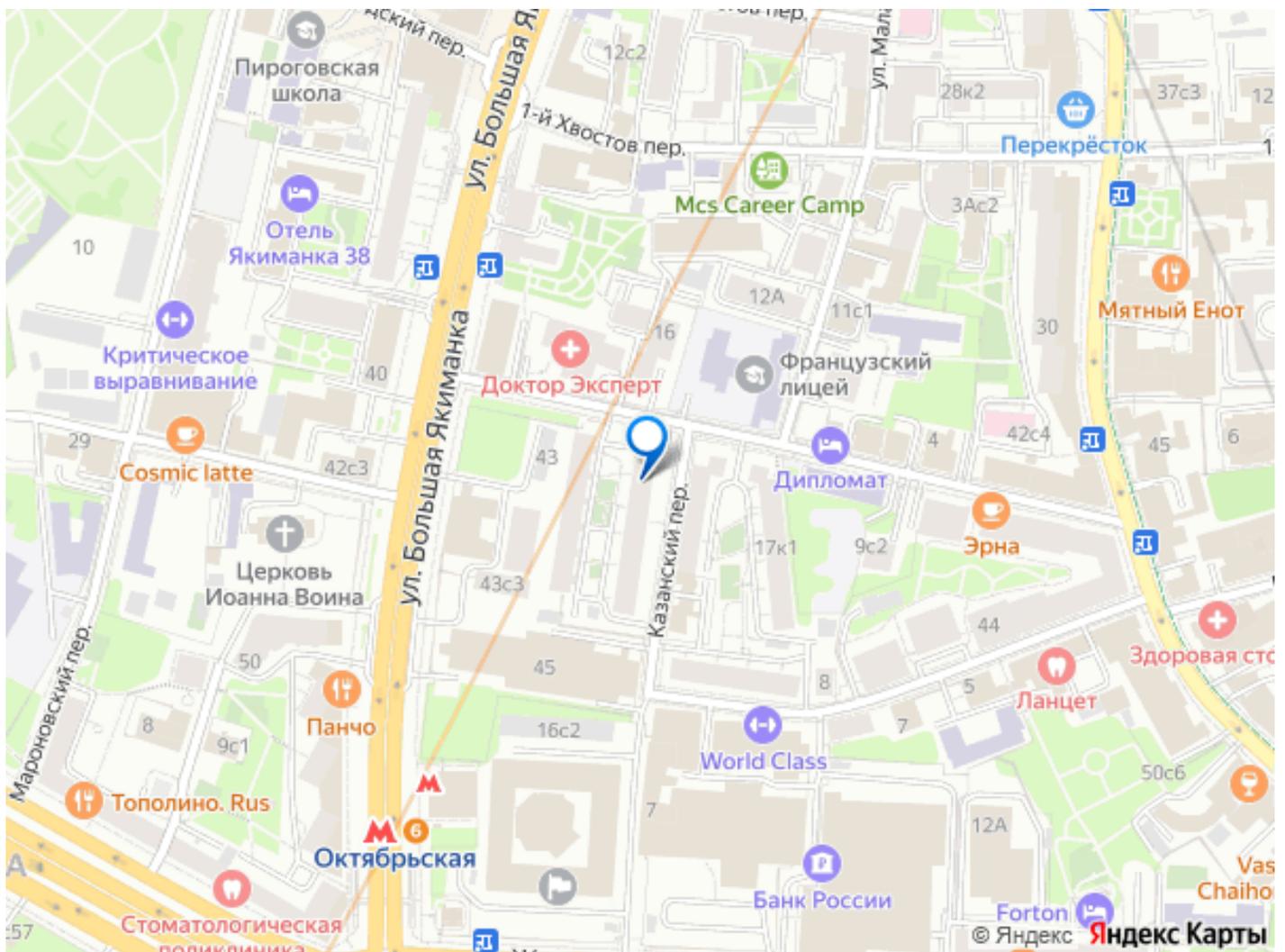
гидравлический грузоподъемник.

Отведенная электрическая мощность по договору с Мосэнерго составляет 52,9 кВт.

Приоритетными направлениями аренды являются офисное использование или торговля, за исключением продуктовых магазинов и предприятий общественного питания. Готовы организовать оперативный просмотр объекта. Помещение можно использовать под: Офис, Банк
Стоимость аренды: 30272.45 руб/м2/год (1500000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1009482







Move.ru - вся недвижимость России