

Создано: 19.12.2025 в 10:49

Обновлено: 20.12.2025 в 02:05

<https://move.ru/objects/9287552977>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

**Москва, Большая Почтовая улица,
55/59С1**

87 354 ₽

Москва, Большая Почтовая улица, 55/59С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

59.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

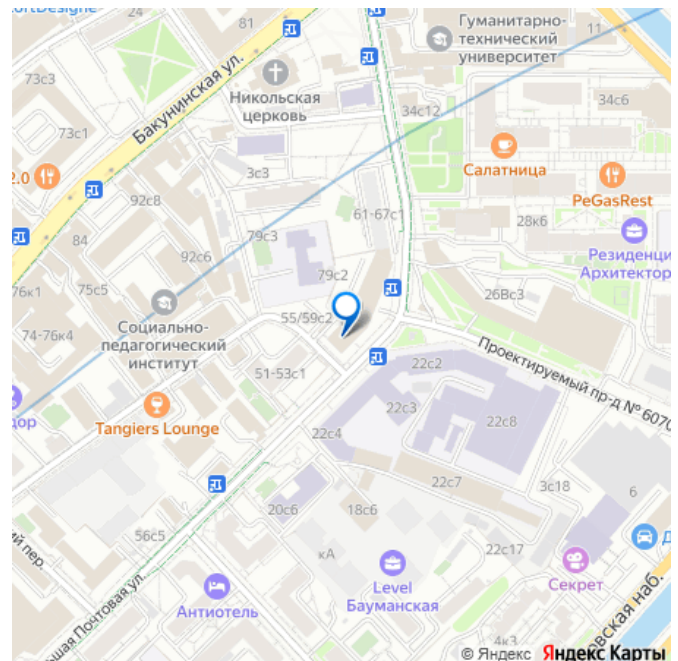
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Основная информация: Адрес: Москва, ул. Большая Почтовая, д. 55/59, стр. 1 (м. Бауманская / Электрозаводская). Площадь: 59.9 м². Цена: 87 354 руб/мес. Этаж: есть такое помещение на 3м и на 5м этаже. Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией. Состояние: Чистовая отделка (офисного типа). Высокие потолки, большие окна. Описание объекта: Сдаётся стильное и светлое офисное помещение площадью 59.9 м² в историческом, но полностью реконструированном бизнес-центре. Идеально подходит для небольшой, но амбициозной компании, студии, IT-проекта



или представительства. Ключевые преимущества: Супер локация: Центр Москвы, в шаге от метро Бауманская и Электrozаводская. Престижный район с развитой инфраструктурой (кафе, рестораны, банки, парки). Готовое решение: Качественная офисная отделка (пол, потолок, свет, кондиционирование, санузел). Вам не нужно тратить время и деньги на ремонт — можно сразу начинать работать. Эффективная планировка: Открытое пространство, которое легко зонировать под рабочие места, переговорную и зону отдыха. Есть отдельный санузел. Современный БЦ: Безопасность (контроль доступа, видеонаблюдение), презентабельный холл, надежные коммуникации, регулярная уборка общих зон. Транспортная доступность: Отличный выезд на ТТК и Садовое кольцо. Рядом множество маршрутов наземного транспорта. Что входит: Система кондиционирования (сплит-система или центральная). Высокоскоростной интернет (подключение по желанию). Окна с хорошим остеклением. Современная система электроснабжения. Светильники. Отлично подойдет для: креативной студии, IT-компании, консалтинговой фирмы, юридической или финансовой службы, представительства. Помещение свободно и готово к заезду. Помещением занимается Руслан.

