

Создано: 03.02.2026 в 09:16

Обновлено: 05.02.2026 в 12:10

Москва, Брянская улица, 5

**3 244 583 ₽**

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

**Офис**

Общая площадь

599 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

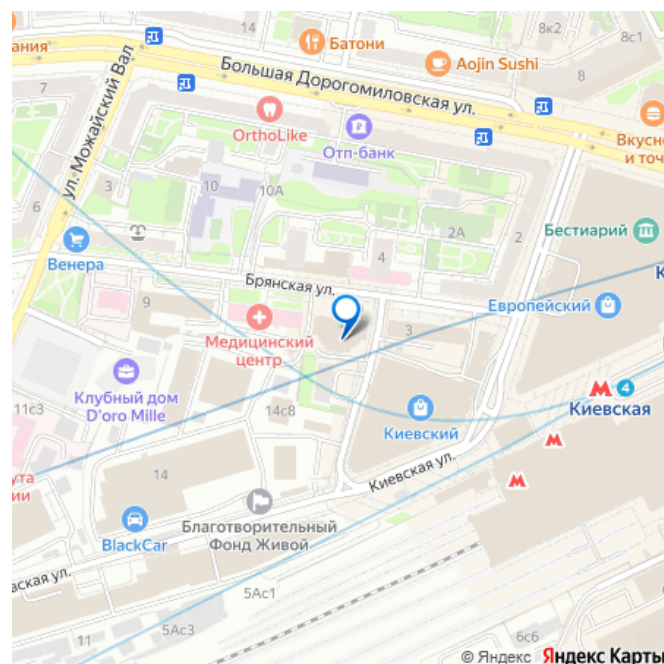
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Европа Билдинг» по адресу: Москва, Брянская улица, 5. Рабочих мест: от 75 до 133\*. Площадь: 599 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 65 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 244 583 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 13. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро

<https://move.ru/objects/9288752449>

**Ирина Новикова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

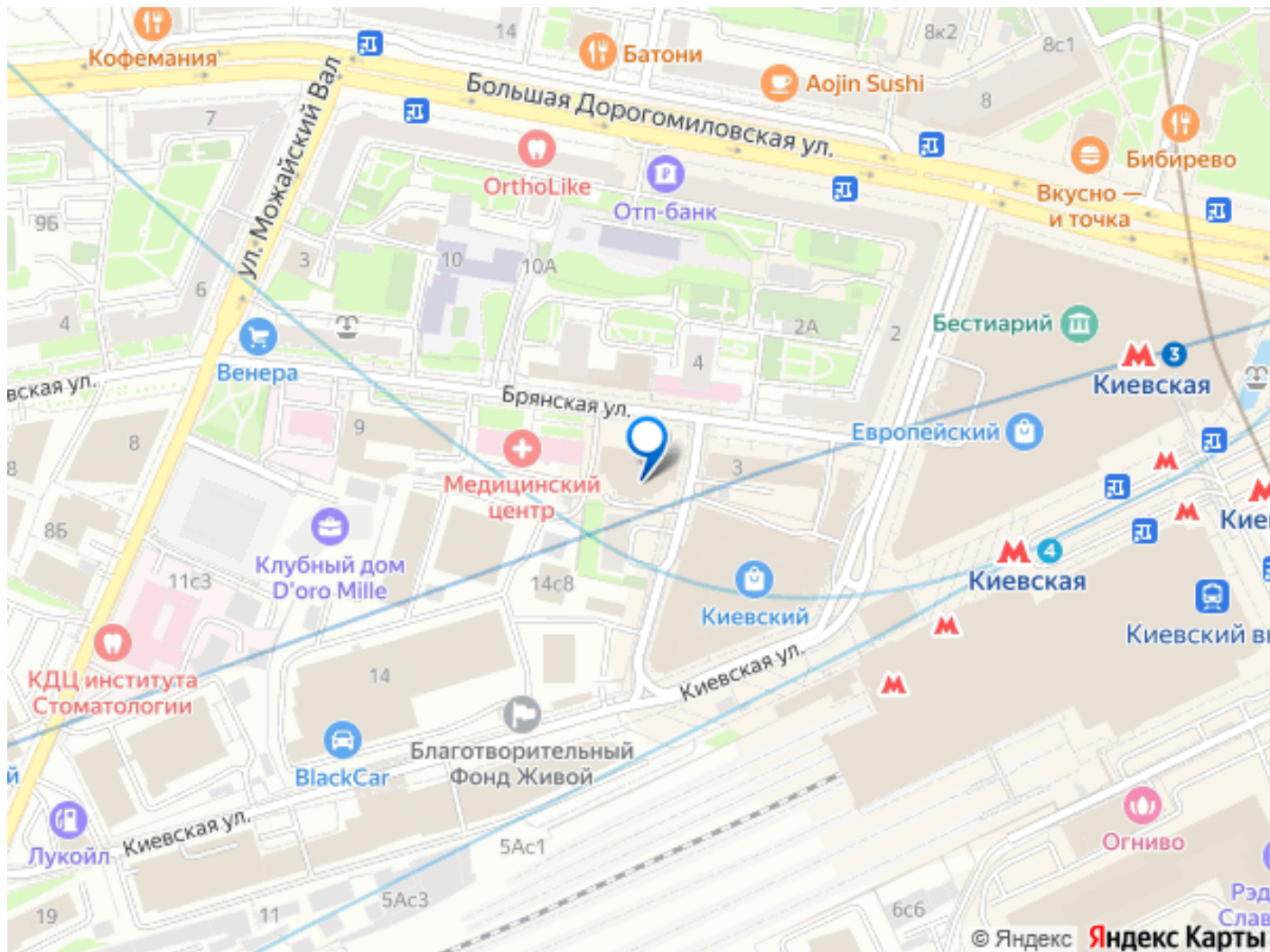
для заметок



рядом: м. Киевская в 3 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 23725. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России