

Создано: 03.02.2026 в 09:16

Обновлено: 05.02.2026 в 12:10

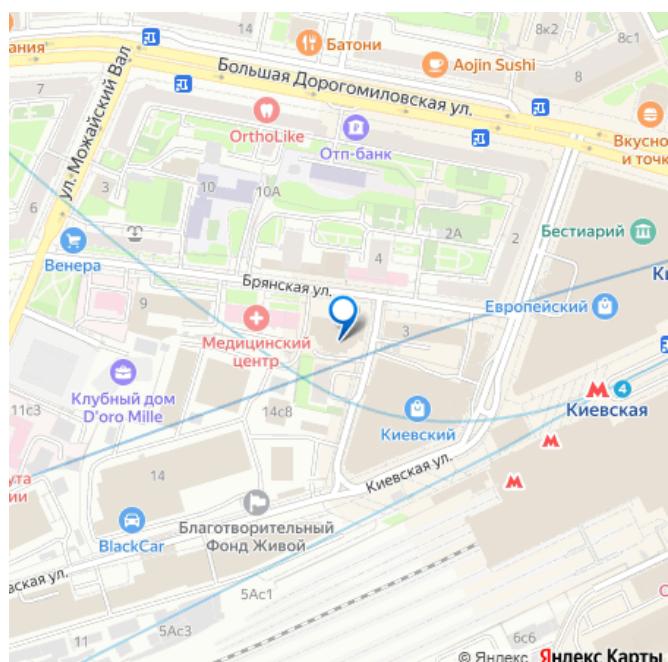
<https://move.ru/objects/9288752449>**Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость****79804179231****Москва, Брянская улица, 5****3 244 583 ₽**

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)**Офис**

Общая площадь

599 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

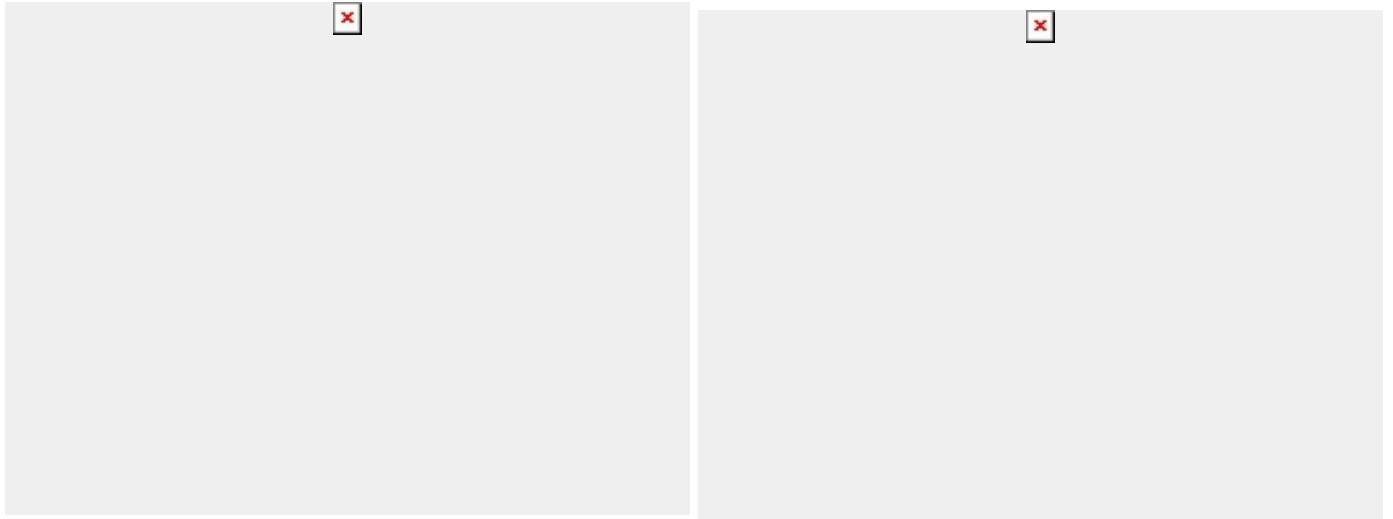
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Европа Билдинг» по адресу: Москва, Брянская улица, 5. Рабочих мест: от 75 до 133*. Площадь: 599 м².

Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 65 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 3 244 583 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 13. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро

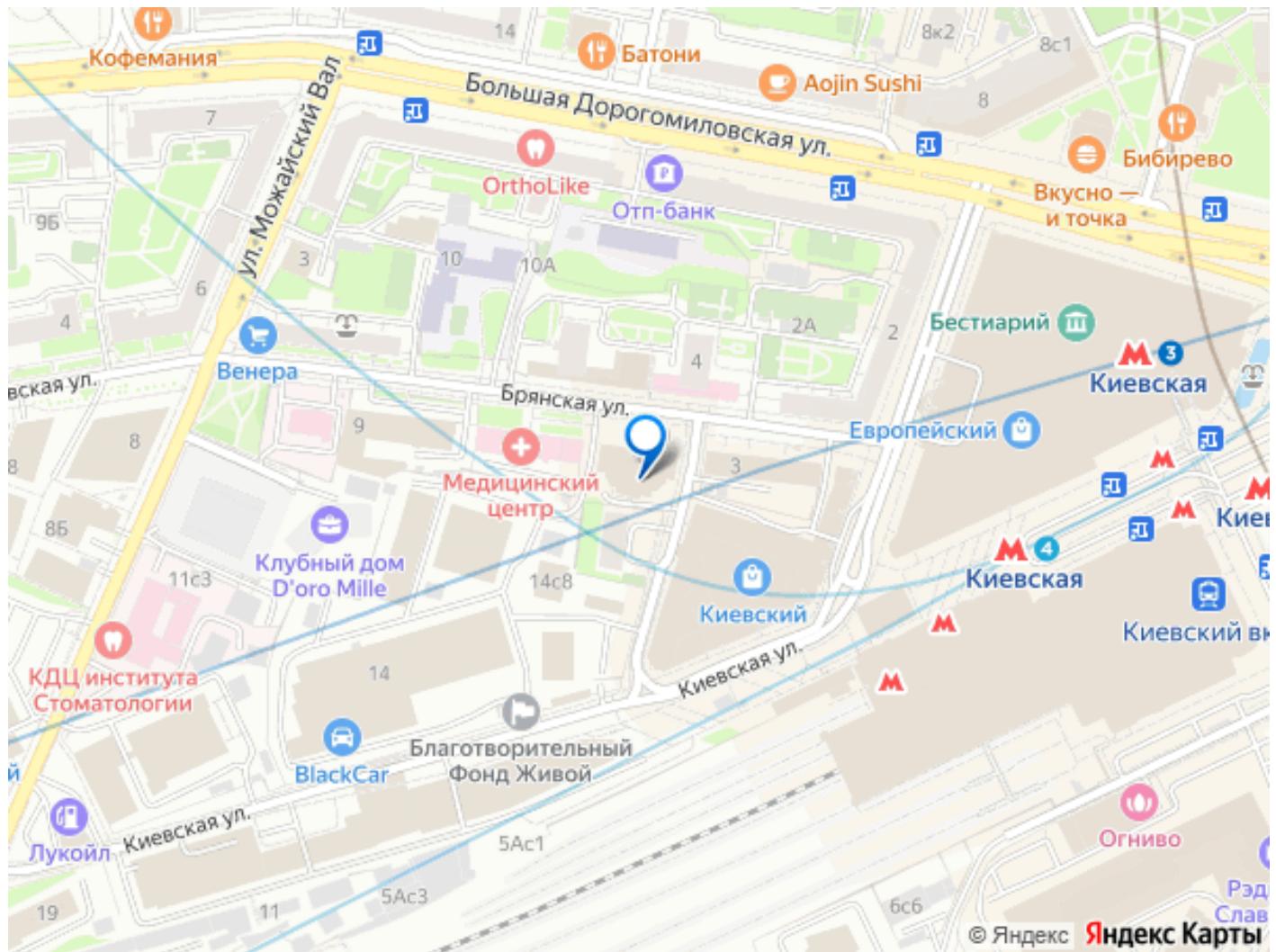
рядом: м. Киевская в 3 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 23725. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России