

Создано: 22.08.2025 в 17:31

Обновлено: 19.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9284362030>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715**Москва, 2-я Брестская улица, 6****420 002 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Офис

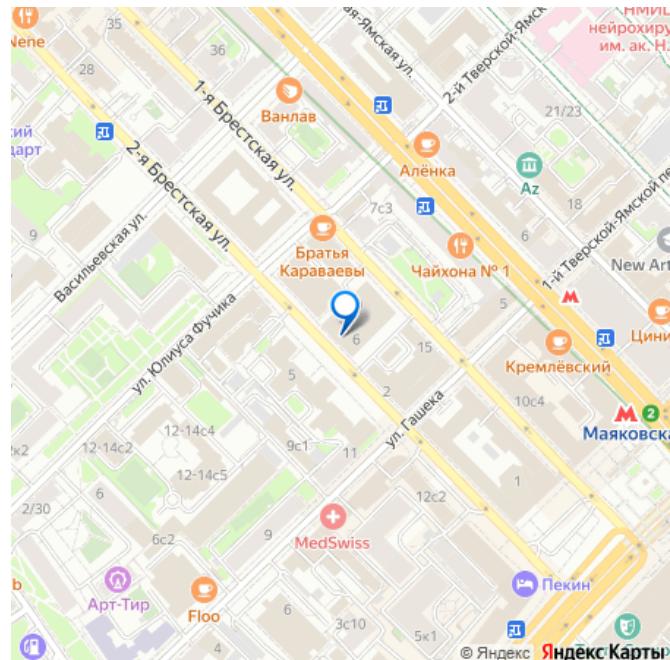
Общая площадь

59 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 918224 Предложение от Собственника!
Представляем к вашему вниманию офисное
помещение премиум-класса общей площадью
59 м², расположенное на 9 этаже
современного бизнес-здания. 5 минут пешком
от м. Маяковская. Уникальное преимущество
объекта заключается в том, что на текущем
этапе новый арендатор получает
возможность напрямую влиять на процесс
ремонта и выбрать мебель по своему вкусу,
создав идеальное рабочее пространство с
нуля. Мы готовы установить стеклянные
перегородки в соответствии с вашими
индивидуальными требованиями. Помещение
обладает исключительными техническими

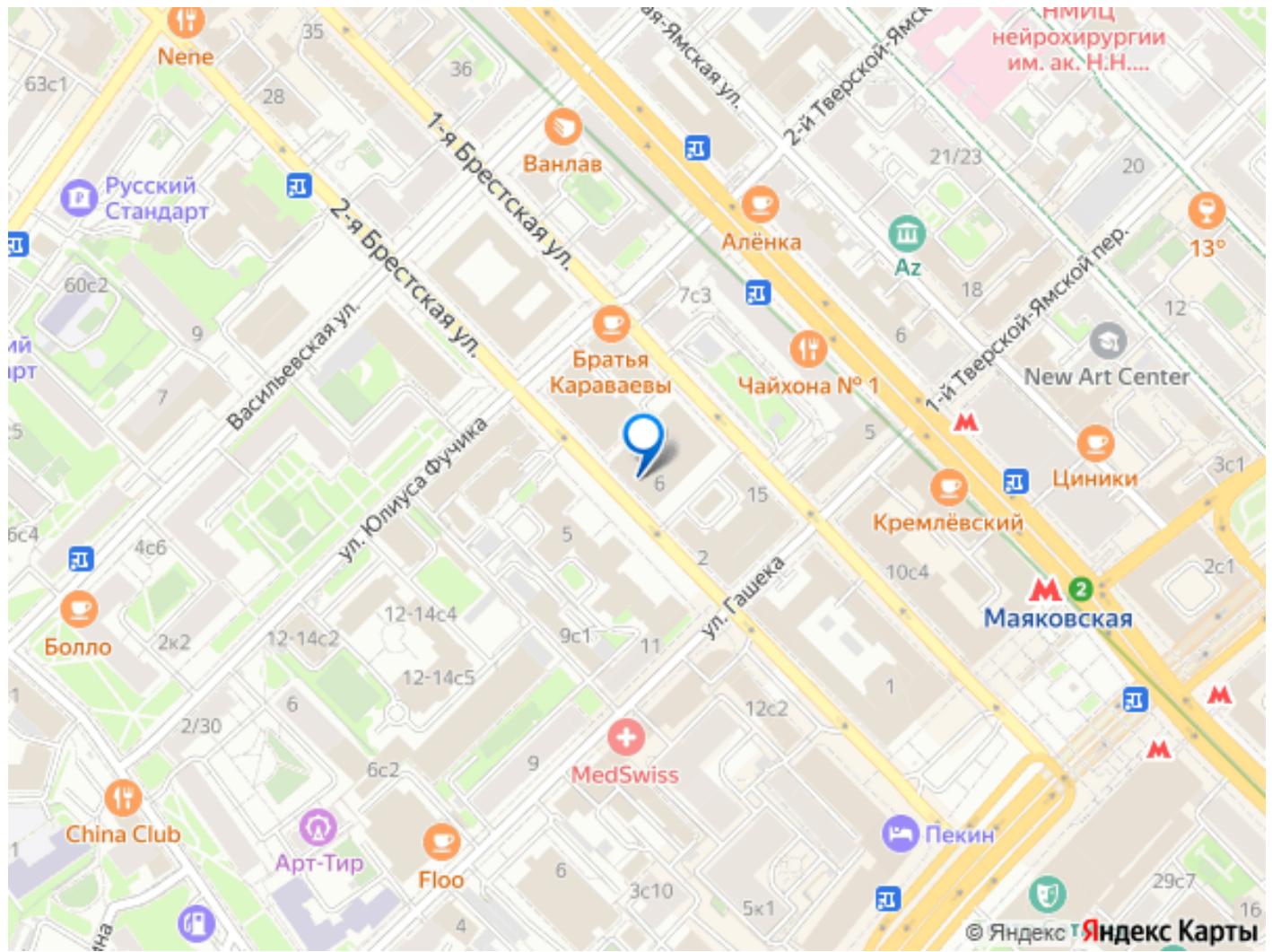
характеристиками: высота потолков составляет от 3 до 5 метров, функционирует центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция.

Безопасность обеспечивается круглосуточной системой контроля доступа по пропускам и системой оповещения о пожаре. В здании предусмотрен лифт, а вход в помещение осуществляется непосредственно из здания.

Офис обладает смешанной планировкой и сдан без отделки и мебели, что предоставляет полную свободу для реализации самых смелых дизайнерских решений. Приблизительный срок ремонта 2 месяца. Вид на атриум. Приглашаем на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 918224







Move.ru - вся недвижимость России