

Создано: 04.12.2025 в 13:48

Обновлено: 28.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9287173435>

**Никитенко Ксения, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Шмитовский проезд, 37с2**

**43 800 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 37с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

**Офис**

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

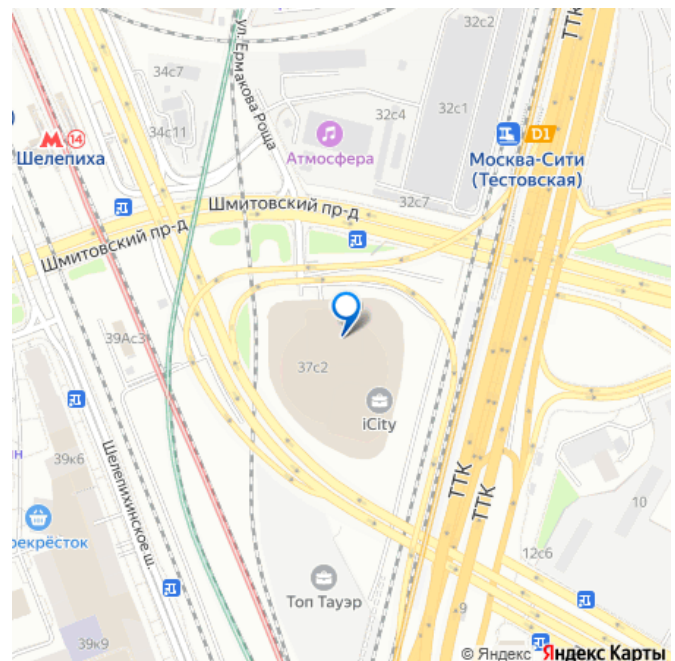
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

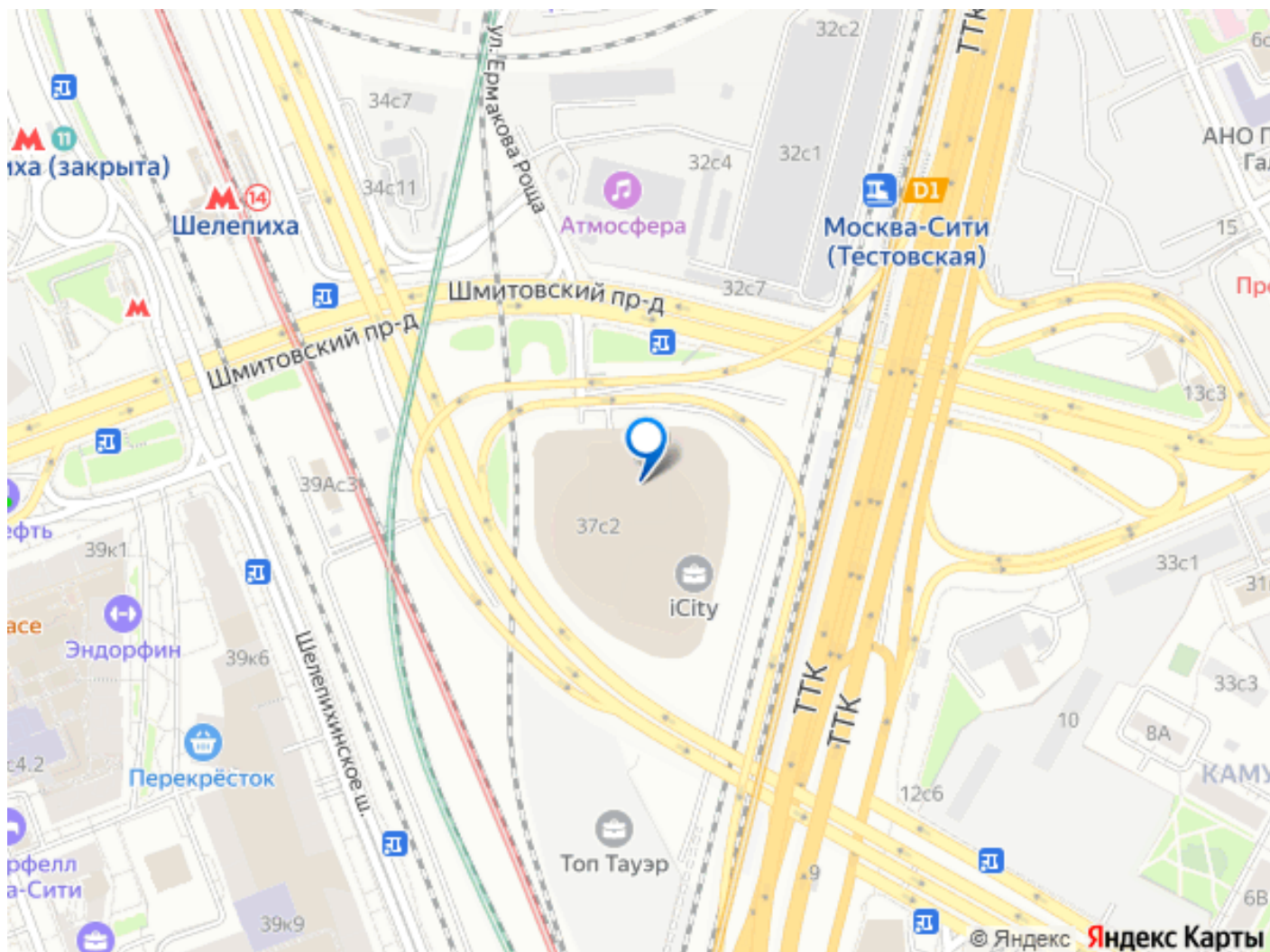
Сдается в аренду офисное помещение на 55-57 этажах (этажи целиком) в БЦ iCITY (Башня Space Tower), А класса, который находится по адресу: ул. Ермакова Роща, д. 1, стр. 1. Пешая доступность от станций метро Москва-Сити, Шелепиха, Деловой Центр. Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе. В помещении нет отделки (состояние shell&core), открытая планировка. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. Панорамное остекление. В наличии многоуровневая парковка. Условия сделки и

для заметок



стоимость подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России