

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:00

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Рощинская ул, 3
864 000 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Рощинская ул, 3

Улица

[улица Рощинская](#)



Шоссе

[Домодедовское](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

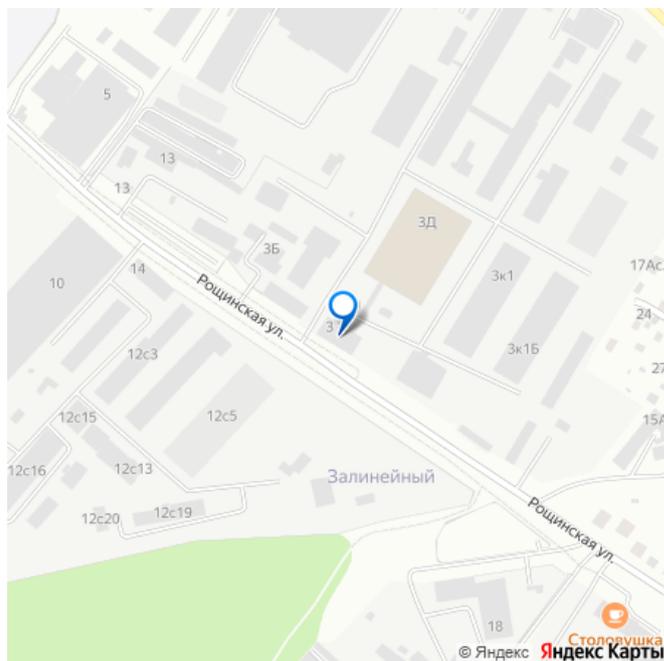
Объект 11300 Предлагается снять в аренду от собственника административно производственное помещение, общей площадью 600 м2 по адресу: Россия, Московская область, г. Подольск, улица Рощинская 3 Ключевые преимущества: — помещение расположено на 1 линии — удобная транспортная доступность, шаговая доступность от МЦД Подольск, остановки общественного транспорта в 3х минутах ходьбы, недалеко Домодедовское шоссе и

<https://move.ru/objects/9291049654>

Оксана, Управляющая компания «Promesto»

89251234567

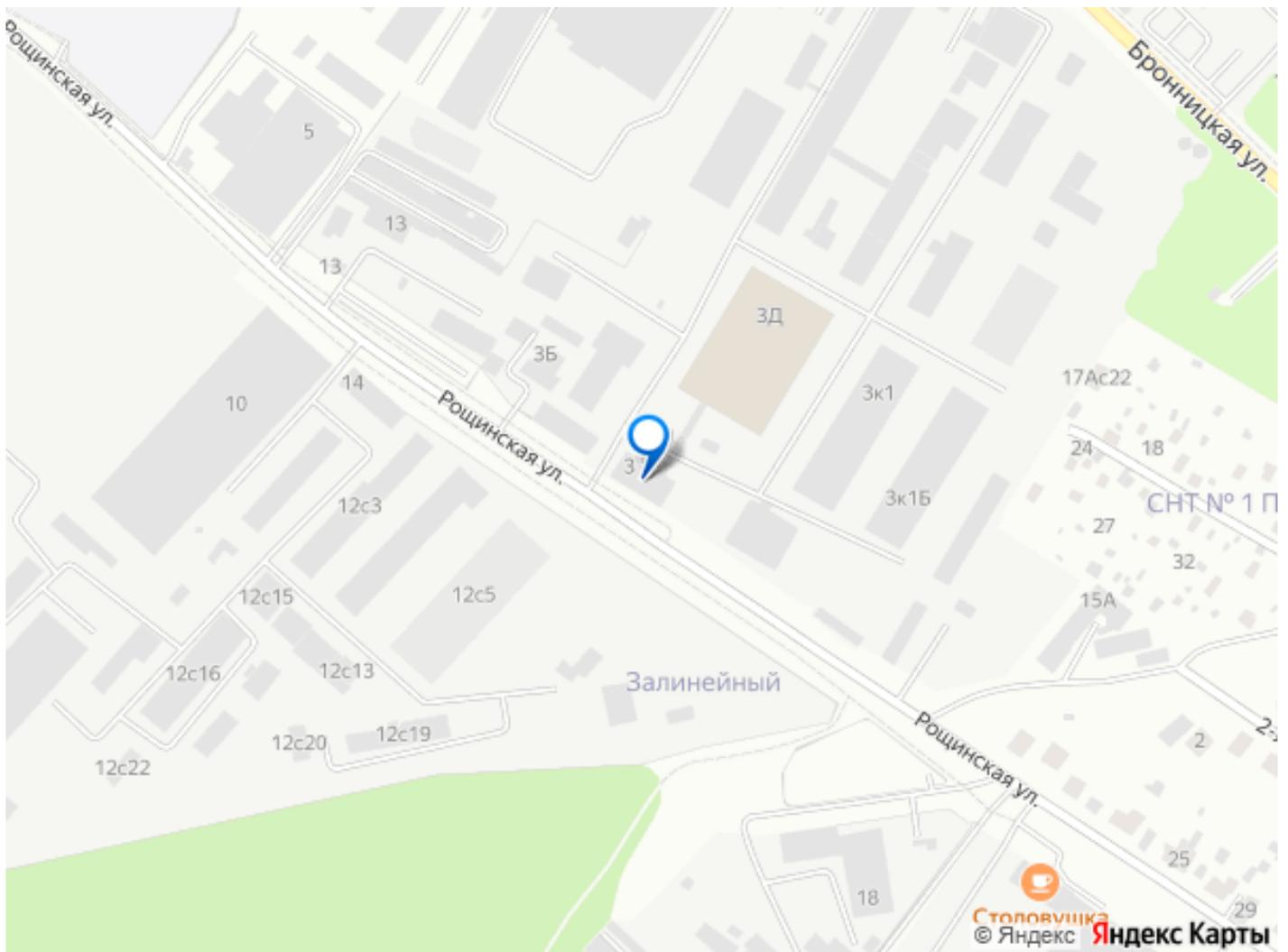
для заметок



М-2 Симферопольское шоссе — нагрузка на пол 600кг на 1м2 — напольное покрытие: линолеум — в здании 2 лифта (пассажирский и пассажирско-грузовой) — проведены все центральные коммуникации (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроэнергия) — санузел находится на этаже Основные характеристики: — площадь помещения 600 м2 (возможно деление от 30 м2) — подъезд к зданию любого автотранспорта — закрытая охраняемая территория с КПП — электрическая мощность: 30 кВт, возможно увеличение до 100 кВт — высокие потолки 3 метра — этаж/этажность: 2/7 — арендаторы в здании: магазин подарков и сувениров Спечназ, магазин парфюмерии Армари, товары для кондитеров Артконфи Маркет — в пешей доступности находится столовая Помещение свободного назначения прекрасно подойдет под: офисы, учебные заведения, чистые производства и лаборатории, мини склады офисного формата, помещения для переупаковки товаров, небольшие чистые производства, ответственное хранение Если у вас появились дополнительные вопросы, наши ответственные с радостью ответят!







Move.ru - вся недвижимость России