

**Москва, 2-я Лыковская ул, 63с10**

**960 000 ₺**

Москва, 2-я Лыковская ул, 63с10

## Офис

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

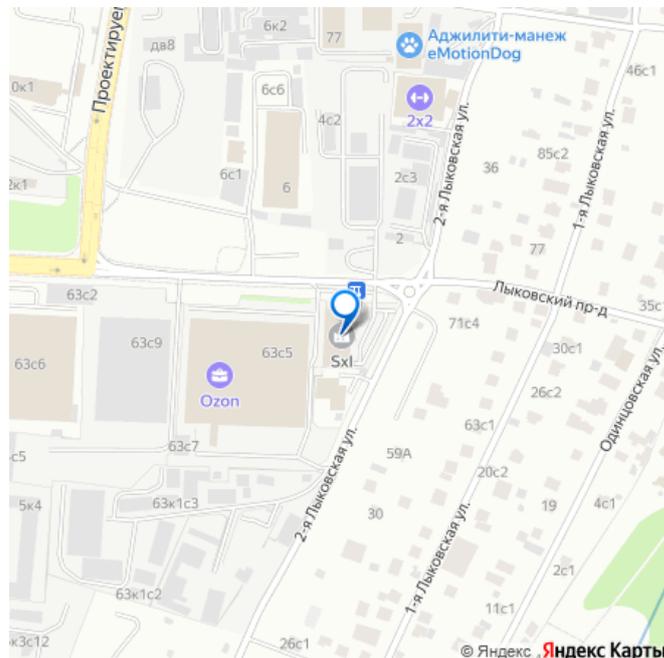
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «2-я Лыковская, 63с10» по адресу: Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10. Рабочих мест: от 75 до 133\*. Площадь: 600 м2. Планировка: open space. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 19 200 руб. за м2/год. Арендная плата: 960 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая №34. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная

для заметок



сигнализация: спринклерная система. >ID  
объекта - 102618. Объявление актуально.  
Никаких скрытых платежей и комиссий.  
Пришлём презентацию. \*Количество рабочих  
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



