

Создано: 05.06.2024 в 03:48

Обновлено: 19.01.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9254661487>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1****1 500 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Офис

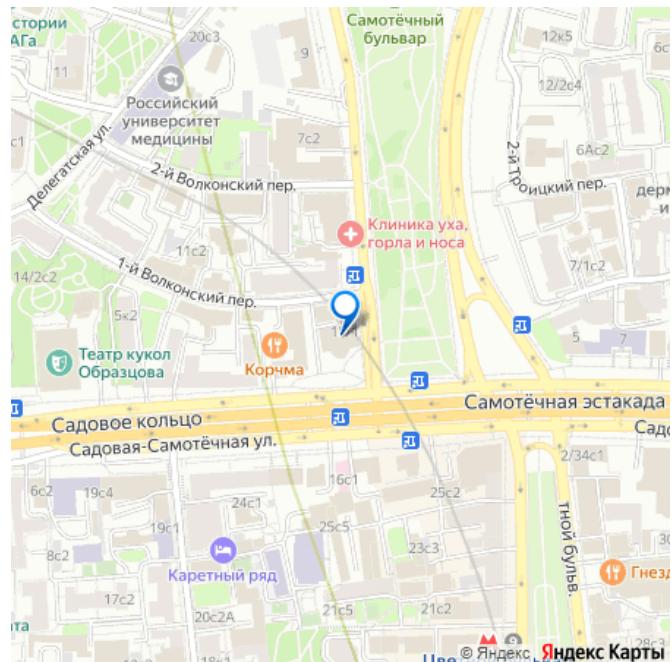
Общая площадь

600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 600 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц, минимум на 11 мес; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры: Ринет; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...00, кроме выходных; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры.



