

Создано: 24.10.2025 в 19:43

Обновлено: 07.12.2025 в 02:00

<https://move.ru/objects/9286052473>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10****1 690 000 ₽**

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10

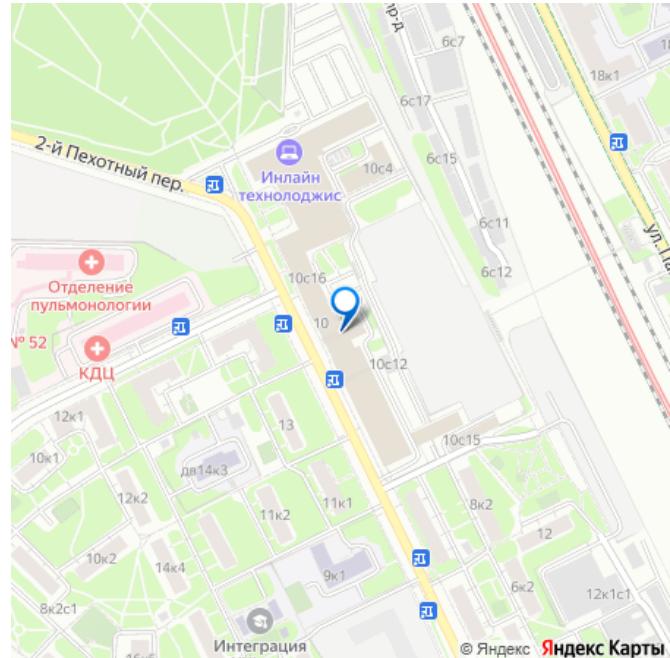
Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 965278 Предложение от Собственника!

Аренда офиса кабинетной планировки 600м² в СЗАО в деловой центр класса В «Диапазон».

Ближайшее метро МЦД Октябрьское

поле Панфиловская до 10 минут пешком.

Деловой центр «Диапазон» это 46000 м?

офисных и сопутствующих площадей на нескольких гектарах территории.

Современные инженерные системы — приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, система пожарной безопасности. Профессиональная управляющая компания - центральный ресепшн, круглосуточная охрана, системы видеонаблюдения и пропуска. Развитая

инфраструктура - не выходя из делового центра доступны кафе - Prime Cafe, столовая – Жираф, мини-маркет, салон красоты, банкомат, фитнес. Предлагаемое помещение занимает часть 9-го этажа. Блок полностью автономен - порядка 10 кабинетов различной площади, подсобные помещения, су, мини кухня, зона ресепшен. Высота потолков 3+ метра. Видовой этаж. Возможна аренда машиномест на территории БЦ. Показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 965278



