

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 06.01.2026 в 15:42

**Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1**

**1 500 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 15/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**Офис**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

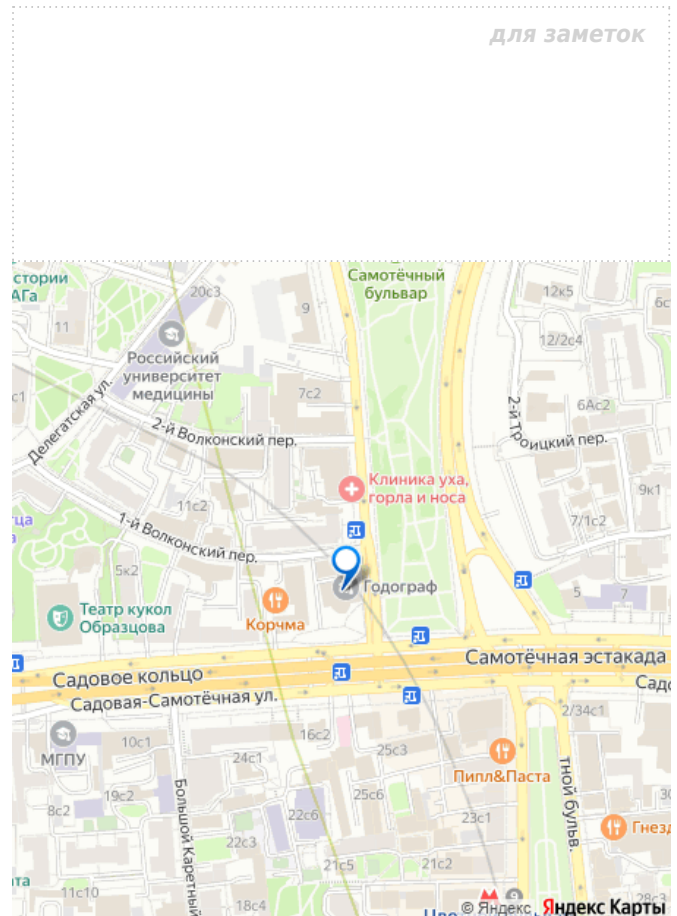
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Здание расположено в шаговой доступности от метро. Удобное транспортное расположение. Через дорогу расположился Екатерининский сквер, где можно прогуляться в обеденное время.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений,

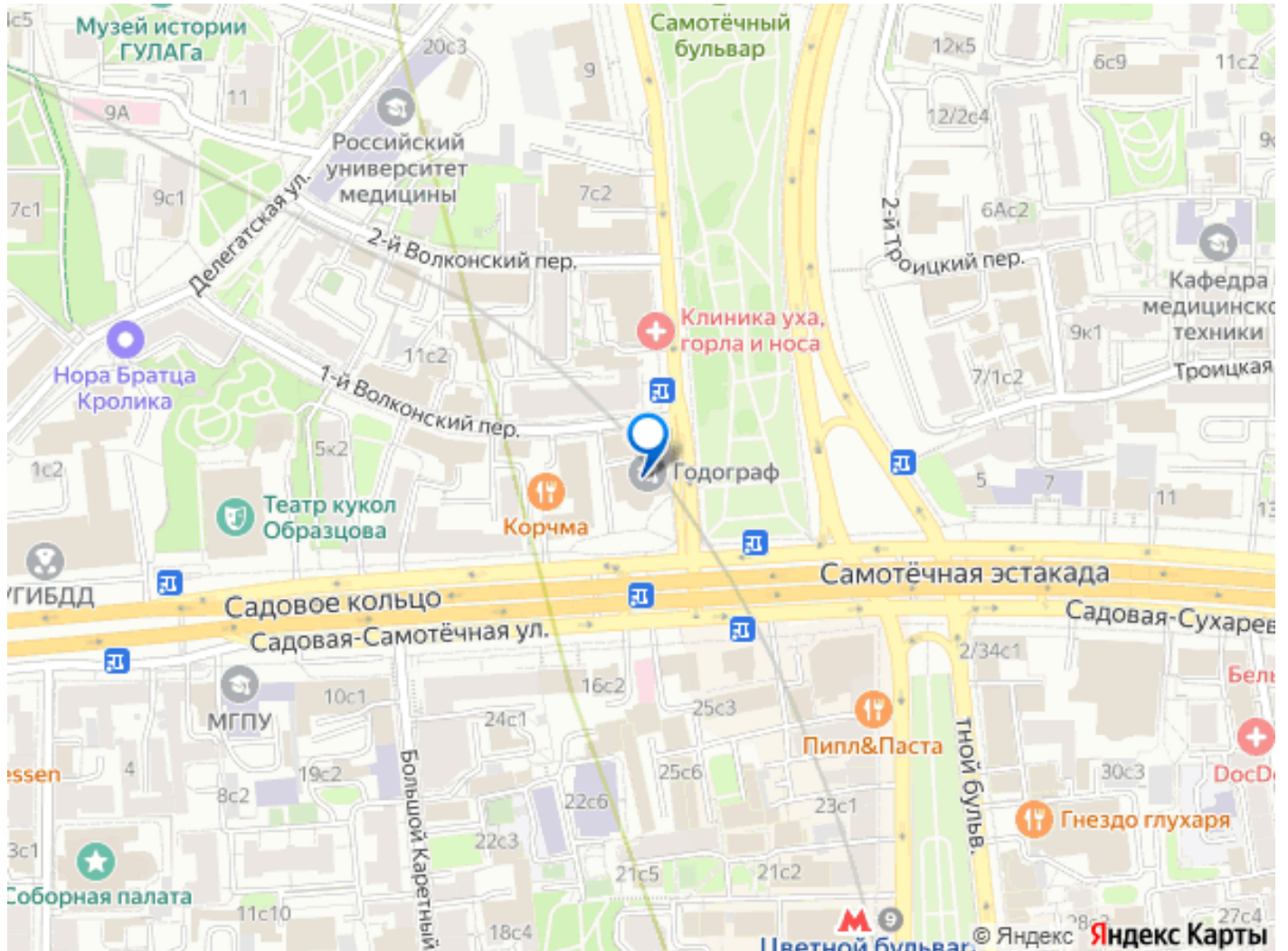
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: 1 этаж и антресоль.

Ранее располагался банк, есть депозитарий,



хранилище, 2 кассы. На 1 этаже есть 3 санузла, 10 кабинетов различной площади. На антресоли расположены 5 кабинетов, санузел. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: банк. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 1. Лот 21324-87



Move.ru - вся недвижимость России