

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 10:51

Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10

960 000 ₽

Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

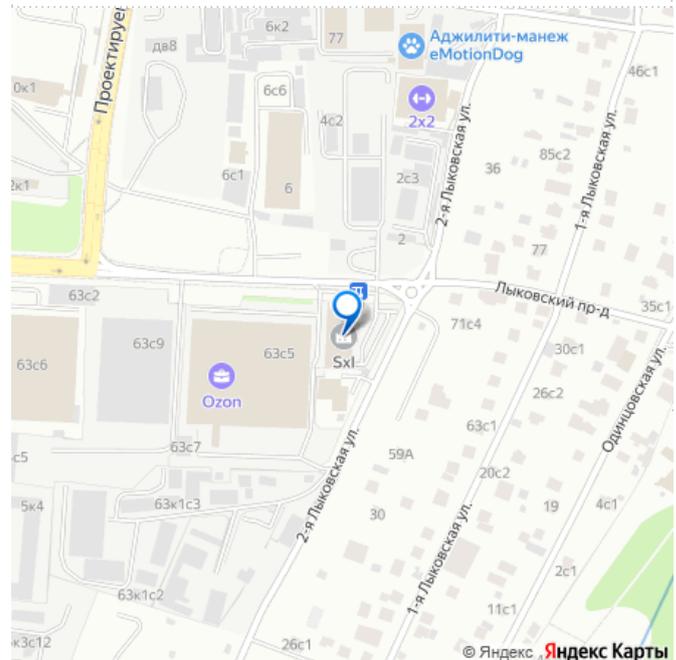
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «2-я Лыковская, 63с10» по адресу: Москва, 2-я Лыковская улица, 63с10. Рабочих мест: от 75 до 133*. Площадь: 600 м2. Планировка: open space. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 19 200 руб. за м2/год. Арендная плата: 960 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает

для заметок



налоговая 34. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 102618. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.

