

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

1 000 000 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 47с2

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

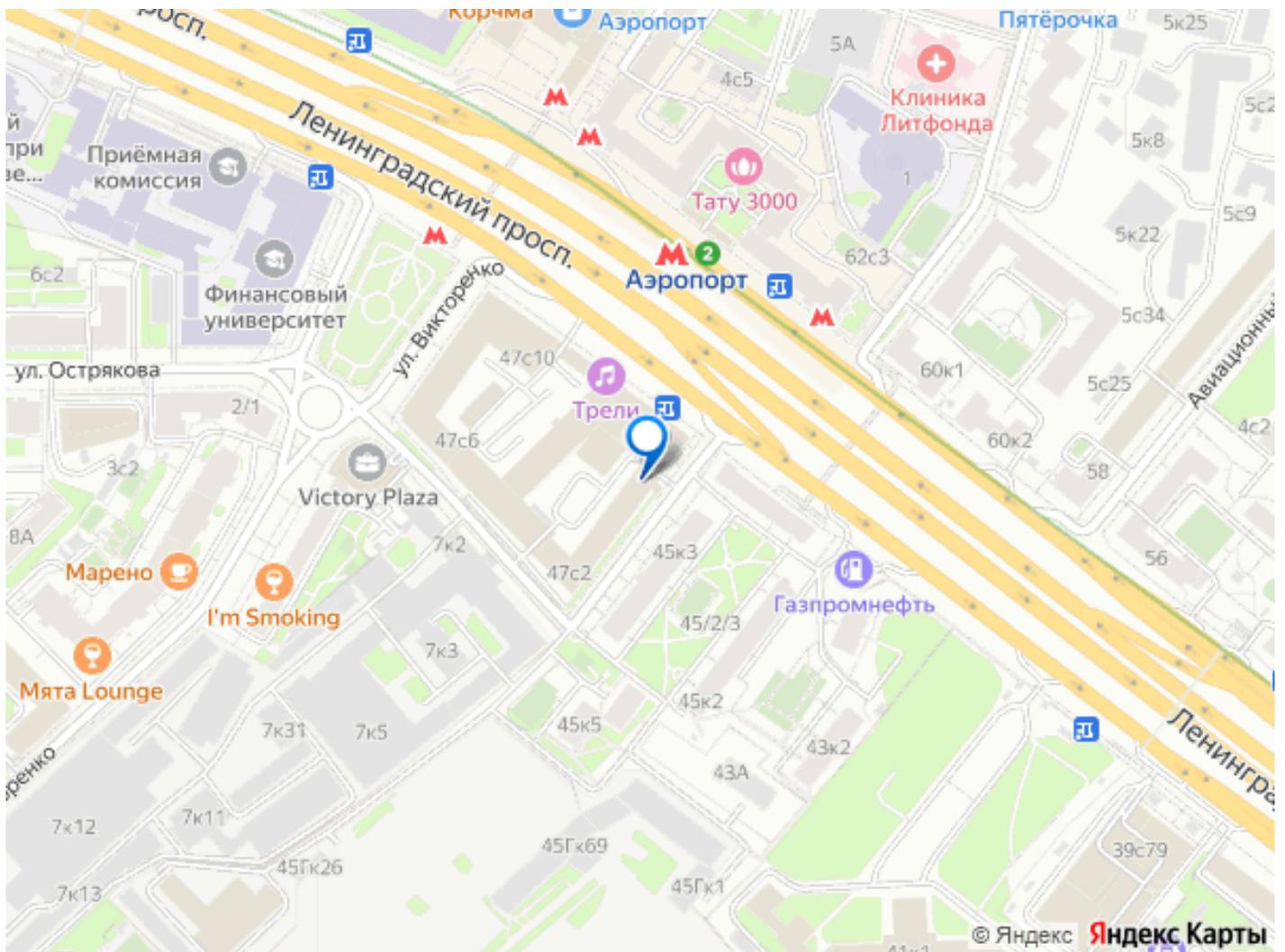
Лот № 418887. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 600 м2 на -1 этаже в бизнес-центре класса B+ Avion, расположенном в 3 минутах пешком от метро Аэропорт. Планировка: производственно-складские помещения от 40 м2 до 600 м2 без окон. Состояние помещения: с ремонтом. Разгрузка с земли во дворе, затем на руках три пролета по лестнице, в двери стандарт. Потолки 3 м до перекрытия. В подвал нет лифта. Провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз-Телеком. Безопасность: охрана 24 часа, видеонаблюдение, система контроля доступа. Условия аренды: В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы.

для заметок



Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи, уборка внутри помещения, парковка, интернет (отдельный договор с провайдером). Предоставляется юридический адрес. Обеспечительный платеж — 2 месяца. Налоговая № 14. На охраняемой парковке есть возможность аренды машиноместа по ставке 25000 руб в месяц (количество мест — ограничено, по запросу). Сдается под легкое производство (не пищевое), склады, архив.





Move.ru - вся недвижимость России