

Создано: 14.01.2026 в 17:38

Обновлено: 15.01.2026 в 04:23

<https://move.ru/objects/9288071139>

**Артур Аюханов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Можайское шоссе, 38к1**

**798 528 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 38к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Офис

Общая площадь

601.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

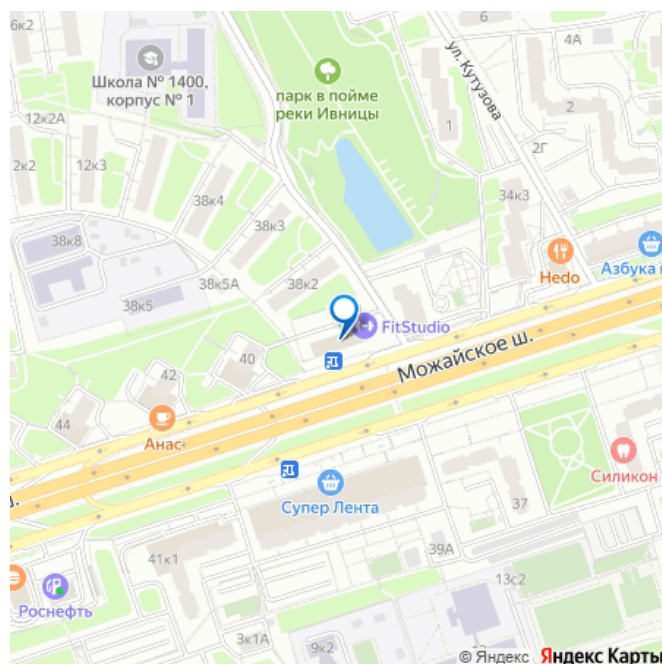
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

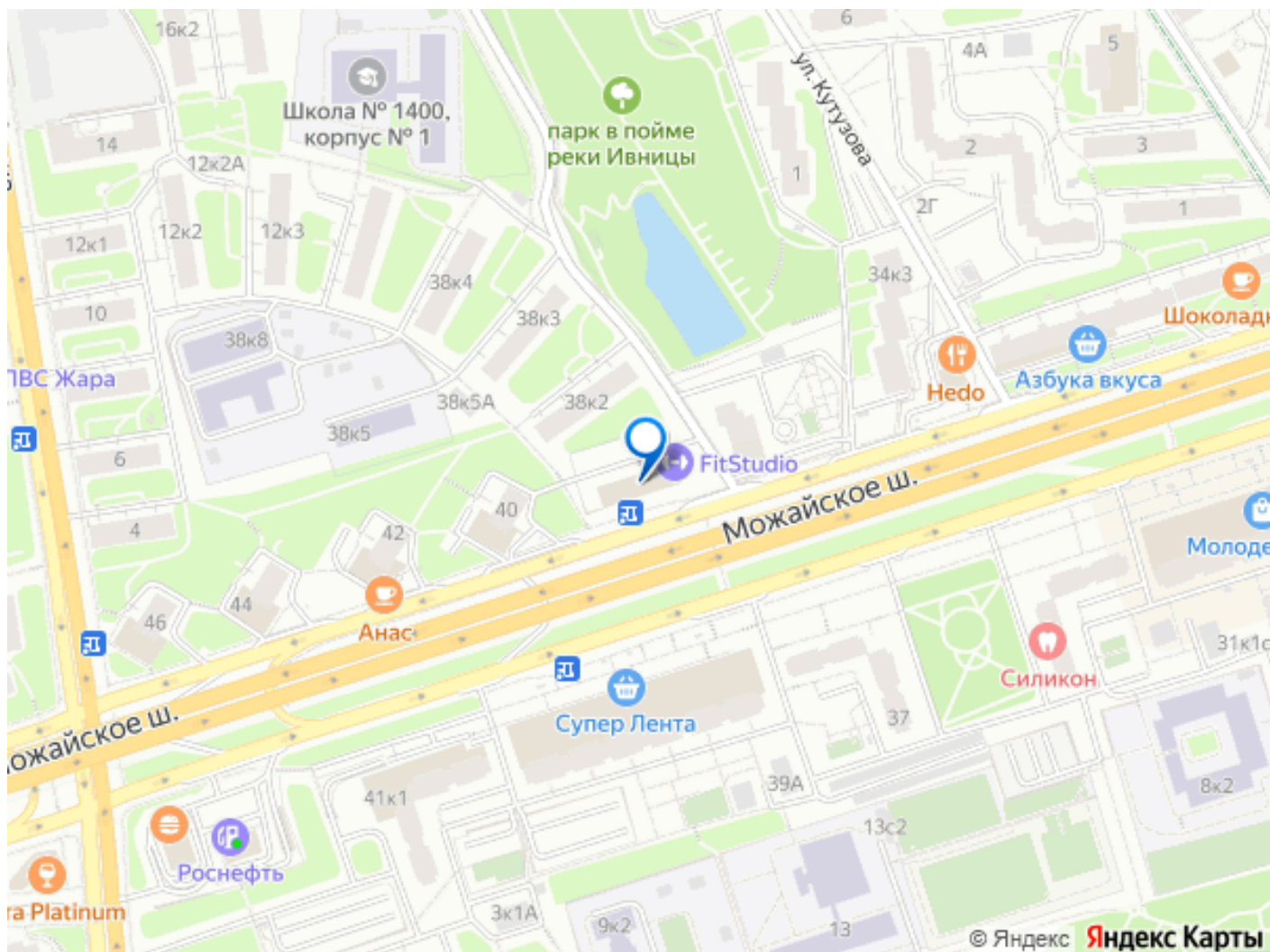
## Описание

Административное здание «Можайское ш., 38к1» класса В Площадь: 601,1 м2 Арендная ставка: 14 233,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 798 528,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 5 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Можайское ш., 38, Москва Округ: ЗАО Класс: В Площадь здания: 6 500 м2 Полезная площадь: 6 500 м2 Этажность: 6 Налоговая: 31 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: Платная открытая Инфраструктура: Фитнес клуб

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России