

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**16 823 424 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

6017.32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

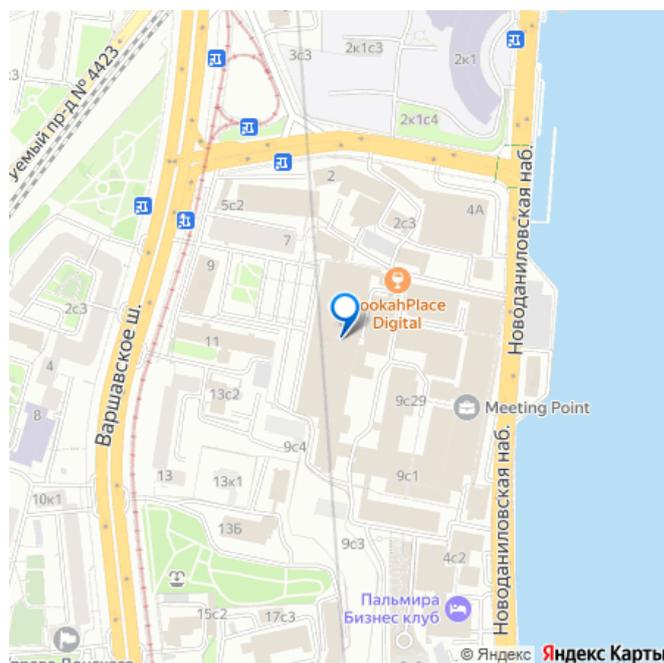
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 6 017,3 м2  
Арендная ставка: 33 550 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 16 823 423,8 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 3  
Планировка: смешанная  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва  
Округ: Южный административный округ  
Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2  
Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5  
Налоговая: 26 Год постройки: 1973  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России