

Создано: 08.12.2025 в 12:07

Обновлено: 24.01.2026 в 02:14

<https://move.ru/objects/9287297677>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

100 833 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

60.5 м²

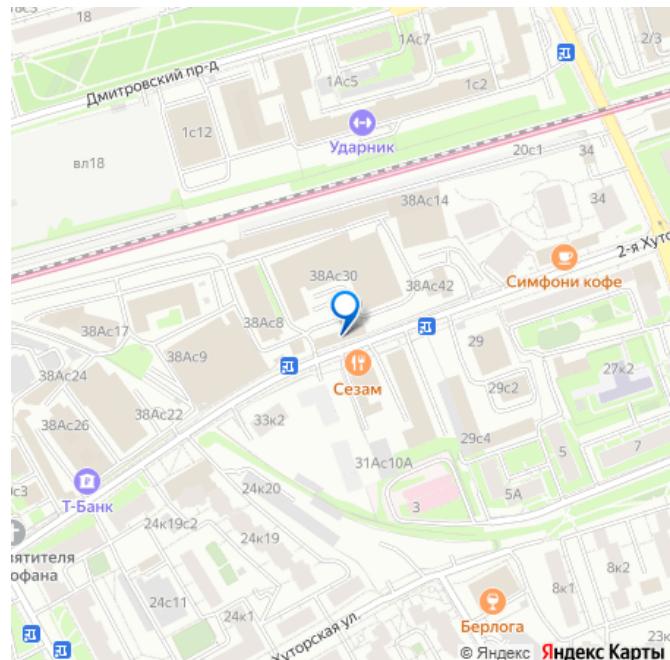
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

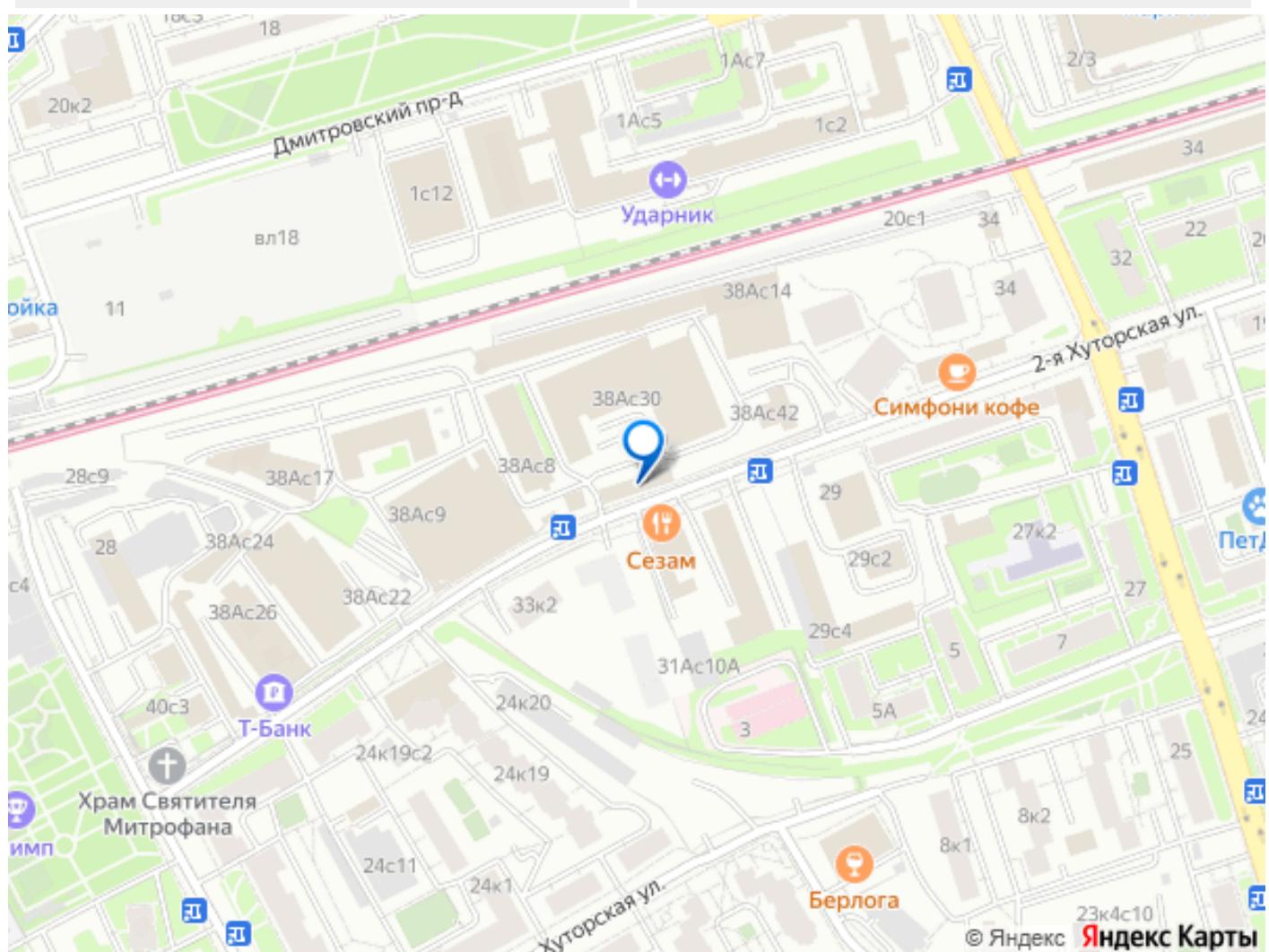


Описание

Сдается от собственника офис 60.5 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес, 1 мес обеспечительный, предоплата 2 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Гарс, Совинтел, Наука и Связь,

ВДК, Орандж; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Метро «Дмитровская» находится в 11
минутах ходьбы, в шаговой доступности
остановки общественного транспорта.
Парковочные места расположены перед
каждым корпусом, общее число парковочных
мест - 400. Аренда офисов «Мирланд»
включает в себя уборку общих помещений и
туалетных блоков, охрану и безопасность
сотрудников, круглосуточную службу
ресепшен.





Move.ru - вся недвижимость России