

Создано: 26.11.2025 в 16:35

Обновлено: 20.01.2026 в 03:51

<https://move.ru/objects/9286931595>

Гузалия Хайбрахманова, Penny Lane  
Moscow

**79886052652**

Москва, Верейская улица, 29С34

**1 115 583 ₽**

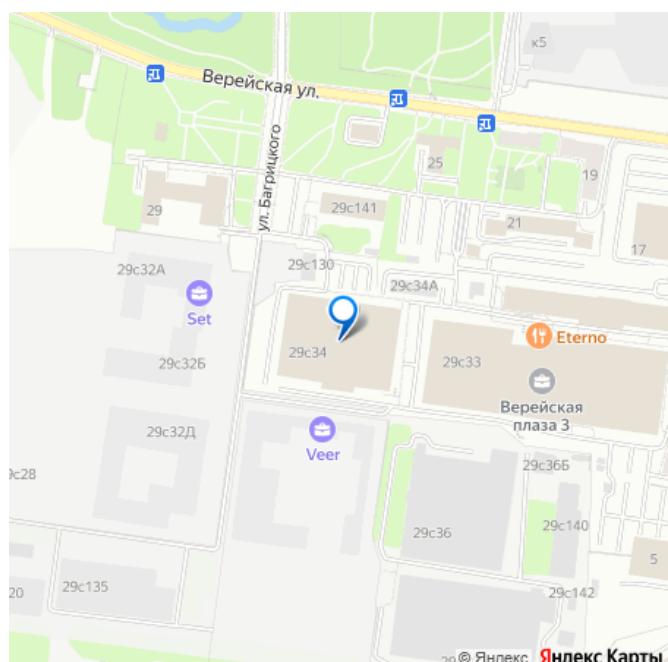
Москва, Верейская улица, 29С34

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)



**Офис**

Общая площадь

608.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

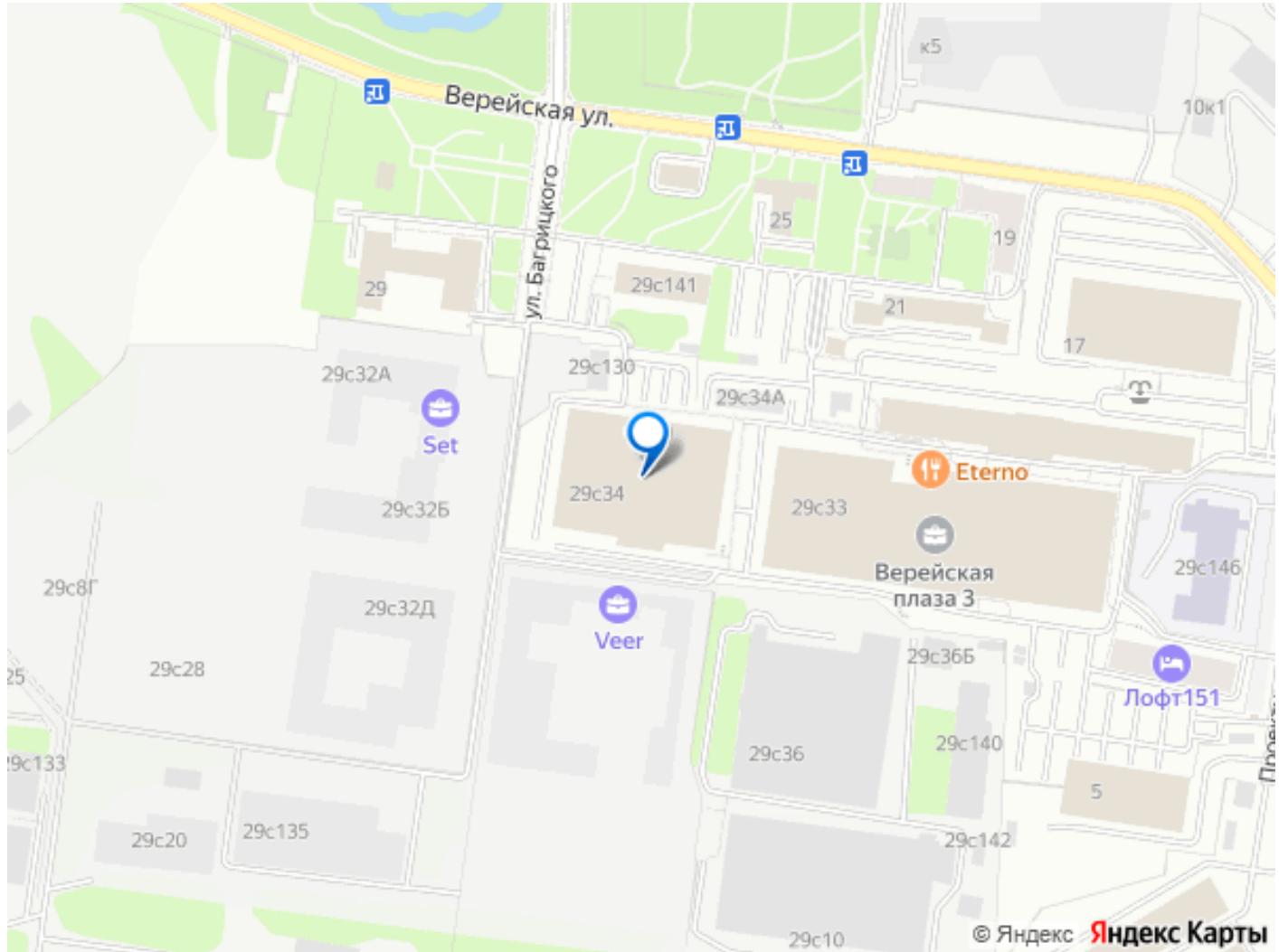
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 89806968. Сдается в долгосрочную аренду помещение общей площадью 608,5 кв.м. в Бизнес-центр класса В+. Активно развивающийся район на западе Москвы. Комплекс Верейская Плаза состоит из трех зданий, объединенных общей территорией, создающей камерное пространство. Высокие потолки. Современный дизайн фасадов с применением панорамного остекления выгодно отличает комплекс от своих соседей. Назначение помещения: помещения свободного назначения. Характеристики: 1 этаж, под отделку, под размещение салона

красоты, ресторана, клиентского офиса, шоу-рума и пр. Помещения свободного назначения в современном бизнес-центре. Заполнение офисной части арендаторами - 100%. Возможность доступа посетителей непосредственно из БЦ из общего лобби. Есть отдельный вход с улицы. Стоимость: Стоимость аренды: 22 000 р. за м<sup>2</sup> в год, включая НДС. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по факту потребления. Располагается в 25 мин. пешком от м. Давыдково. Неподалеку от офисного центра находятся транспортные развязки магистралей - Можайское шоссе, Кутузовский проспект, Рублевское шоссе. Находится в окружении бизнес центров и активно строящегося жилого массива. Развитая инфраструктура БЦ Верейская Плаза наполнена кофейнями, банкоматами, аптечными пунктами, отделами банков, учебных заведений, медицинских организаций, парикмахерских, кондитерских, барбершопов, столовой, фитнес клубом СССР, магазинами, автомойкой. Участник AREA - Ассоциация Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России