

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

2 027 333 ₽

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

608 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

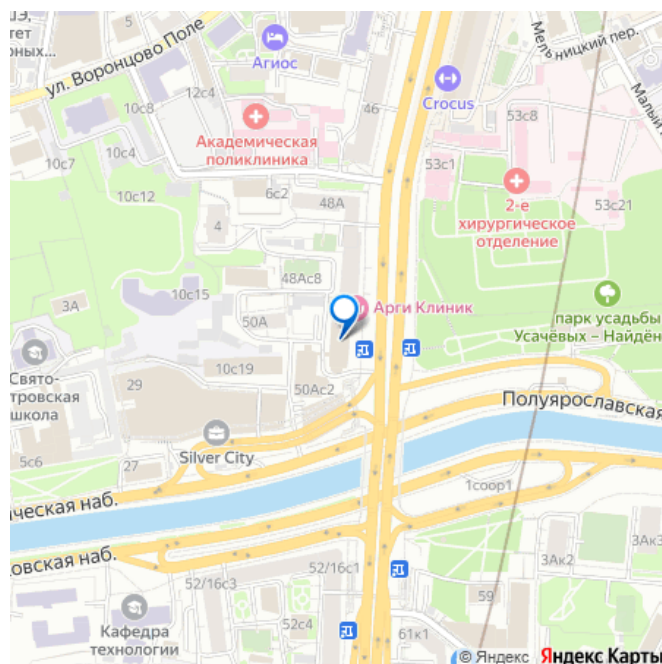
Объект №279600 Бизнес-центр класса «В» в Таганском районе ЦАО. Бизнес-центр «Земляной Вал 50Ас3» находится в 9 мин. пешком от метро «Курская» или «Чкаловская», на пересечении Садового кольца и набережной реки Яуза. За 15 минут можно дойти до метро «Таганская». Прямой доступ к Серебрянической набережной открывает удобный проезд в центр города, по внутренней стороне Садового кольца можно проехать в сторону Таганской площади. Расстояние до ТТК – около пяти километров, до МКАД – 12 км. Развитая транспортная сеть в районе Земляного Вала и набережной, а также пешая доступность

<https://move.ru/objects/9290821096>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

89251234567

для заметок



нескольких станций метро – главные преимущества местоположения БЦ. Бизнес-центр общей площадью 9241 кв. м занимает кирпичное здание бывшего НИИ, которое было построено в 1965 году на участке 0,2 га и реконструировано в 2003 году.

Обновленные фасады с панорамными тонированными окнами придают фундаментальному дому современный элегантный облик. Сдается офис в престижном деловом центре. Этаж целиком
Ваш менеджер Камилла

