

Создано: 01.12.2025 в 12:31

Обновлено: 22.01.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9288170139>

**Юрий Хлопотов, Частный маклер**

**79162426117**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**150 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

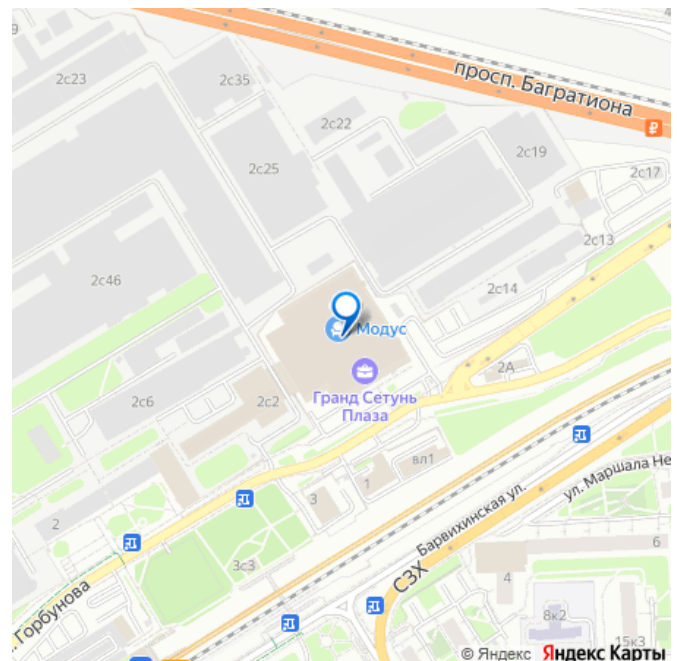
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается офис в современном Бизнес центре класса В+ Площадь - 60,9 кв.м.

Условия аренды: Прямая аренда от собственника! Арендная плата - 170000 руб. в месяц В арендную ставку включены эксплуатационные расходы! Предоставление юридического адреса. Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги (электроэнергия по счетчику), телефония, интернет (прямой договор с провайдером); паркинг. Помещение может быть арендовано под офис, шоурум, интернет-магазин и иные виды деятельности. Помещение оснащено

для заметок



центральными системами

кондиционирования, вентилирования,

отопления, пожарной сигнализации.

Технические характеристики объекта: -

система обеспечения контроля доступа в

здание; - круглосуточный режим работы -

24/7; - здание оборудовано системой

видеонаблюдения; - проведены интернет и

телефония; В здании работают современные

грузо-пассажирские лифты. Инфраструктура:

Для вашего удобства на территории бизнес-

центра работают кафе-столовая,

минимаркет, кофейни, аптека Звоните!

Организуем просмотр в удобное для Вас

время! Обязательно подберем помещение

для Вашего бизнеса! Индивидуальный

подход к каждому клиенту!



