

Создано: 01.12.2025 в 12:31

Обновлено: 22.01.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9288170139>

Юрий Хлопотов, Частный маклер

**79162426117**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**150 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

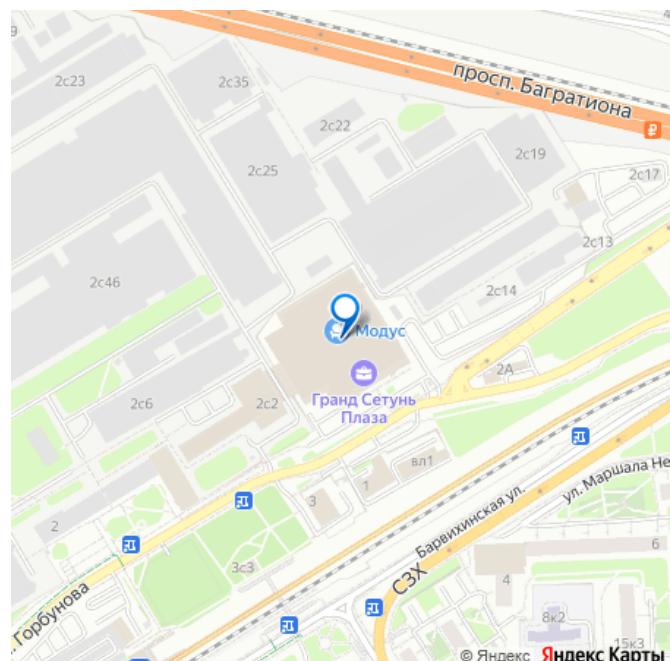
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается офис в современном Бизнес центре класса В+ Площадь - 60,9 кв.м.

Условия аренды: Прямая аренда от собственника! Арендная плата - 170000 руб. в месяц! В арендную ставку включены эксплуатационные расходы! Предоставление юридического адреса. Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги (электроэнергия по счетчику), телефония, интернет (прямой договор с провайдером); паркинг. Помещение может быть арендовано под офис, шоурум, интернет-магазин и иные виды деятельности. Помещение оснащено

центральными системами  
кондиционирования, вентилирования,  
отопления, пожарной сигнализации.

Технические характеристики объекта: -  
система обеспечения контроля доступа в  
здание; - круглосуточный режим работы -  
24/7; - здание оборудовано системой  
видеонаблюдения; - проведены интернет и  
телефония; В здании работают современные  
грузо-пассажирские лифты. Инфраструктура:  
Для вашего удобства на территории бизнес-  
центра работают кафе-столовая,  
минимаркет, кофейни, аптека Звоните!  
Организуем просмотр в удобное для Вас  
время! Обязательно подберем помещение  
для Вашего бизнеса! Индивидуальный  
подход к каждому клиенту!



