

Создано: 26.02.2025 в 14:40

Обновлено: 25.01.2026 в 04:03

<https://move.ru/objects/9285408738>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

400 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

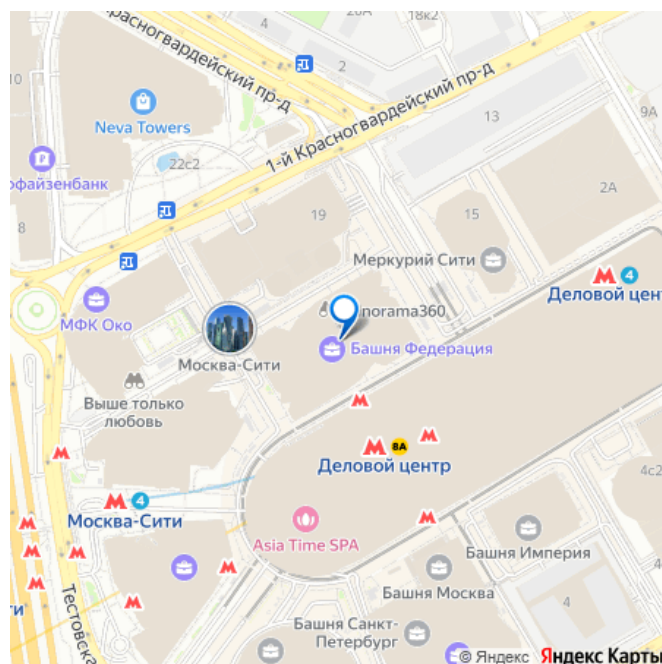
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

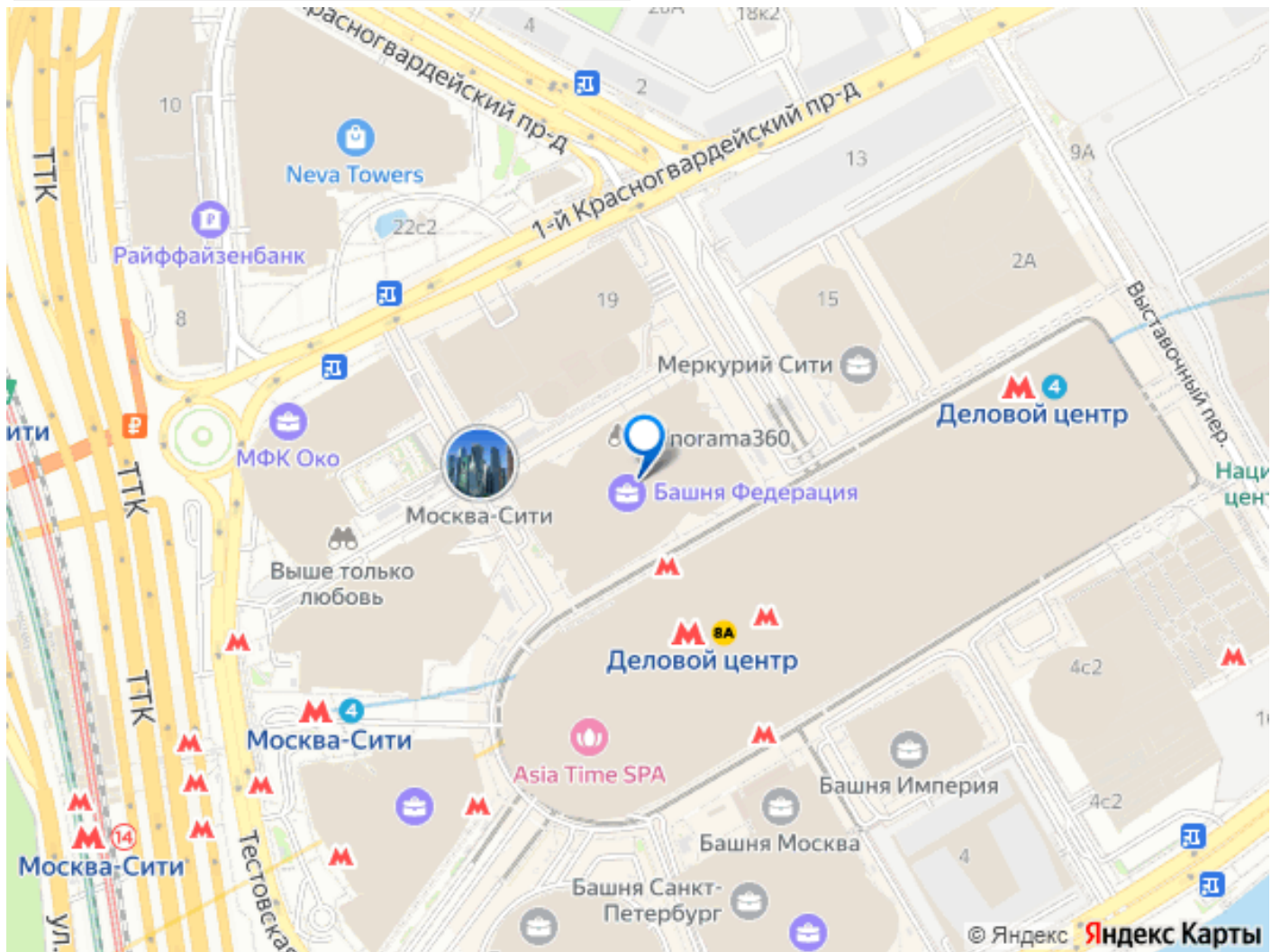
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 60 м² Арендная ставка: 80 000 р. за
м² в год Стоимость площади в месяц: 400
000,0 р. Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду Этаж: 6
Планировка: смешанная Наличие с/у: , На
этом же этаже Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Пресненская
набережная, 12, Москва Класс: А Площадь
здания: 208 660 м² Полезная площадь: 208
660 м² Этажность: 97 Налоговая: 3 Год
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России