

Создано: 30.10.2025 в 13:32

Обновлено: 24.01.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9286201650>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, переулок Чернышевского, 5****130 000 ₽**

Москва, переулок Чернышевского, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Чернышевского переулок](#)**Офис**

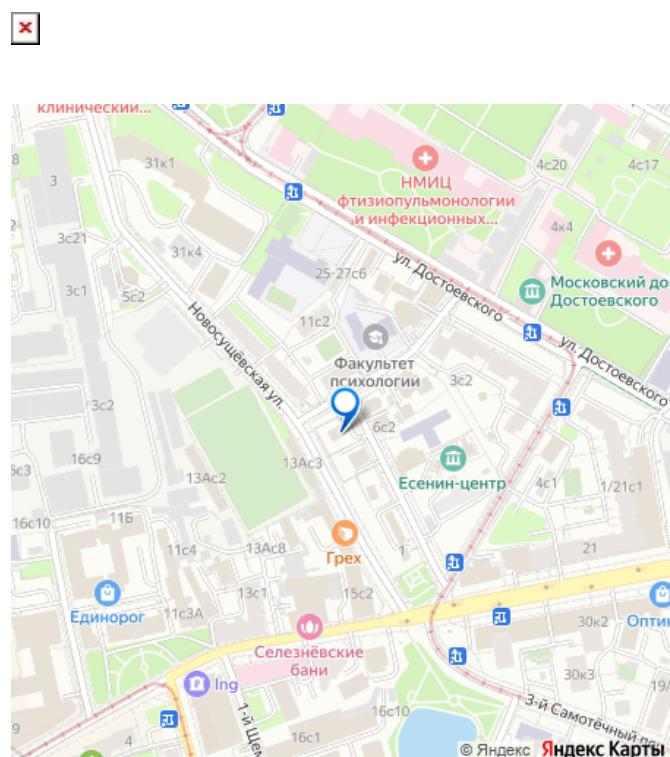
Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 60 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • в офисе имеется:

мебель; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Искра телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9.20...18.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



