

Создано: 24.11.2025 в 18:32

Обновлено: 09.02.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9287474329>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Новинский бульвар, 20АС3-6****185 000 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 20АС3-6

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)**Офис**

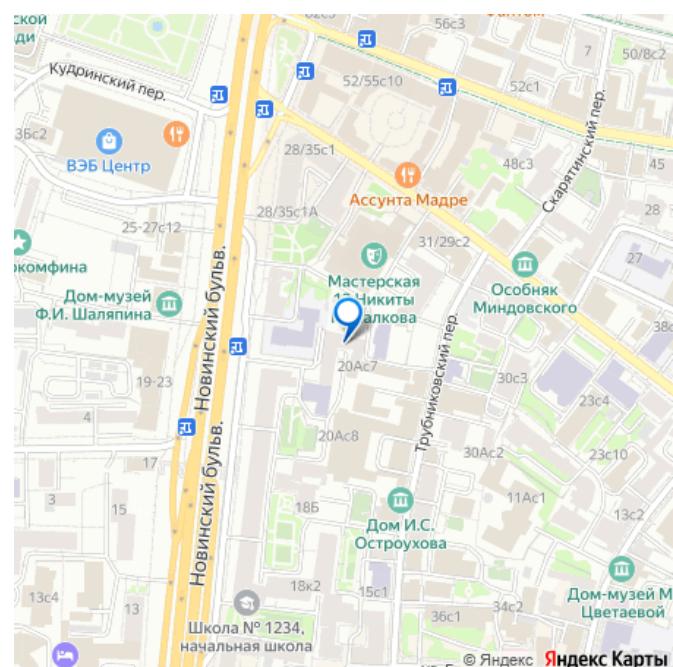
Общая площадь

60 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

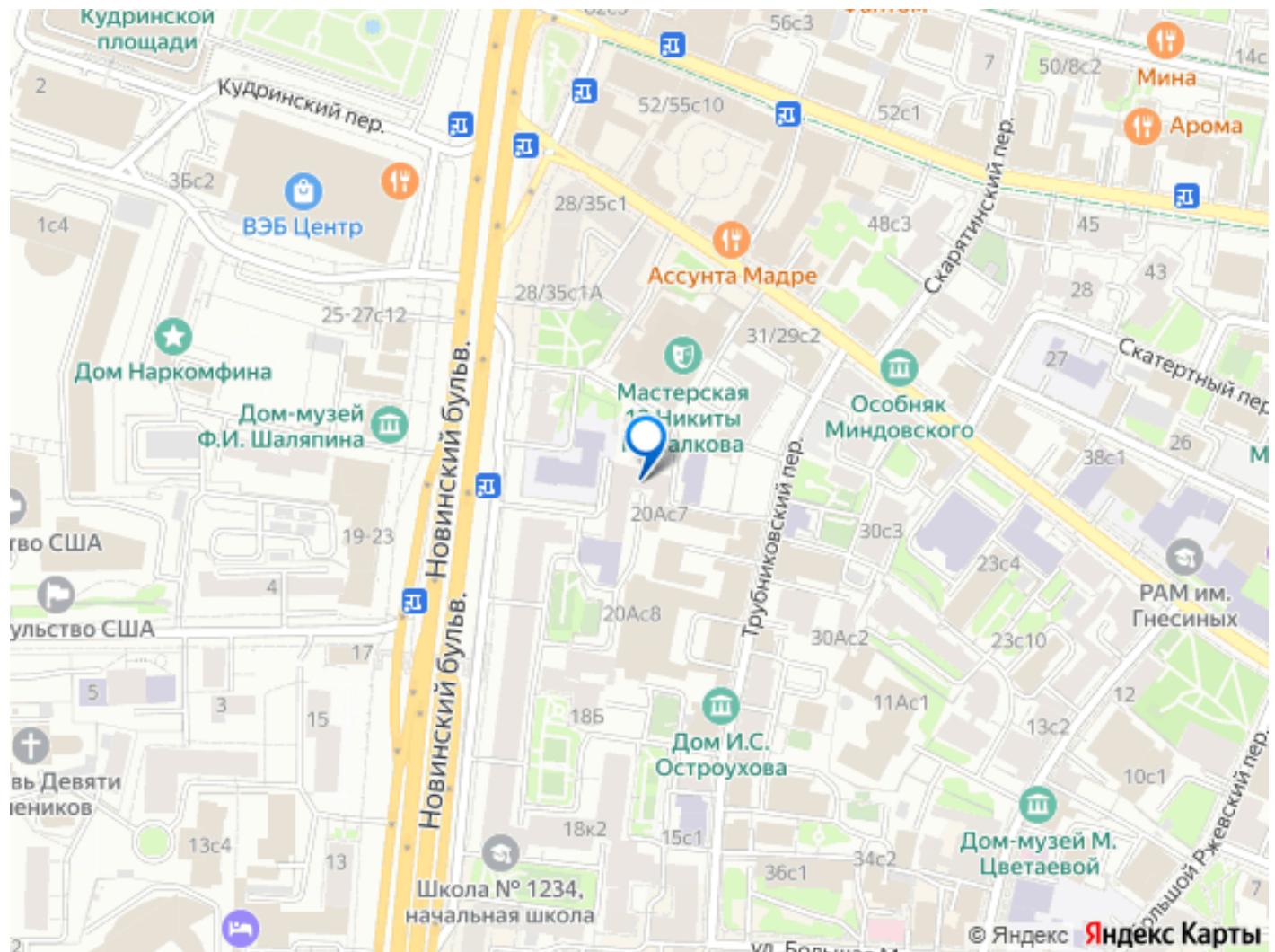
Предлагается в аренду 60 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • в офисе имеется: мебель; • вентиляция: есть; • сан.

узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Унилинк, ЭкоТелеНет; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...21, по выходным 8...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России