

Создано: 30.01.2026 в 04:00

Обновлено: 31.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9288597759>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Золоторожский Вал, 11с9

89 500 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11с9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

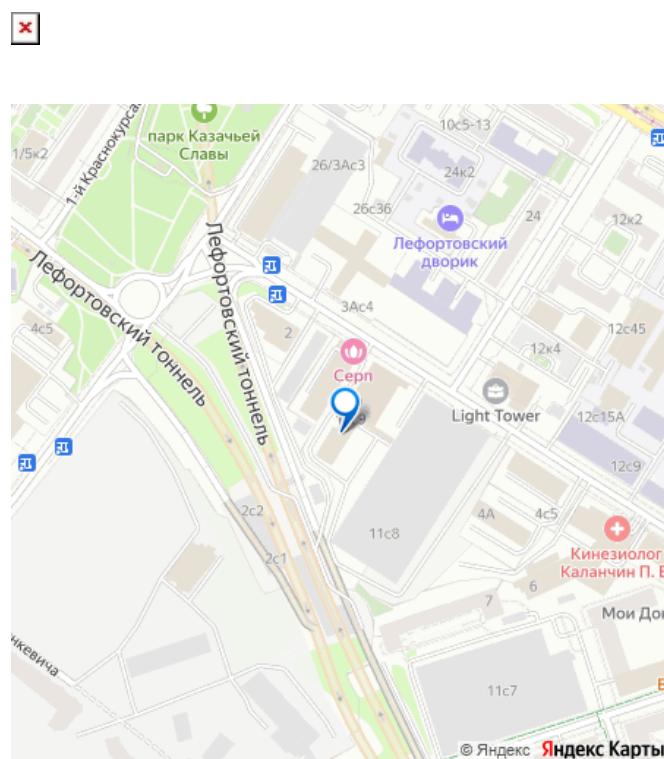
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «СиМ-Сити» класса В Площадь:

60 м² Арендная ставка: 17 900,0 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 89 500,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Золоторожский Вал, 11с9, Москва

Округ: Юго-Восточный административный

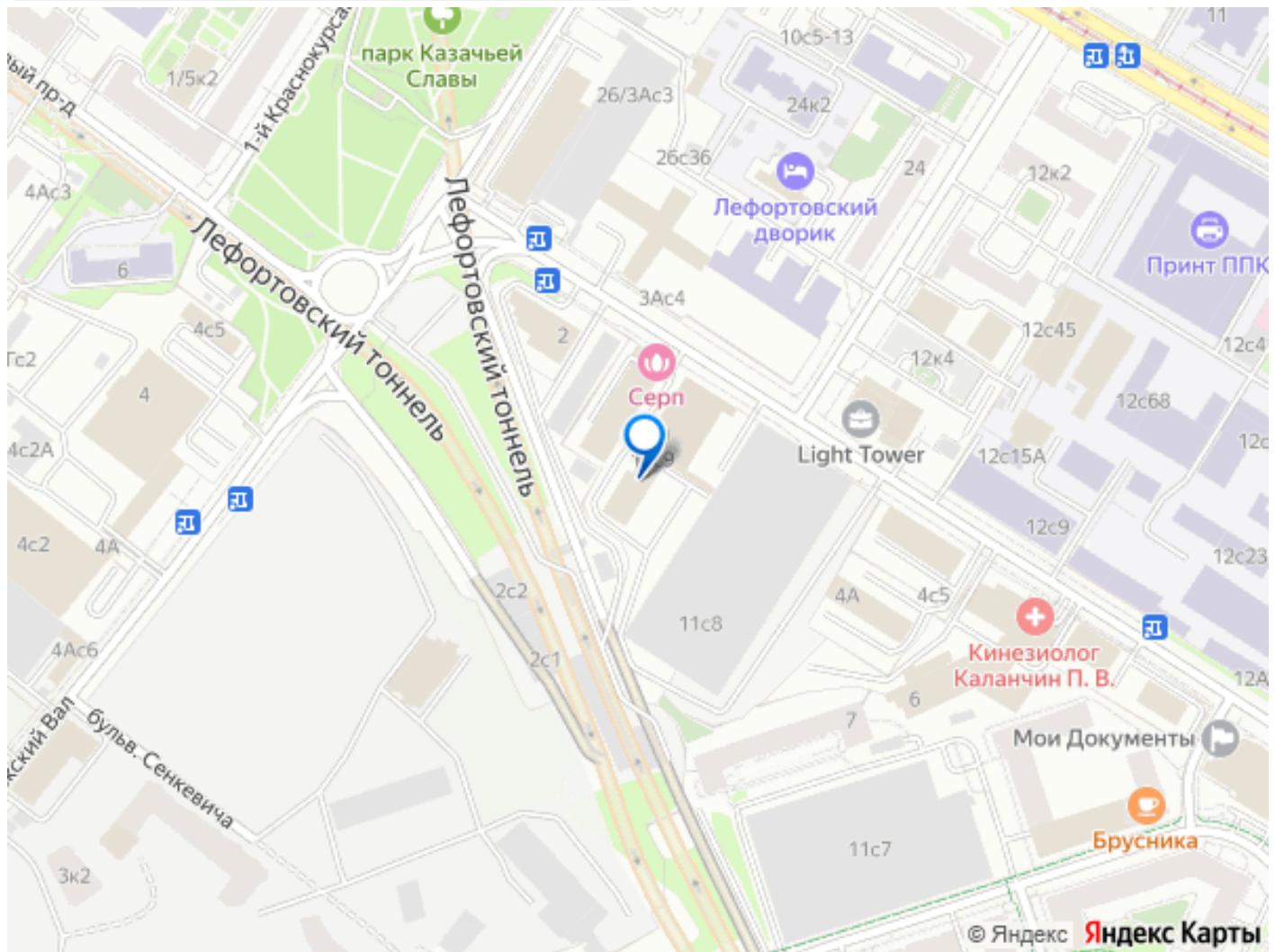
округ Класс: В Площадь здания: 3 500 м²

Полезная площадь: 3 500 м² Этажность: 5

Налоговая: 22 Год постройки: 1981 Лифты: 1

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России