

Москва, улица Большая Лубянка, 5

225 000 ₽

Москва, улица Большая Лубянка, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

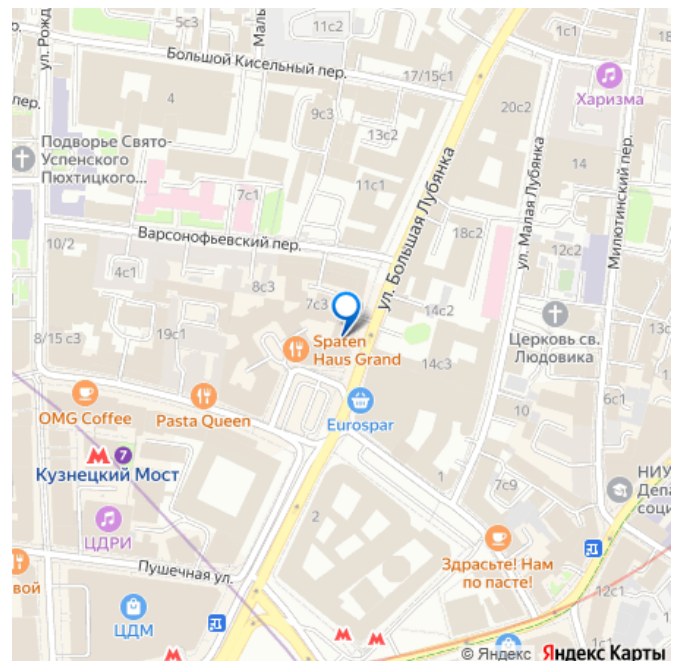
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис 60 кв.м. в центре Москвы. Отличная транспортная доступность, станции Кузнецкий Мост/Лубянка находятся в 3/7 минутах пешком по прямой. Парковка не предоставляется на данный офис. Здание находится на 1-й линии. Фасад после полной реконструкции. По периметру и внутри видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Вход строго по пропускам. Имеется лифт. Первые этажи здания занимают: кафе, рестораны, салон красоты. Офисный блок расположен на 6-м этаже. Сделан косметический ремонт. Планировка открытая, есть возможность установить перегородки (только стекло и не до потолка).

для заметок



Благодаря высоким потолкам и большим окнам в офисе очень комфортно находится. Прекрасный вид из окна. Бонусом -маленький балкон:) Стоимость включает в себя эксплуатационные и коммунальные платежи, НДС. Юр.адрес предоставим бесплатно. Налоговая 2 Рассмотрим арендатора только под офисную деятельность! Магазин, шоурум, салон красоты, тату, массаж и тд.- НЕ рассмотрим! Юристов рассматриваем выборочно. Установка мокрой точки невозможна! Риэлторам просьба НЕ звонить! Для поиска: офис на Лубянке, офис в ЦАО, офис с ремонтом, офис на Кузнецком мосту.



