

🕒 Создано: 02.04.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:14

**Москва, Ленинградский проспект, 36С10**

**7 116 667 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 36С10

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

610 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

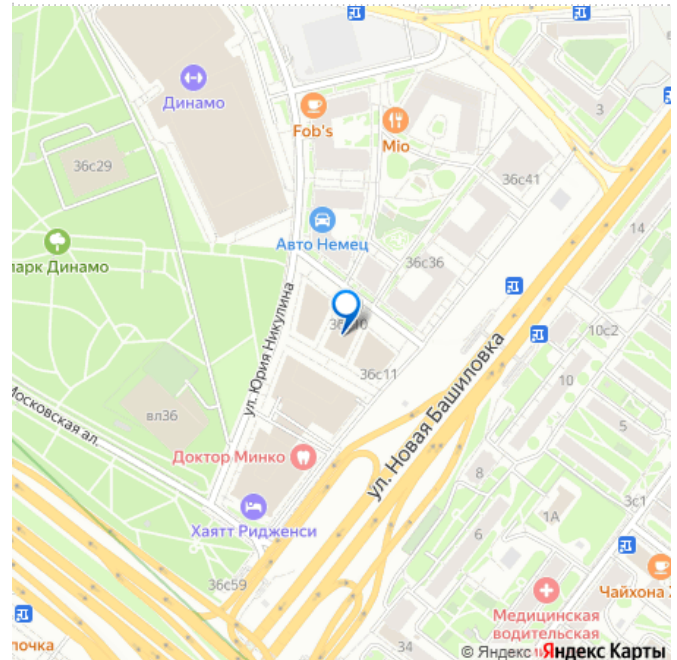
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

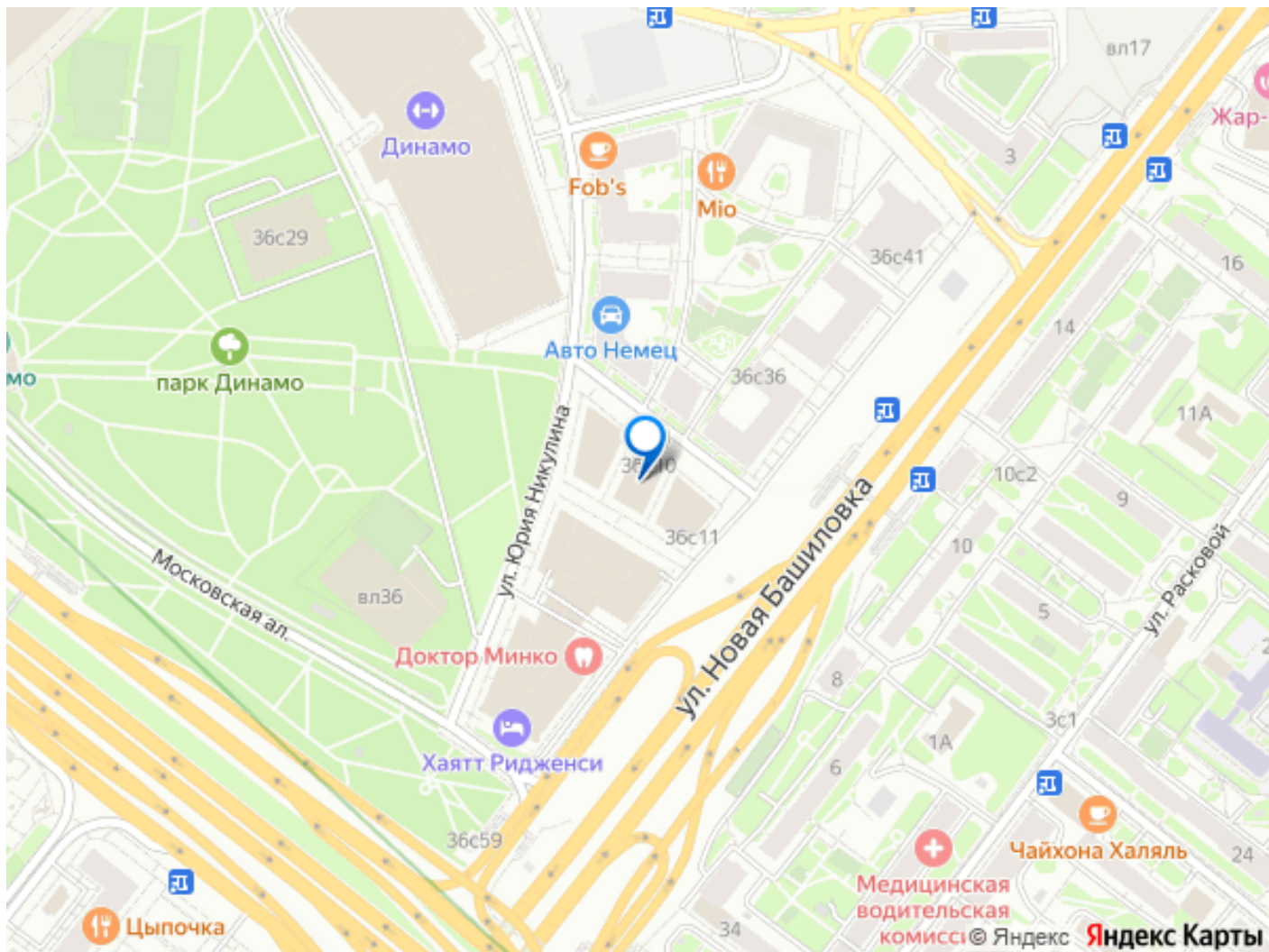
**Описание**

Лот 1070005 Предложение от Собственника!  
Предлагаются к аренде офисные помещения класса VIP в бизнес-центре «Rybakov Tower», соответствующие категории А+. Объект представляет собой сервисный офис по системе «все включено» с дизайнерской отделкой высокого уровня и смешанной планировкой, обеспечивающей просторные рабочие зоны. В наличии офисные блоки. Инфраструктура включает в себя кухню, переговорные комнаты, принт-зону, телефонные кабины и комфортабельные общие зоны для отдыха. Комплекс сервисов

для заметок



содержит ежедневную уборку, круглосуточную охрану, безлимитное предоставление горячих напитков и защищенный интернет-канал. Помещения оснащены современным офисным оборудованием, системами климат-контроля, звукоизоляции и презентационными решениями. По дополнительному запросу доступна аренда пяти машино-мест на подземном паркинге. Стоимость аренды составляет 22 000 рублей за одно рабочее место в месяц. Офис полностью укомплектован и готов к немедленному заезду. Актуальные площади и цены (м2): 610 м2 (7 эт.) - 140000 р/м2/год В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 1070005



Move.ru - вся недвижимость России