

Создано: 27.04.2026 в 13:09

Обновлено: 06.05.2026 в 12:19

Москва, Бумажный проезд, 19С5

34 911 520 ₺

Москва, Бумажный проезд, 19С5

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

6132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

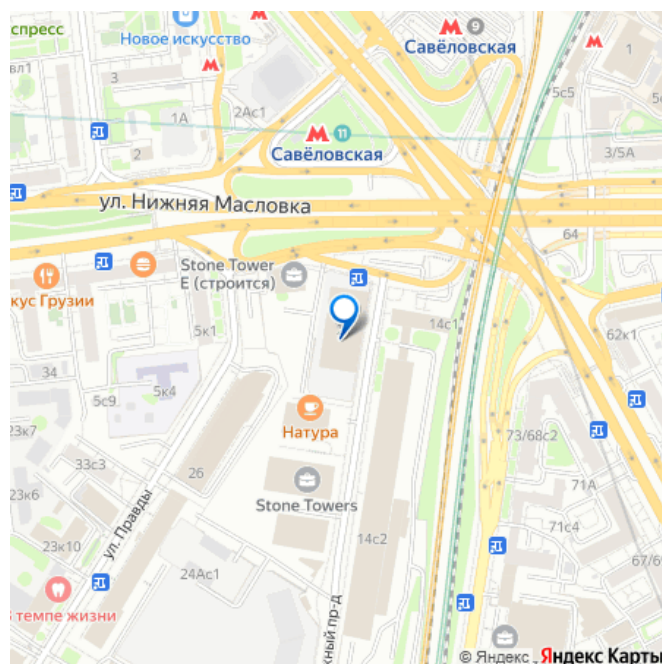
Описание

Предлагаем в аренду офис на 511 - 1362 сотрудников в офисном здании «СТОУН Тауэрс (Башня D)». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 6 132 м². Состояние: под отделку. Арендная плата: 34 911 520 руб./мес. Ставка: 68 320 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 10, 11, 12 из 19. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция:

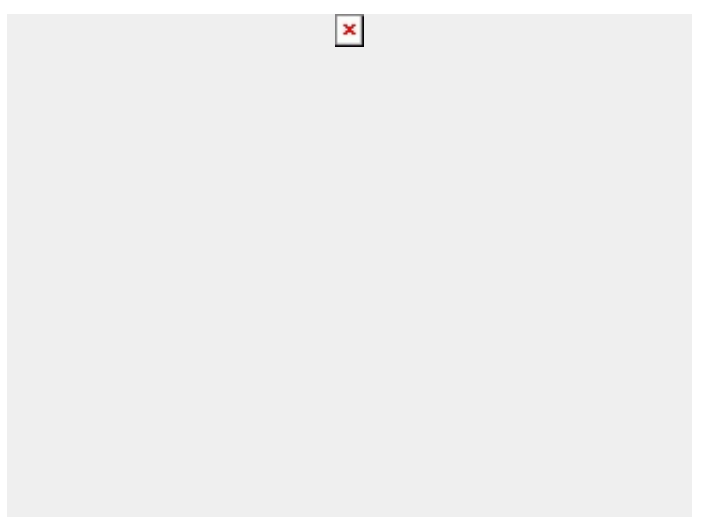
<https://move.ru/objects/9294241039>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

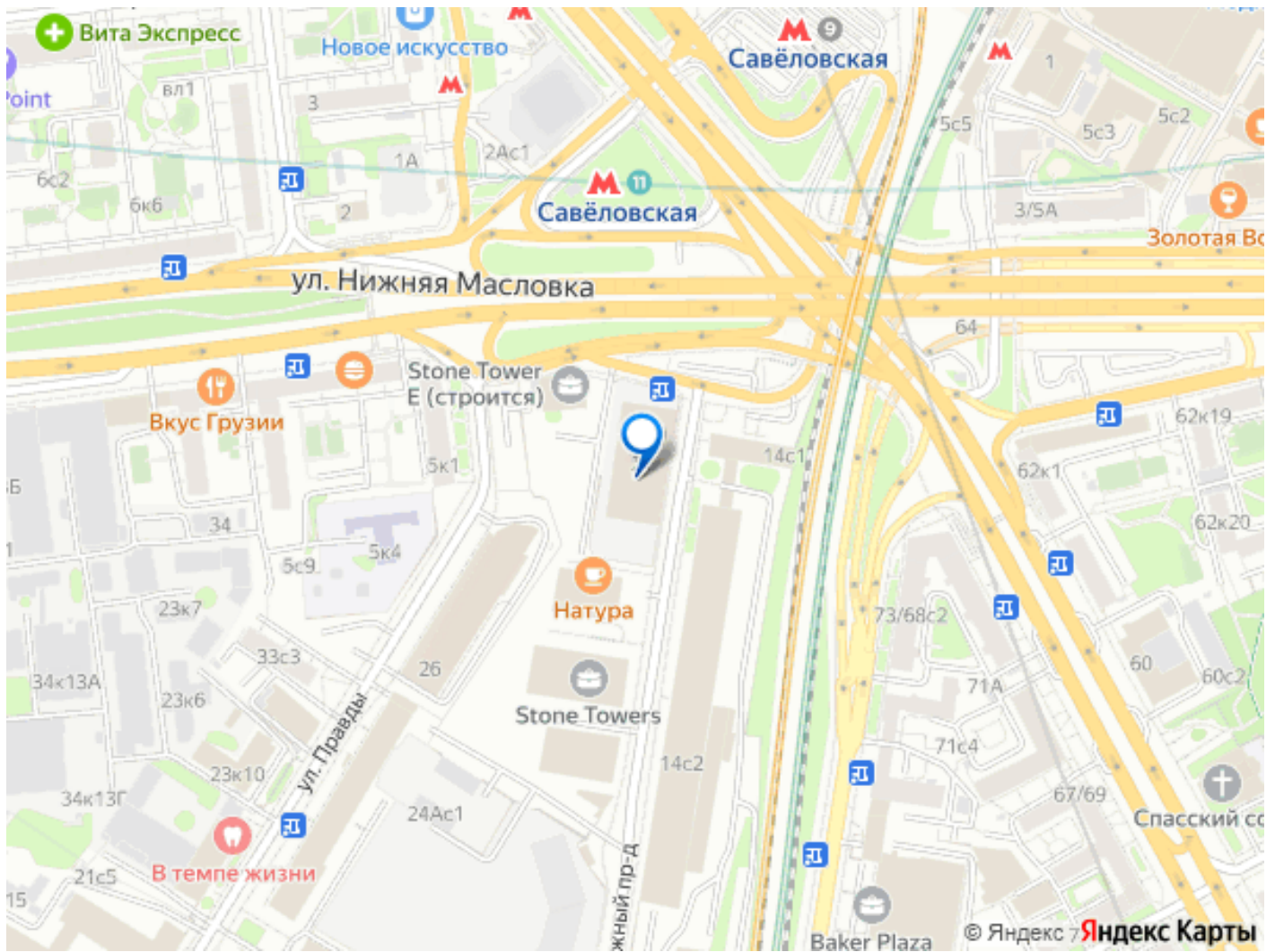
для заметок



приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Бизнес-центр Стоун Тауэрс (башня D) класса А расположен рядом с метро Савеловская и Менделеевская. Удобный выезд на: Бутырскую улицу, ТТК, Ленинградский проспект. Инфраструктура здания: Подземная парковка на 87 мест, кафе и ресторан, продуктовый магазин, аптека, отделение банка, 12 лифтов. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 14. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2044 кв. м., 2044 кв. м. и 2044 кв. м. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 035641







Move.ru - вся недвижимость России