

Создано: 26.12.2025 в 16:56

Обновлено: 30.12.2025 в 09:08

Москва, Ленинградский проспект, 15с14

**41 404 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 15с14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

6134 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

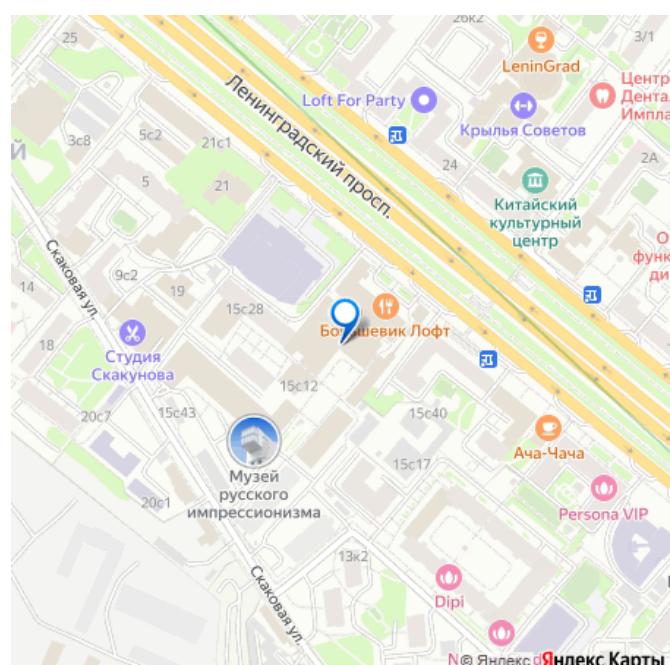
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Большевик (строительство 14)» по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 15с14. Рабочих мест: от 767 до 1363\*. Площадь: 6 134 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 81 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 41 404 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287721944>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Белорусская в 10 минутах пешком, м. Белорусская в 11 минутах пешком, м. Динамо в 15 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 14.

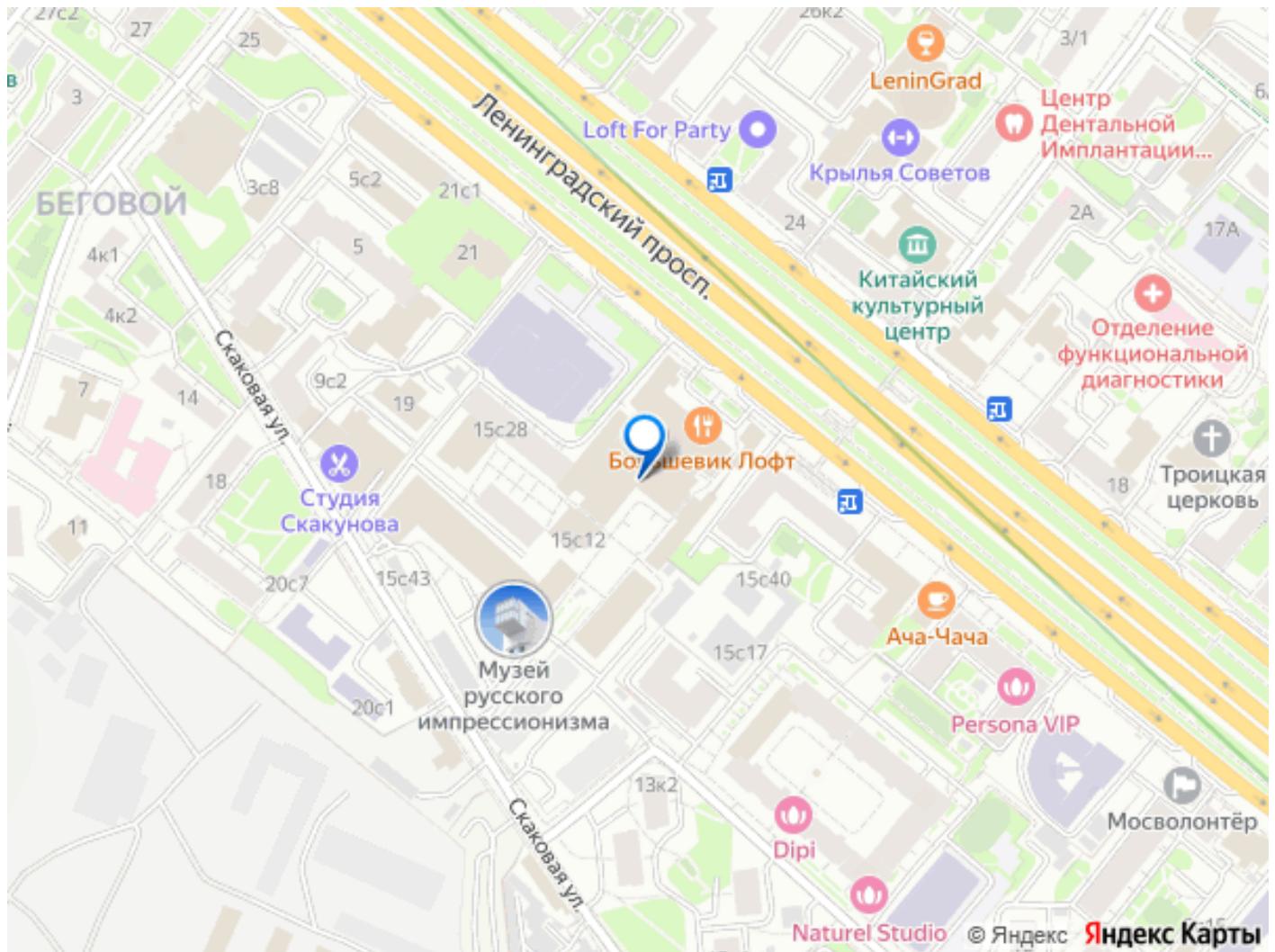
Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1497 кв. м., 1579 кв. м. и 3058 кв. м. >ID объекта - 023389. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России