

Создано: 26.12.2025 в 16:56

Обновлено: 30.12.2025 в 09:08

**Москва, Ленинградский проспект, 15C14**

**41 404 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 15C14

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

6134 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

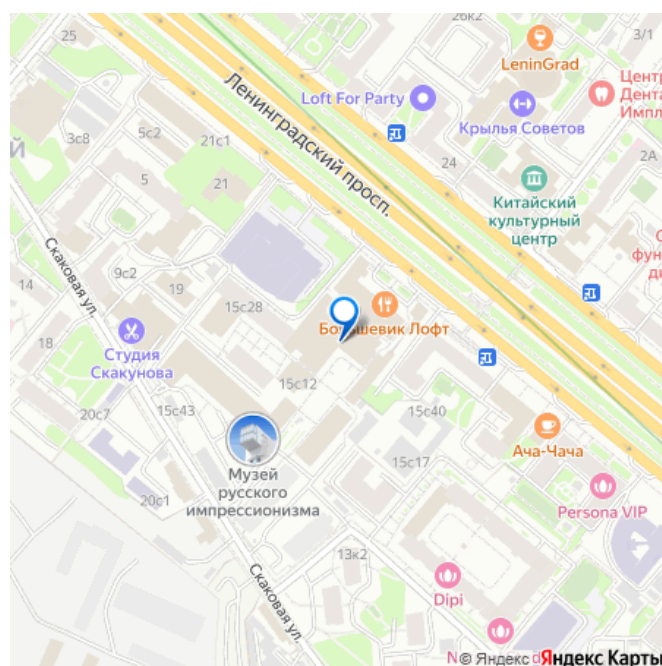
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Большевик (строение 14)» по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 15с14. Рабочих мест: от 767 до 1363\*. Площадь: 6 134 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 81 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 41 404 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287721944>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

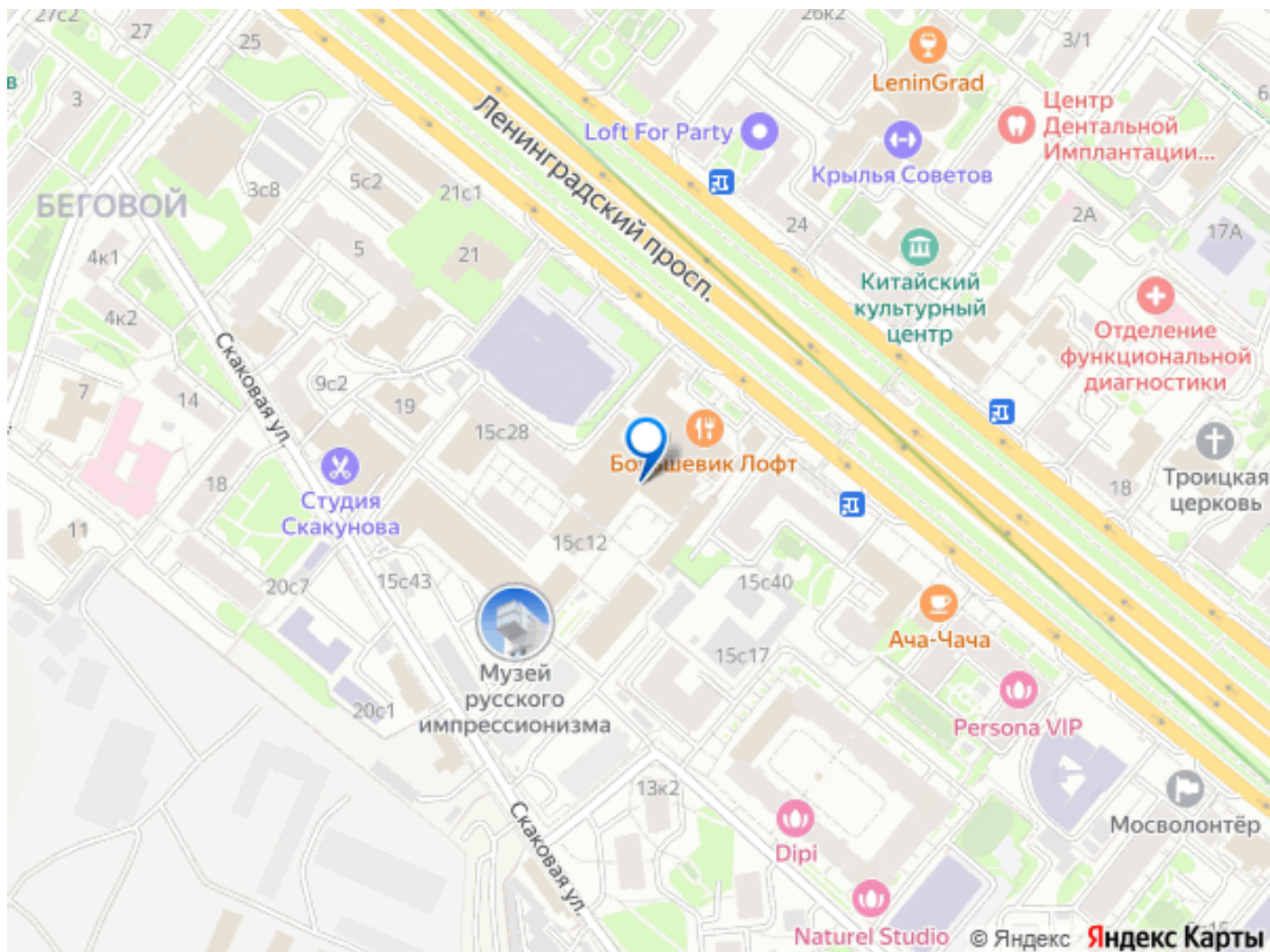
для заметок



Метро рядом: м. Белорусская в 10 минутах  
пешком, м. Белорусская в 11 минутах  
пешком, м. Динамо в 15 минутах пешком.  
Этот адрес обслуживает налоговая 14.  
Парковка наземная, подземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Этот  
лот состоит из нескольких помещений: 1497  
кв. м., 1579 кв. м. и 3058 кв. м. >ID объекта -  
023389. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России