

Создано: 14.10.2025 в 12:33

Обновлено: 12.01.2026 в 13:17

Москва, Переведеновский переулок,  
13с16

**1 231 108 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13с16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



## Офис

Общая площадь

613 м<sup>2</sup>

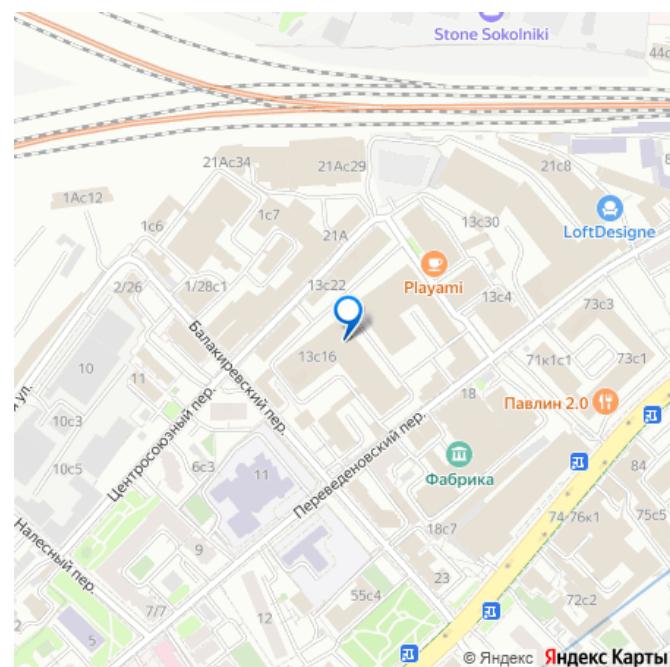
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!**  
**БОНУС БРОКЕРАМ!** Предлагается в аренду  
офисное помещение в БЦ «Станция» класса В  
по адресу: Переведеновский переулок 13с16,  
ЦАО, р-н Басманный. Офис общей площадью  
613 кв.м. со смешанной планировкой.  
Отдельный вход по лестнице с улицы.  
Обособленный блок. Технические  
характеристики здания: вентиляция -  
приточная; кондиционирование и отопление -  
центральные; система пожаротушения -  
сигнализация. В стоимость арендных

<https://move.ru/objects/9285701947>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty**  
**79154976259**

платежей включено обслуживание мест общего пользования и общедомовых инженерных систем (системы противопожарной безопасности, центральная вентиляция, центральное отопление, лифты).

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно и услуги по техническому обслуживанию инженерных систем предоставляются за дополнительную плату.

Есть 5 машиномест на территории БЦ. В здании есть центральная рецепция, столовая, конференц-зал, банкомат. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Удобная транспортная развязка. Недалеко ст.м. Бауманская.

