

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:55

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:22

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С16**

**1 231 108 ₺**

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Переведеновский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

613 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

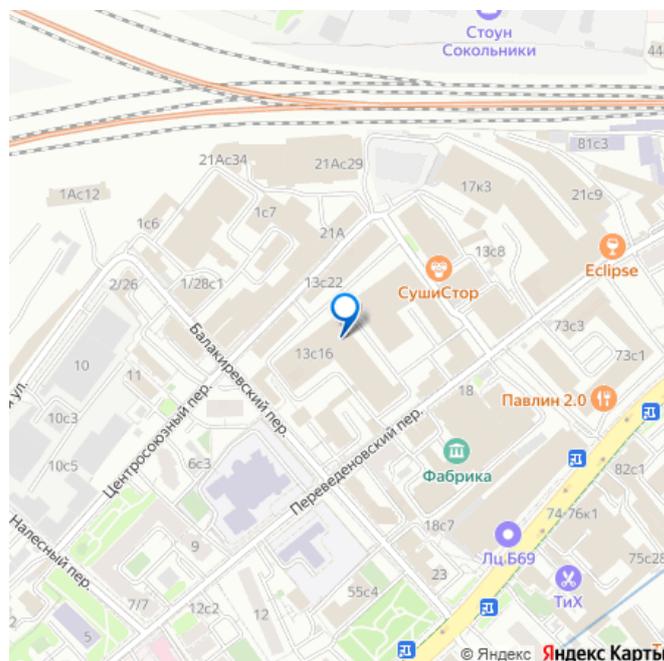
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Станция» по адресу: Москва, Переведеновский переулок, 13С16. Рабочих мест: от 77 до 136\*. Площадь: 613 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 100 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 231 108 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 7. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9286262911>

**Анна Флёрна, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Бауманская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 1. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

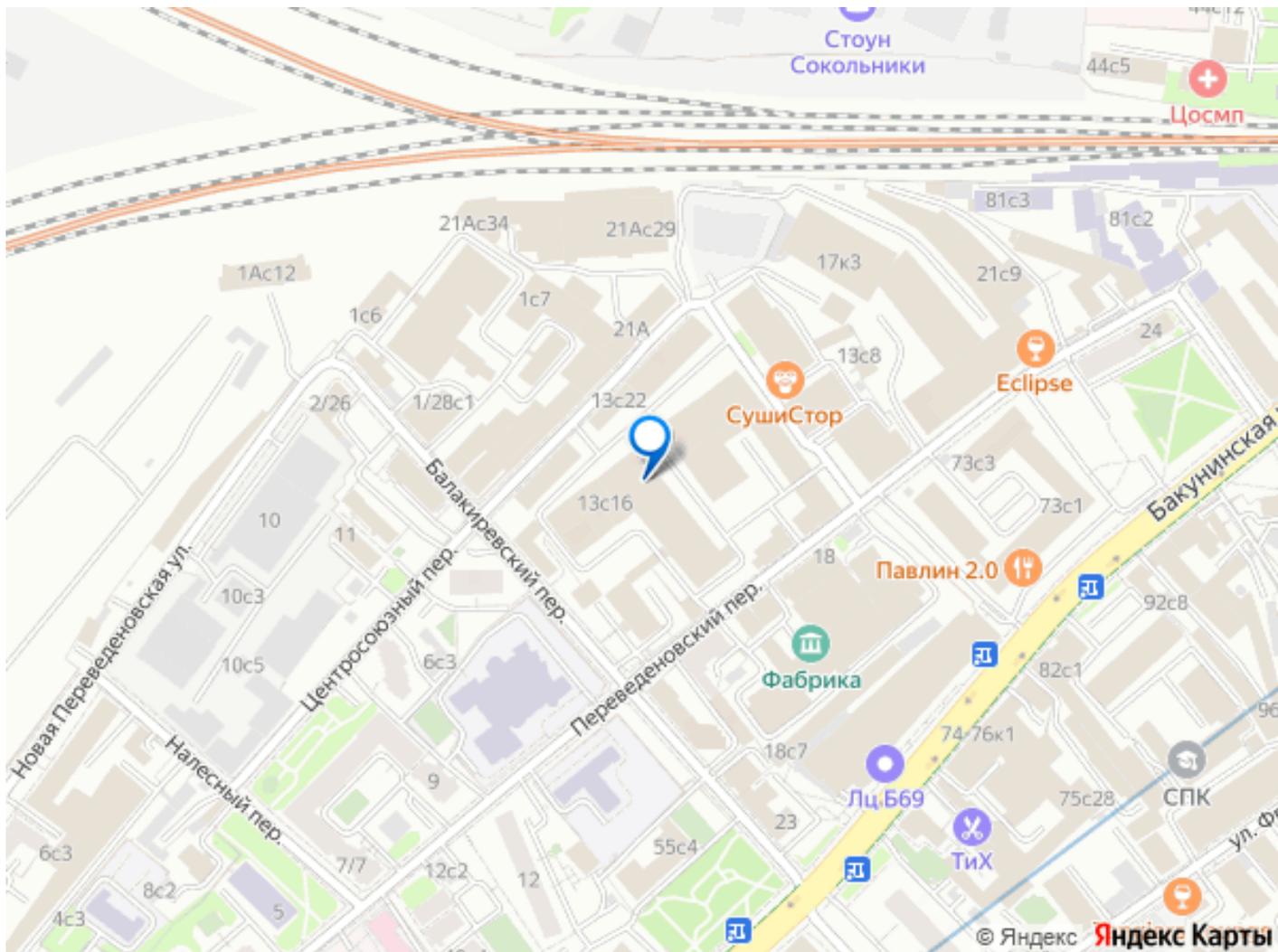
Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 17940.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России