

Создано: 03.09.2025 в 14:37

Обновлено: 02.12.2025 в 13:53

<https://move.ru/objects/9286954767>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

**Москва, Переведеновский переулок,
13С16**

1 231 108 ₽

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

Офис

Общая площадь

613 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО современном бизнес-центре Станция сдается в долгосрочную аренду офисный блок площадью 613 кв.м. Класс В+. 12 мин. пешком до м. Бауманская! 2 этаж. Отдельный вход по лестнице с улицы. Обособленный блок. Смешанная планировка: кабинеты, переговорные, свои санузлы.

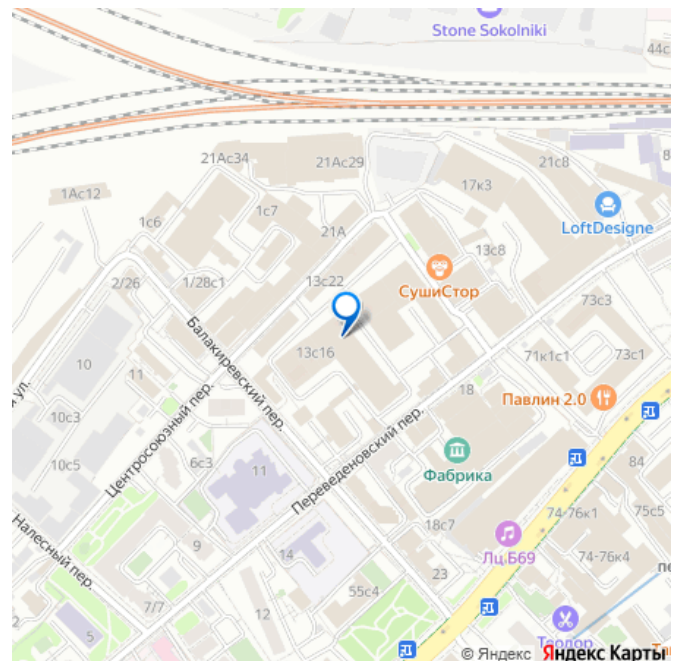
Дополнительная информация о БЦ: -

Приточно-вытяжная вентиляция. -

Кондиционирование (сплит-системы). - Зона

центрального ресепш и турникетов. - 4

для заметок



пассажирских лифта (Kone и Otis). -
Видеонаблюдение. Контроль доступа.
Круглосуточная охрана. - Современные
системы автоматизации и диспетчеризации
здания. - Наземный паркинг на 100 м/м.
Престижная локация: 700м до ТТК, менее 3
км до Садового кольца. Прямой договор с
собственником! БЕЗ скрытых платежей и
комиссий! Предоставляется юридический
адрес. Стоимость указана с учетом НДС и
эксплуатационных расходов. Звоните и
записывайтесь на просмотр!



