

Создано: 08.12.2025 в 13:23

Обновлено: 20.02.2026 в 03:37

<https://move.ru/objects/9287267384>

Никитенко Ксения, Officepoints

**79890483561**

Москва, улица Бутлерова, 17

**2 350 000 ₽**

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**Офис**

Общая площадь

613 м<sup>2</sup>

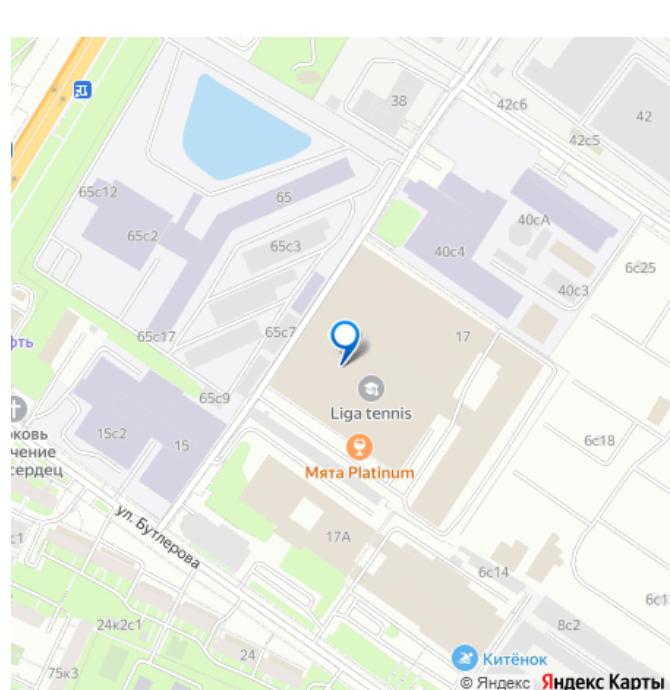
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 7 этаже в БЦ НЕО ГЕО, В класса, который находится по адресу: ул. Бутлерова, д. 17 (блок В). Без комиссии для Арендатора!

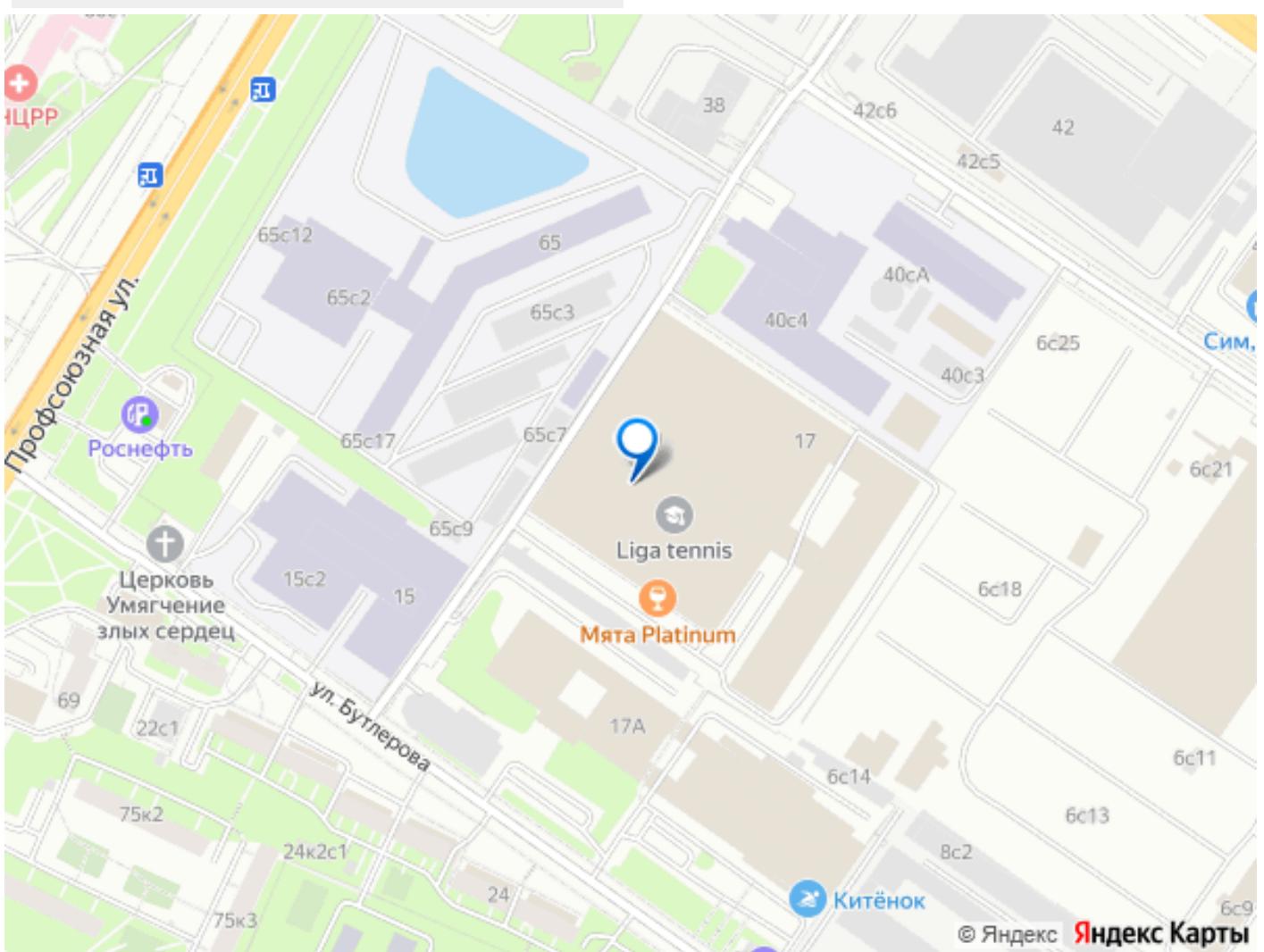
**ЛОКАЦИЯ:** Пешая доступность от станций метро Калужская, Беляево, Воронцовская.

Рядом пролегают улицы Обручева и Профсоюзная, Ленинский и Нахимовский проспекты. Расстояние до МКАД и ТТК - около 6-7 километров. **ПОМЕЩЕНИЕ:** 113 раб.мест, с мебелью. В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка.

Центральная система кондиционирования,

приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная и наземная парковки (20 000 и 15 000 руб. в месяц за м/место соответственно). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России