

Создано: 05.03.2026 в 03:17

Обновлено: 20.03.2026 в 04:23

<https://move.ru/objects/9291116864>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9

96 547 ₺

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

61.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

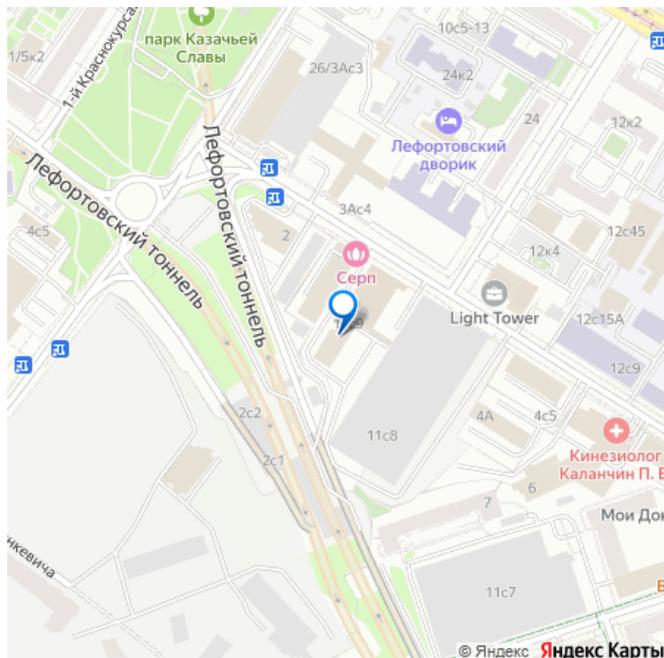
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Сим-Сити» класса В Площадь: 61,3 м2
Арендная ставка: 18 900,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 96 547,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 4
Планировка: открытая
Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Золоторожский Вал, 11с9, Москва
Округ: Юго-Восточный административный округ
Класс: В
Площадь здания: 3 500 м2
Полезная площадь: 3 500 м2
Этажность: 5
Налоговая: 22
Год постройки: 1981
Лифты: 1

для заметок



пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории



