

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:54

Москва, улица Бутлерова, 17

2 349 833 ₺

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Офис

Общая площадь

613 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 52 - 136 сотрудников в бизнес-центре «Нео Гео».
Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками.
Площадь: 613 м². Состояние: готов к въезду.
Арендная плата: 2 349 833 руб./мес. Ставка: 46 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию).
Налогообложение: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 7 из 21.
Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

для заметок



