

Создано: 30.03.2026 в 12:04

Обновлено: 31.03.2026 в 10:00

## Whitewill Офисы, Whitewill Офисы 79230792778

Москва, Чапаевский переулок, 14

# 1 940 000 ₺

Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)

### Офис

Общая площадь

613 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

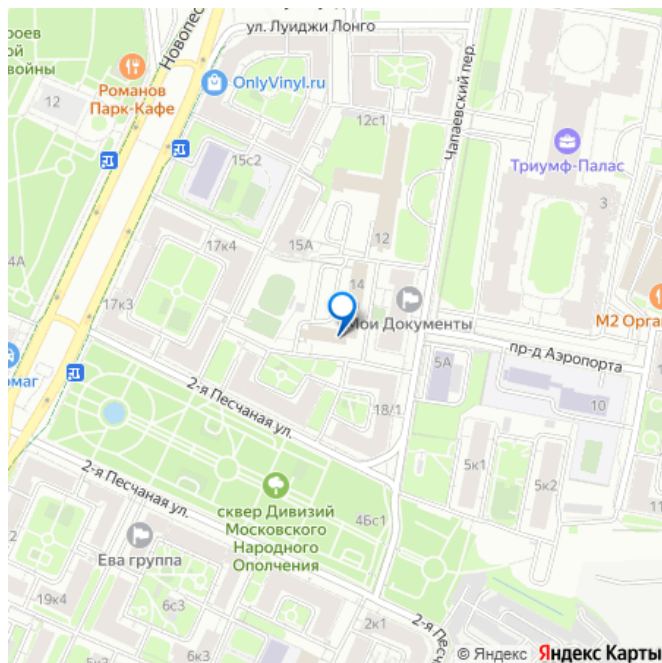
### Описание

Офис площадью 613 м<sup>2</sup> расположен на 6 этаже в бизнес-центре «Сокол Плейс». В помещении с комбинированной планировкой выполнена отделка в офисном стиле.

Установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам.

Главное о здании. «Сокол Плейс» — шестиэтажный бизнес-центр класса В+ в районе Сокол. Фасад отражает черты конструктивизма 1920-1930 годов: лаконичные геометрические формы,

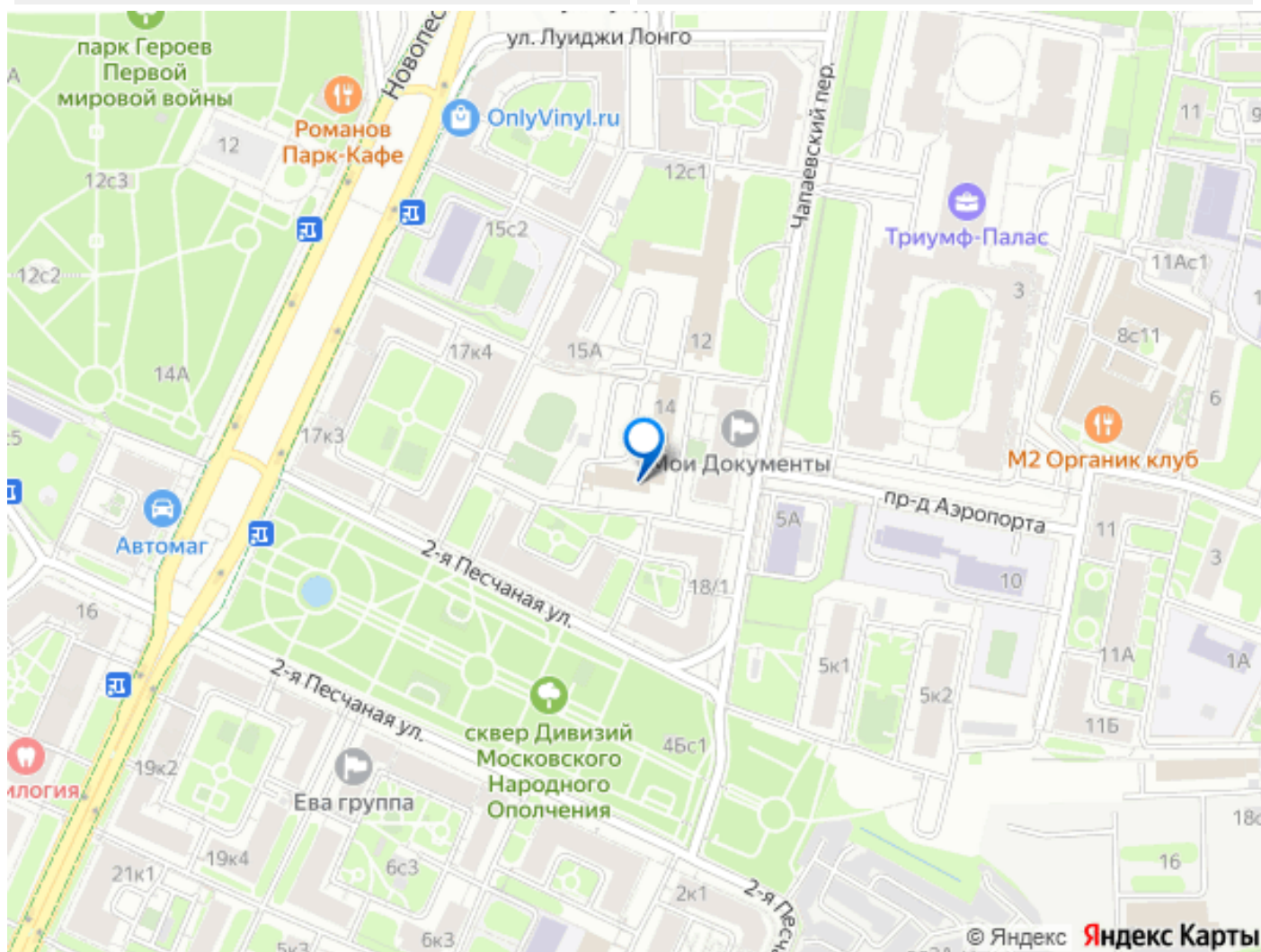
для заметок



отсутствие декора, чёткий ритм окон. Внутри комбинированная планировка с готовой офисной отделкой, высота потолков 2,8 метра. В здании три отдельных входа, работают 4 пассажирских лифта. В инфраструктуру входят круглосуточный ресепшн с зоной ожидания и столовая. На территории организована парковка на 30 машиномест. Главное о локации.

Транспортная доступность здесь продумана для активных поездок: организован удобный выезд на Ленинградский проспект без лишних манёвров. На автомобиле вы доберётесь до ТТК за 8 минут, что позволяет быстро встречаться с партнёрами в центре города. Дорога до Белорусского вокзала займет около 12 минут, откуда удобно отправляться в командировки через экспрессы в аэропорт Шереметьево. В пешей доступности расположен многофункциональный спортивный комплекс «ВЭБ Арена», где приятно провести корпоративное мероприятие или встречу. ID 51 285.





Move.ru - вся недвижимость России