

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Чапаевский пер, 14

1 941 166 ₺

Москва, Чапаевский пер, 14

Улица

[Чапаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

613 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

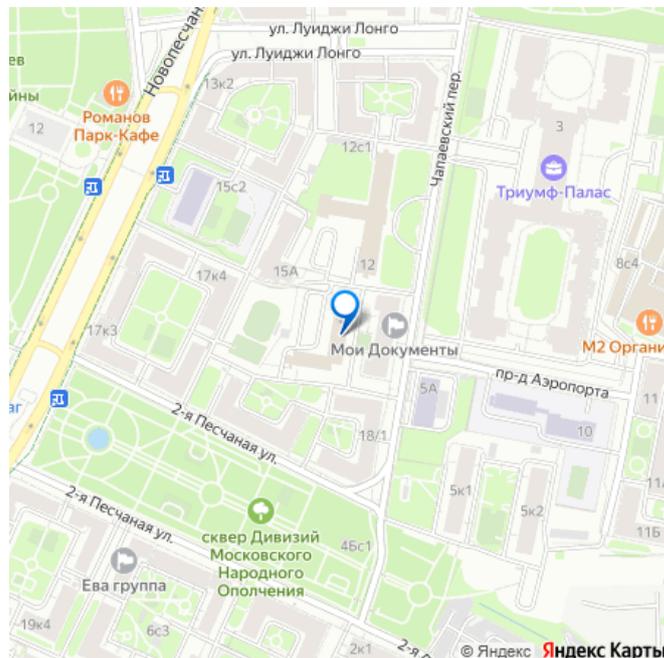
Сертификат 300 000 руб. на ремонт офиса в октябре**. Отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Сокол Плейс» по адресу: Москва, Чапаевский переулок, 14. Рабочих мест: от 77 до 136*. Площадь: 613 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 941 167 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из 7. Тип аренды: субаренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 12

<https://move.ru/objects/9290843358>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



минутах пешком, м. Сокол в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №43. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 42619. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. **Условия получения сертификата уточняйте по телефону. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





