

Создано: 19.10.2023 в 18:03

Обновлено: 25.01.2026 в 02:09

Москва, улица 2-я Синичкина, 9а

118 195 ₽

Москва, улица 2-я Синичкина, 9а

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Офис

Общая площадь

61.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 61.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

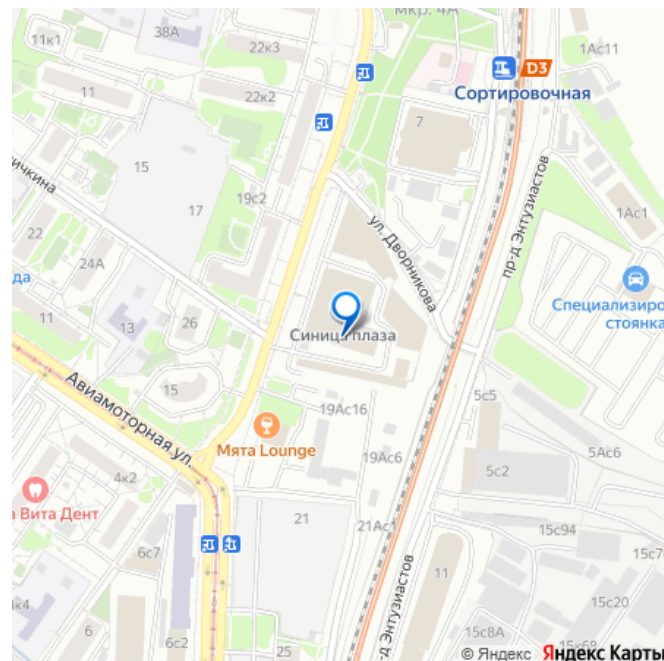
Помещение доступно для аренды с 21.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вилэнд; • парковка: на

<https://move.ru/objects/9287187485>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Расположение в ЮВАО позволило
создать очень удобную транспортную
развязку. Для клиентов аренды офиса в
«Синица плаза» оборудована парковка на 170
машиномест. м.



